

## தொழில் நேசன்

தமிழ் - ஆங்கில மாத இதழ்

தொழில் : 10, நேசன் : 7  
நவம்பர் 2015

ஆசிரியர்  
என்.பி.சுக்கர் பாலா (ரோ)

எச்சரிக்கை

தொழில் நேசனில் வெளியிடப் படும் செய்திகள், விளம்பரங்களின் அடிப்படையில் தொழில் தொடர்க்க விரும்புவோர், தங்களது சொந்தப் பொறுப்பில் எச்சரிக்கை உணர் வோடு செயல்படவேண்டும்.

சுந்தா விவரம்  
இரு ஆண்டு : ரூ. 240  
இரு ஆண்டுகள் : ரூ. 480  
மூன்று ஆண்டுகள் : ரூ. 720  
ஆயுள் சுந்தா : ரூ. 2400

வெளிநாடு சுந்தா  
இரு வருடம் : ரூ. 2000

படைப்புகள், சுந்தா மற்றும் விளம்பர தொடர்புக்கு :

தொழில் நேசன்  
19/39, பள்ளிக்கூட்டச் சாலை,  
சி.ஐ.டி.நகர், நந்தனம்,  
சென்னை - 600 035.  
தொலைபேசி : 044-24323447  
கைபேசி : 9841211806

மின்னஞ்சல் :  
thozhilnesan06@yahoo.com

இணையதளம் :  
www.thozhilnesan.com

**Thozhil Nesan - Monthly**

*Editor :*  
**N.B. Sukkur Basha**  
Phone : 9841211806

*Published From :*  
19/39, School Road,  
CIT Nagar, Nandanam,  
Chennai - 600 035 and

*Printed at :* K. Radha  
R.K. Offset Printers  
230, Dr. Besant Road,  
Royapettah, Chennai - 14.

*Designing at :*  
**Aruna Graphics**  
48/1, South West Boag Road,  
T.Nagar, Chennai -17. Ph : 24345058

அடுக்கியுள்ள பக்கங்கள்



வாசகர்கள், விளம்பரதாரர்கள், பத்திரிகை முகவர்கள், செய்தியாளர்கள், கட்டுரையாளர்கள், மொழிபெயர்ப்பாளர்கள், புகைப்படக் கலைஞர்கள், கணினி வரைகலை நிபுணர்கள், இணையதள சேவையாளர், அச்சகத்துார், பிளேட்மேக்கர்ஸ், பைண்டர், நண்பர்கள் மற்றும் நலம் விரும்பிகள் அனைவருக்கும்

## இனிய தீப்பிளி திருநாள் வர்த்துதீவுக்கீர்ண்...

### 5 லட்சம் தொழிலாளர்களின் கதி?

நமது நாட்டின் முகவரிகளுள் ஒன்றாக விளங்குவது ‘குழந்தையான்’ என்றழைக்கப்படும் சிவகாசி. சுறுசுறுப்பான உழைப்புக்காக இந்நகருக்கு இந்துப் பெயர் கிடைக்கப் பெற்றது. ஆனால், தற்போது இந்நகரில் வாரத்திற்கு 3 நாட்கள் தான் வேலை என்ற செய்தி, அதிர்ச்சி தருவதாய் உள்ளது.

பொட்டாசியம் குளோரைடு என்ற அபாயகரமான தீங்கு விளைவிக்கக்கூடிய, தானாக வெடிக்கக் கூடிய நக்கப் பொருள், சீனப் பட்டாசில் கலந்துள்ளது. இது கலந்த பட்டாசுகள், நம் நாட்டில் தடை செய்யப்பட்டவை.

மேலும், குளோரைடு உடன் சல்பர் அல்லது சல்பேட் கலந்த பட்டாசுகள் தயார் செய்வதற்கும், வைத்திருப்பதற்கும் விற்பனை செய்வதற்கும் நம் நாட்டில் தடை விதிக்கப்பட்டுள்ளது. நம் சிவகாசி பட்டாசுகளின் மூலப் பொருட்கள் தரமானவை; பாதுகாப்பானவை என்பதில் சந்தேகமேயில்லை. சில தவறான குறுகிய மனம் படைத்தவர்களின் லாப நோக்கு எண்ணத்தின் காரணமாக, சிவகாசி பட்டாசுகளின் இந்த ஆண்டு விற்பனை மிகவும் சரிந்துள்ளது. கீட்டத்துட்ட ரூ.2000 கோடி வரை இழப்பு ஏற்பட்டுள்ளதாக கூறப்படுகின்றது. இதனால் நாட்டின் வரி வருவாய் இழப்பு ரூ.500 கோடிக்கும் மேல், இதோடு மிக முக்கியமாக 5 இலட்சம் தொழிலாளர்களின் வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது என்பது மிக வருத்தமான விஷயமாகும்.

சீனா, உலக வர்த்தகத்தில் நம் போட்டியாளர், நமது பொருளாதார எதிரி, வெடி மருந்துகள் சட்டம் 2008ன் படி, வெளிநாடுகளில் இருந்து பட்டாசுகள் இருக்குமதி செய்ய, நமக்கு எவ்வித உரிமையும் கிடையாது. அப்படிப்பட்ட நிலையில் நம் போட்டியாளரை, நம் இத்திலேயே விற்பனை செய்ய அனுமதிக்கலாமா? எனவே, சீனப்பட்டாசுகளை தவிர்ப்போம்; சிவகாசி பட்டாசுகளையே பயன்படுத்துவோம்!. ஏற்கனவே இந்திய எல்லையில் அத்துமீற்றல், ரூபாயின் மதிப்பை குறைத்தல் போன்ற விஷயங்களில் இந்தியாவுக்கு எதிரான போக்கை சீனா தொடர்ந்து செய்து வருகிறது. தற்போது பட்டாசு வாயிலாகவும் இந்தியப் பொருளாதாரத்தை நக்கக் முயற்சிக்கின்றது.

இதை முற்றிலும் தடுக்க வேண்டுமானால், சீனப்பட்டாசுகளை இறக்குமதி செய்வோர் மீது அரசு கடும் நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும். சிவகாசியில் நலிவற்றிற்கும் பட்டாசு தொழிலையும் காப்பாற்றி, தொழிலாளர்களின் வாழ்வில் ஒளி ஏற்ற வேண்டிய மிக முக்கிய தருணத்தில் உள்ளோம். இன்னமும் பாராமுகமாய் இருந்தால், இந்தீய சிறு தொழில் நிறுவனங்களின் அழிவைப் போன்று, பட்டாசு தொழிற்சாலைகளையும் இழுத்து மூட வேண்டிய நிலை ஏற்படும். தொழிலாளர் நலன் கருதி மத்திய-மாநில அரசுகள் சிவகாசி பட்டாசு உற்பத்தியாளர்களையும், பட்டாசு தொழிலையே நம்பியுள்ள 5 லட்சத்திற்கும் மேற்பட்ட தொழிலாளர்களையும் பாதுகாக்க வேண்டும் என்பதே நமது வேண்டுகோள்!

என்றும் அன்புண்... என்.பி.சுக்கர் பாலா, ஆசிரியர்

# வாகனப் பிரியர்களின் விருப்பமான தேர்வு மெர்சிடெஸ்-பென்ஸ் கார்கள்தான்!

திரு. அம்துல் காதீர் A. ரவ்மான் புஹாரி  
மேலாண்ண இயக்குநர்  
முரான்ஸ் கார் நின்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்.

இந்திய ஆட்டோமொபைல் துறையின் மிக முக்கிய கேந்திரமாக தமிழகம் விளங்குகிறது.

தமிழகத்தில், குறிப்பாக சென்னை, திருவள்ளூர் மற்றும் காஞ்சிபுரம் மாவட்டங்களில் சர்வதேச ஆட்டோமொபைல் உற்பத்தியாளர்கள் மற்றும் இந்திய உற்பத்தியாளர்கள் பலரும் உற்பத்தி பிரிவைக் கொண்டுள்ளனர். இதனால் ஆயிரக்கணக்கான சிறிய மற்றும் நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் “ஜாப் ஆர்டர்கள்” மூலம் பயனடைகின்றன. உலக ஆட்டோமொபைல் உற்பத்தியாளர்கள் என்ற வரைபடத்தில் சென்னை மிக முக்கியமான இடத்தைப் பெற்றுள்ளது.

தற்போது, சென்னை மற்றும் தமிழகத்தின் பிற மாவட்டங்கள் நல்ல வளர்ச்சி பெற்று வருகின்றன. இதனால் மக்களிடையே வசதியாக வாழ வேண்டும் என்ற மனப்பான்மை அதிகரித்துள்ளது. வாழ்வதற்கு நல்ல வசதியான வீடு, சொகுசு கார்கள் என இதன் பட்டியல் நீள்கின்றது.

இதன் அடிப்படையில் சாலைப் பயணங்களை நேசிக்கும் வாகனப் பிரியர்களின் முதல் தேர்வாக இருப்பது மெர்சிடெஸ் பென்ஸ் கார்கள் தான். வாடிக்கையாளர் விரும்பும் ஏராளமான சொகுசு வசதிகள், பாதுகாப்பு அம்சங்களுடன் விளங்குவது இதன் தனிச்சிறப்பாகும்.

சென்னையில் மெர்சிடெஸ்-பென்ஸ் கார்களை முதலில் அறிமுகம் செய்த பெருமை (1997-ல்) முரான்ஸ் கார் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்



திரு.அம்துல் காதீர் A. ரவ்மான் புஹாரி

நிறுவனத்தையே சாரும். இந்திய தொழில் வளர்ச்சிக்கு மிகப்பெரும் பங்கை அளிக்கும் புஹாரி குழுமத்தின் ஓர் அங்கம் தான் முரான்ஸ்கார் இந்தியா என்பது குறிப்பிடத்தக்கது. சிறப்புமிக்க, முரான்ஸ்கார் நின்தியாவின் மேலாண்மைக்குநராக திரு. அம்துல் காதீர் A. ரவ்மான்



**Transcar**  
(Dealer for Mercedes-Benz Since 1997)

புஹாரி உள்ளார். பல்துறை வித்தகராக விளங்கும் இவர், கல்விப்பணி, ஆட்டோமாபைல், துறைகளில் மிக அதிக நாட்டம் கொண்டுள்ளார். இதன் காரணமாகவே ஆட்டோ மொபைல் துறையில் புதிய, புதிய சாதனைகளை உருவாக்கி, அவற்றை முறியிடப்பதையும் தனது வழக்கமாக கொண்டுள்ளார்.

**சீரிய சிந்தனை, தெளிவான லைக்கு, கழன உழைப்பு, எளிமை போன்ற பல்வேறு சிறப்பம்சங்களுடன் தீகழும் தீரு. அப்துல் காதீர் அவர்களை தொழில் நேசனின் தீபாவளி சிறப்பிதழுக்காக, சந்தித்தோம். சந்திப்பின் போது தமிழகத்தில் மெர்ஸிடெஸ்-பென்ஸ் கார்களுக்கு உள்ள வரவேற்பு, அதன் சிறப்பு மற்றும் இந்திய ஆட்டோமாபைல் துறையின் வளர்ச்சி போன்ற பல்வேறு கருத்துக்களை நம்மிடையே அவர் பகிர்ந்து கொண்டதீவிருந்து...**

**தங்களின் புஹாரி குழும நிறுவனங்கள் பற்றி கூறுங்களேன்...**

ங்களின் குழும நிறுவனங்கள் தேசங்களுக்கு இடையிலான தொழில் சார்ந்த உறவுகளுடன் வெற்றிகரமாகச் செயல்பட்டு வருகின்றன என்பது குறிப்பிடத்தக்கது.

உலகின் பிரபல ஆட்டோமாபைல் நிறுவனமான மெர்ஸிடெஸ் பென்ஸ், வோல்க்ஸ் வேகன் மற்றும் மகேந்திரா அண்ட் மகேந்திரா ஆகியவற்றுடன் அத்தகைய இணைந்த செயல்பாடுகளை நாங்கள் மேற்கொண்டுள்ளோம். ஆட்டோமாபைல் சார்ந்த

தொழிலில் சுமார் 18 ஆண்டுகளைக் கடந்து சிறந்த முன்னேற்றத்துடன் தொடர்ந்து கொண்டுள்ளோம்.

குழும நிறுவனங்கள் என்ற பார்வையில் புஹாரி குழுமமானது, கல்வி, கட்டுமானம், சொத்துகள், ஆற்றல் (எனர்ஜி), விப்பிங் அண்டலாஜிஸ்டிக்ஸ், ஆட்டோமாபைல் ரீடெடியில் ஆகிய துறை சார்ந்த செயல்பாடுகளைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட இந்த வரிசையில் உடைதூர் ரஹ்மான் கல்லூரி, சென்னை சிட்டி சென்டர் பிரைவேட் லிமிடெட், ஈஸ்ட் கோஸ்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அண்ட இண்டஸ்டிரிஸ் லிமிடெட், டிஇசிஸிஜ் பார்க் ரியல் எஸ்டேட் அண்டு டெவலப்மெண்ட், வெஸ்ட் ஆசியா மெரிடைம் ஆட்டோமாபைல் ஜேர்னிலிப்பிங் போன்ற நிறுவனங்கள் செயல்படுகின்றன. வெற்றிகரமான வளர்ச்சியில் இவை மேம்பாடுடைய செயல்பாடுகளைக் கொண்டுள்ளன.

ஆட்டோமாபைல், ரீடெய்ல் கம்பனிகள் வரிசையில் எடுத்துக் கொண்டால், டிரான்ஸ்கார் இந்தியா (பி) லிமிடெட் மெர்ஸிடெஸ் பென்ஸ் கார்களுக்கான விற்பனை முகவராகவும், அப்ரா மோட்டார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் வோல்க்ஸ் வேகன் பயணிகள் காருக்கான முகவராகவும், ஜாலைகா மோட்டார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் மகேந்திரா அண்ட் மகேந்திராவின் முகவராகவும் சிறப்பாக இயங்கி வருகின்றன.

இதில் டிரான்ஸ்கார் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் 1997ஆம் ஆண்டிலும், டிரான்ஸ்



டெம்போ 2000ஆம் ஆண்டிலும், அப்ரா மோட்டார்ஸ் 2008ஆம் ஆண்டிலும், ஜாலைகா மோட்டார்ஸ் 2010ஆம் ஆண்டு முதலும் தொடங்கப்பட்டன என்பது குறிப்பிடத்தக்காகும்.

**முரான்ஸ்கார் இந்தியா (பி) லிமிடெட்டுஸ் மெர்ஸிடெஸ் கார்கள் வாகனப் பிரியர்களின் முதல் தேர்வாக இருப்பதை அறிவோம். கைத எப்படி சாதித்தீர்கள். இந்த வளர்ச்சிக்கு அழக்களத்தை எவ்வாறு உருவாக்கின்கள்?**

இந்த அபாரமான வளர்ச்சிக்கு அடித்தளமிட்டவர் என்னுடைய தந்தை திரு. பி.எஸ். அய்தூர் ரஹ்மான் புஹாரி அவர்கள்தான். எனிய நிலையிலிருந்து உயர் வாழ்வை எட்டிப் பிடித்த உழைப்பாளர் அவர், கல்விச்சாலைப் பணியில் இருந்த அவர் ஹாங்காங் சென்று வைர வியாபாரியாகப் பரிணமித்தார். அவர்தான் புஹாரி குழுமத்தின் நிறுவனரும் ஆவார்.

வெளிநாட்டுச் சாலைகளில் பயணித்த மெர்ஸிடெஸ்-பென்ஸ் கார்களைப் பொதும் நேசித்தவர் அவர். சொகுசு வசதிகளின் சொர்க்கமாகத் தீகழும் அக்கார்களின் பயண சுக்ததை இந்தியாவிலும் எல்லோரும் பெறவேண்டும் என்ற எண்ணம் அவருக்கு இருந்தது.

மெர்ஸிடெஸ்-பென்ஸ் இந்தியாவிலும் தனது விற்பனையை விரிவாக்க எண்ணி முகவர்களை நியமித்தபோது, முரான்ஸ்கார் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் என்கிற டெலர்ஷன்பில் அவர் 1997ஆம் ஆண்டு இந்நிறுவனத்தைத் தொடங்கினார்.

இவ்வாறாக உலகம் விரும்பிய ஒரு கணவுக் காரை, இந்திய மக்களுக்கு கொண்டு வந்து அவர் சேர்த்தார். ஆட்டோமொபைல் உலகில் முதல் சொகுசுக் கார் என்கிற பெருமையும் மெர்ஸிடெஸ் பென்சுக்கே உரியது.

**முரான்ஸ்கார் இந்தியா நிறுவனத்தின் சிறப்பு பற்றி...**

சொகுசு வசதிகள் கொண்ட சொர்க்கம் என அழைக்கப்படும் உலகின் மிகச் சிறந்த காரான மெர்ஸிடெஸ்-பென்ஸை முதன்முதலில் சென்னை மக்களுக்குக் கொண்டு வந்து அறிமுகம் செய்ததில் பெருமை.

தொடக்கக் காலத்தில் தமிழ்நாடு முழுவதும் நாங்கள் மட்டுமே மெர்ஸிடெஸ்-பென்ஸ் கார்களை நேரிடையாக விற்பனை செய்து வந்தோம். காலப்போக்கில் வளர்ச்சியின் விரைவில், தற்போது கோவைப் பகுதிக்கு மட்டும் தனி முகவர் நியமிக்கப்பட்டுள்ளார். தேனி மாவட்டத்திற்கும் அப்படியே.

முரான்ஸ்கார் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் தன்னுடைய மெர்ஸிடெஸ்-பென்ஸ் கார் விற்பனையை சென்னை, வேலூர், கடலூர், காரைக்கால், கிருஷ்ணகிரி, ஓசூர் மற்றும் புதுச்சேரி ஆகிய இடங்களில் மேற்கொண்டுள்ளது.

குறிப்பாக முரான்ஸ்கார் இந்தியா அளிக்கும் சேவைகள் வாடிக்கையாளர்களால் பெரிதும் பாராட்டப்பட்டுள்ளன. அவர்களின் தேவைகளின் அவசரத்தை அறிந்து விரைவான சேவைகள் எங்களிடம் வாடிக்கையாளர்கள் பெரிதும்

விரும்பும் அம்சங்களாகும். விற்பனை தொடங்கி பராமரிப்பு வரை நாங்கள் எங்களின் நிறைவான ஒத்துழைப்பை அவர்களுக்கு வழங்குகிறோம்.

முக்கியமாக நான் ஒன்றைச் சொல்ல வேண்டும். நாங்கள் ஒரு காரை மட்டும் விற்பதோடு வாடிக்கையாளருடனான கணக்கை முடித்துக் கொள்வதீல்லை. தேடிவரும் வாடிக்கையாளரின் உறவை தக்க வைத்துக் கொள்ள வேண்டும் என்ற சேவை உணர்வுடன் செயல்படுகிறோம். அதனால் ஆண்டுக்கு ஆண்டு டிரான்ஸ்கார் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்டின் வளர்ச்சி விரைந்து கொண்டே இருக்கிறது.

நான் ஒரு நிறுவனத்தின் வளர்ச்சி என்பதும் வாடிக்கையாளர் விரும்பும் தேடல் அம்சங்களைப் பூர்த்தி செய்வதாக இருக்க வேண்டும். அப்படி ஒரு வசதியை மெர்சிடெஸ்-பென்ஸ் காரும் அவர்களின் எண்ணாங்களுக்கேற்ப டிரான்ஸ்கார் இந்தியாவும் செயல்படுவதால், நிறுவனத்தின் சிறப்பும் சீரான பாதையில் முன்னேறிக் கொண்டே இருக்கிறது.

### **தமிழக அளவில் பென்ஸ் கார்களின் விற்பனை வரவேற்பு எப்படி உள்ளது?**

உலகின் முதல்தரமான சொகுசுக் கார் என்கிற வகையில் வாடிக்கையாளர்கள் அதை வாங்குவதற்கு முன்பே, அதைப் பற்றிய தெளிவான பார்வையைப் பெற்றிருக்கிறார்கள். அதனால் அதன் விற்பனை என்பதில் எடுத்துக் கூற வேண்டிய அம்சங்கள் என்பதை விட, விளக்கிக் கூற வேண்டிய விவரங்களே அதிகம்.

அதனால் எல்லோரும் அறிந்த ஒன்றுக்கு எப்போதுமே அபார வரவேற்பு ஒன்று இருக்கு மல்லவா! அது மெர்சிடெஸ்-பென்ஸ் கார்களுக்கு நிறைய இருக்கிறது.

அதற்கு அடிப்படையான காரணம் ஒன்றுதான். தேவைகளை வசதிகளின் அடிப்படையில் தேடிக் கொண்டிருப்பதுதானே மனித மனத்தின் இயல்பு, நடப்பவர் சைக்கிளுக்கும், சைக்கிளில் செல்பவர் காருக்கும், காரில் செல்பவர் கூடுதல் வசதிகள் கொண்ட அடுத்த வாகனத்தையும் விரும்புவதுதானே இயல்பு. அப்படிப்பட்ட வாகன நேசர்களின் வளமான முதல் தேர்வாக இடம் பெற்றிருப்பது மெர்சிடெஸ்-பென்ஸ் கார்கள்தான்.

### **எப்படிப்பட்ட வாடிக்கையாளர்களின் நிரந்தர ஆதரவைப் பற மெர்சிடெஸ்-பென்ஸ் நிறுவனம் தன்னை எப்படி தகவமைத்துக் கொள்கிறது?**



காலத்திற்கேற்ற தொழில்நுட்பங்களை, வாடிக்கையாளரின் மனநிலைக்கேற்ப தேவையின் குழலுக்கேற்ப, பயன்படுத்தும் நாடுகளுக்கேற்ப வடிவமைத்துக் கூறுவதை, மெர்சிடெஸ்-பென்ஸ் நிறுவனம் கவனத்தில் கொண்டுள்ளது.

அதனால்தான் வாடிக்கையாளரின் பொருளாதார வசதிகளுக்கேற்ப சந்தைப்படுத்தியும் இருக்கிறது.

உயர்தரம், மேல் நடுத்தரம் என்கிற நிலைகளில் அதை வகுத்து இருபிரிவினருக்கான கார்களையும் அறிமுகப்படுத்தி உள்ளது.

ஆனால் எல்லா வாழ்க்கையாளரையும் சமமாகவே பார்க்கிறது மெர்சிடெஸ் நிறுவனம். விலை கூடுதல் என்பது காரில் கிடைக்கும். வசதிகளுக்காகவே தவிர, பாதுகாப்பு என்கிற நோக்கில் இரண்டு வகையிலும் ஒரே விதமான அமைப்புதான் இடம் பெற்றுள்ளது.

மேற்கண்ட இந்தக் காரணங்களால் எல்லோரும் விரும்பும் வாகனமாக மெர்சிடெஸ்-பென்ஸ் கார் நிறுவனம் தனித்துவமாக தன்னை ஆட்டோ-மொபைல் துறையில், உலக அளவில் அடையாளப் படுத்திக் கொண்டுள்ளது.

**வாழ்க்கையாளரின் வசதிக்கான வாகனக் கடன் திட்டங்கள் எதுவும் வைத்துள்ளிர்களா?**

முன்பே குறிப்பிட்டபடி வாழ்க்கையாளரின் வசதிக்கேற்ற விலையில் கார்கள் தயாரிப்பதை நிறுவனமே அறிமுகப்படுத்தியுள்ள போது, அதற்கான அடுத்த வசதியையும் பல திட்டங்களையும் நாங்கள் அறிமுகப்படுத்தி உள்ளோம்.

அதற்காக நாங்கள் அறிமுகப்படுத்தியுள்ள திட்டங்களில் ஒன்று டைம்ளர் ஃபைனான்ஸ் இதன் மூலம் நடுத்தர வசதி உள்ளவர்கள் இத்திட்டத்தின் உதவியைப் பெற்று கார் வாங்கலாம்.

அடுத்தது ரெண்டல் பைனான்ஸ் பிளான் எனப்படும். கார்களை கூடுதல் வசதிக்காக அடிக்கடி மாற்றிக் கொள்பவர்களுக்கு உதவும் வகையில் அமைக்கப்பட்ட தீட்டம் இது. எங்கள் நிறுவனத்தில் வாங்கும் காரை 3 ஆண்டுகள் வாடகை முறையில் பயன்படுத்தலாம். பிறகு புதிய கார்களை வாங்கலாம்.

மேற்கண்ட முறையான ரெண்டல் பைனான்ஸ் பிளான் என்பது நிறுவனங்களின் நடைமுறைக்கு பெரிதும் ஏற்றதாகும். தங்களின் அலுவலர்களுக்கு கார்களை இத்தகைய முறையில் வாங்கி அவைகளை வழங்கி வருகின்றன. பராமரிப்பு என்கிற வகையில் ஏற்படும் தொந்தரவுகள் இதில் இல்லை. மூன்றாண்டுகளின் முடிவில் பயன் படுத்துவோரே காருக்கு உரிமையாளர் ஆகும் கூழலும் உருவாகும். லீஸ் திட்டமும் உண்டு.

இது போன்ற கடன் திட்டங்களை வாழ்க்கை யாளர்கள் விரும்பும் விதத்தில் சீரமைத்து, நாங்கள் வழங்கி வருகிறோம். மேற்கண்ட திட்டங்களின் மூலம் பல தனி நபர்களும், பிரபலமான பல நிறுவனங்களும்

பயன்தைந்து வருகின்றன. வரிச் சேமிப்பு உட்பட பல பயன்கள் இதில் உண்டு.

இப்படியாக, வாகன நேசர்களின் கார் வாங்கும் ஆர்வத்திற்கு உதவும் பல நிதிக் கடன் தீட்டங்களை நாங்கள் உருவாக்கி நடைமுறைப்படுத்தி உள்ளோம்.

**வாகனங்களின் விற்பனைக்குப் பின்னான வாழ்க்கையாளர் சேவையை எவ்வாறு வழங்கி வருகிறார்கள்?**

உரிய முறையில்... மிகச் சிறப்பாக, சென்னையைப் பொருத்தவரை மீனம்பாக்கம் அருகில் உள்ள ஷோருமானது வாகனங்களின் அத்தியாவசிய அவசரங்களுக்கான தேவையான வசதிகள் கொண்ட சர்வீஸ் சென்டரைக் கொண்டுள்ளது. வாகனங்களின் பெரிய அளவிலான ரிப்பேர் மற்றும் பராமரிப்பு சேவைகளை ஆய்வுப் பார்வையுடன் வழங்குவதற்காக பெரிய அளவில் அம்பத்துரோல் நிறுவப்பட்டுள்ளது.

2006இும் ஆண்டில் தொடங்கப்பட்டது இந்த சர்வீஸ் சென்டர். வாகனங்களில் ஏற்படும் அனைத்துவிதமான பிரச்சனைகளுக்கும் இங்கே தீர்வுகள் தொழில் நுட்பமுறையில் கண்டியிப்பட்டு வழங்கப்படுகின்றன. தொழில்நுட்ப உலகியலறிவின் செயல்பாட்டை அனுபவமுறையில் கற்று அறிவுதற்காக, எங்கள் சர்வீஸ் சென்டர்களில் பணியாற்றுவோர், ஆட்டோமொபைல் துறையில் அபார அறிவு கொண்ட ஜர்மனிக்கு அனுப்பி வைக்கப்படுகின்றனர்.

அதனால் வாழ்க்கையாளர் விரும்பும் முதல் தரமான பராமரிப்பு சேவைகளை எங்களால் தரமான அளவில் அவர்களுக்கு வழங்க முடிகிறது. இப்படியாக உலக அளவிலான தொழில்நுட்பங்களைப் பெற்ற சேவை மையங்களின் மூலம் வாழ்க்கையாளர்களின் நிறைவான ஆதாரவைப் பெற்றுள்ளோம்.

**தங்களின் சர்வீஸ் சென்டர்களில் பணிபுரிவோருக்கு வெள்நாட்டுப் பொருத்தம் பயிற்சி வழங்குவதாகக் குறிப்பிடார்கள். அதைப்பற்றி விவரமாகச் சொல்லுங்கள்.**

இந்தியாவின் ஆட்டோமொபைல் “ஹப்” என்று அழைக்கப்படும் சென்னையில் இன்று உலக அளவில் முதலிடம் பிழித்த கார்களின் பயன்பாடு அதிகமாக உள்ளது. அதை விற்பது மட்டும் முக்கியமல்ல. அவர்களுக்குத் தேவையான தொழில் நுட்பம் மிக்க சேவைகளை வழங்குவதும் அவசியம். அதனால்தான் எங்களிடம் பணியாற்றும் வாகனத் தொழில் நுட்ப பொறியியல் படிப்பு (ஆட்டோமொபைல் எஞ்சினியரிங்) முடித்தவர்களைத் தேர்வு செய்து பயிற்சிக்கு அனுப்புகிறோம்.



## பொறுப்பியல் பழக்க மாணவர்கள் ஆட்டோ மொபைல் துறையில் ஈடுபடுவதால் என்னென்ன வளர்ச்சிகள் ஏற்பட்டுள்ளன?

துறை சார்ந்த மருத்துவர்களால் எப்படி நோயினைத் தூல்வியமாகக் கண்டறிய முடியுமோ, அதற்கு உரிய தீர்வை உடனடியாகத் தரமுடியுமோ அதே மேம்பாடுதான். ஆட்டோமொபைல் படிப்பு முடிந்த இந்திய பல்கலைக் கழகங்களில் பயின்றவர்களை தேர்ந்தெடுத்தே பயிற்சி பெற நாங்கள் வெளிநாடுகளுக்கு அனுப்புகிறோம்.

அப்படிப் பயிற்சி பெற்ற இவர்களின் பணிகளில் ஒத்துழைக்கும் அனைவரும் வாகனங்கள் தொடர்பான முழுமையான உலகத் தொழில்நுட்பப் பயிற்சியையும் பெறுகிறார்கள்.

**மெர்ஸெடஸ் பென்ஸ் சமீபத்தில் அறிமுகம் செய்த ஜிஎல்டி கார்களின் சிறப்பம்சம் குறித்து:**

- ஜிஎல்டி (எம்-கிளாஸ் டு ஜிஎல்டி) இது ஜி கிளாஸ் டின்றவை கொண்டது.
- ஜிஎல்டி மாடல் சர்வதேச அளவில் பிரபலமானது. இந்தியாவில் அதீகம் விற்பனையாகும் பிராண்டு. இதுவரை 16 லட்சம் கார்கள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்தியாவில் 6,100 கார்கள் விற்பனையாகியுள்ளன.
- ஜிஎல்டி மாடல்களில் 350 டி மற்றும் 250 டி மாடல்கள் அதிகப்பட்ச வரவேற்றபை பெற்றவை. இவை அறிமுகமானதிலிருந்து இந்தியாவில் தயாரிக்கப்படுபவை.
- தென்னிந்தியாவில் மெர்செடஸ் பென்ஸ் கார்களுக்கான சந்தை 45% இது ஜனவரி முதல் செப்டம்பர் 2015 வரையானதாகும். தமிழகத்தில் மெர்செடஸ் பென்ஸ் கார் விற்பனை ஜனவரி முதல் செப்டம்பர் 2015-ல் 43% ஆக உள்ளது.
- ஜிஎல்டி கார் வழக்கமான சாலைகள் மற்றும் சாகச பயணத்துக்கு ஏற்றது. 9ஜி டிரானிக் - அதாவது 9 ஸ்பீட் ஆட்டோமேடிக் டிரான்ஸ்மிஶன் அதுவும் டைரக்ட் செலக்ட் லீவர் மற்றும் ஏர்மேடிக் பேக்கேஜ், ஏர் சஸ்பென்ஷன், 4 மேடிக் நிரந்தர அனைத்து சக்கர சுழற்சி அமைப்பு, மலையிறக்கத்தில் வேகக் கட்டுப்பாடு அமைப்பு டிரெஸ்ஆர் கொண்டது.
- டைனமிக் செலக்ட் மூலம் ஓட்டுபவர் 5 வெவ்வேறு வகையான மாடலை தேர்வு செய்யலாம் சொகுசு, ஸ்போர்ட், வழக்கு தளம், தனியாக ஓட்டுவது மற்றும் சாகச பயணம் என சாலையின் தன்மைக்கேற்ப தேர்வு செய்யலாம்.

**தங்கள் ஹோரும்கள், சர்வீஸ் சென்டர்களின் கட்டமைப்பு வசதிகள் பற்றி...**

எங்கள் புஹாரி குழுமம் சென்னையின் 9 இடங்களில் தன்னுடைய கட்டமைப்பு அடையாளாங்களைக் கொண்டுள்ளது. தொடர்புடைய மையங்களின் மூலம், உரிய பிராண்டு வாகனங்களின் தேவைக்கான உயரிய சேவைகளைப் பெற இயலும்.

சென்னை மீண்ம்பாக்கத்தில் அமைந்துள்ள எங்களுடைய மொர்சிடெஸ்-பென்ஸ் ஷோருமானது, அதற்கு ஒரு உதாரணம். மொர்சிடெஸ் பென்ஸ் உருவாகும் ஜூர்மனி தலைமையக்க கட்டித்தின் வடிவமைப்பையே சென்னை ஷோரும் கொண்டுள்ளது.

மொர்சிடெஸ்-பென்ஸ் ஷோரும், அதன் ஒர்க்க-ஷாப் இரண்டும் குறிப்பிடத்தக்கவை. ஒர்க்க-ஷாப்பானது சர்வதேசத் தர வசதிகளுடன் அம்பத்தாரில் அமைந்துள்ளது. 20 ஆயிரம் சதுர அடிகள் பரப்பளவில் மீண்ம்பாக்கத்தில் உள்ள மொர்சிடெஸ்-பென்ஸ் ஷோரும் அமைந்துள்ளது குறிப்பிடத்தக்கது.

இதுதவிர வோல்க்ஸ் வாகன் ஷோரும், ஒர்க்க-ஷாப் இரண்டும் தக்க வசதிகளும் கொண்டு, உயரிய தொழில்நுட்ப பராமரிப்பை வழங்கத் தக்கதான் கட்டமைப்பைக் கொண்டுள்ளது.

புஹாரி ஹோல்டிங் என்கிற கட்டமைப்பில் தனித்துவமான நிர்வாகச் செயல்பாடுகளின் மூலம் மேலாண்மை வழி நடத்தப்படுகிறது.

**போட்டிகள் அதிகம் கொண்ட ஆட்டோ-மொபைல் துறையில் சந்தைப் போட்டிகளில் எப்படி முன்னேறுகிற்கள்?**

நந்த சந்தைப் போட்டி என்றாலும், தரமும் சிறப்பான வாடிக்கையாளர் சேவையும் நம்மிடம் இருக்குமானால், போட்டிகளில் வெற்றி என்பதை நம்மிடமிருந்து யாரும் தட்டிப் பறிக்க முடியாது. அதை நாங்கள் நன்றாக அறிவோம்.

பொருளின் விற்பனையை புன்கையுடன் ஒரு வாடிக்கையாளருக்கு வழங்கும் போது, நாறு வாடிக்கையாளர்கள் பின் அணி வகுப்பாளர்கள் என்பதுதான் விற்பனை வழிமுறை அதை முறையாகப் பின்பற்றுகிறோம். முழுமையாக முன்னேறுகிறோம்.

சந்தையில் முந்துவதை எல்லாம் போட்டி என்று எடுத்துக் கொள்ள முடியாது. அவரவர் வளர்ச்சிக்கு அவரவர் முயலும் போது தீற்மை யுள்ளவர்கள் முதலிடம் பெறுகிறார்கள் அவ்வளவே! தெவரை எவ்வளவு மொர்சிடெஸ்-பென்ஸ் கார்கள் விற்பனையை பெற்றிருக்கிற்கள்? அது மட்டுமல்ல. உலகத் தரத்தில் வழவுமைக்கப்படுவேன்கள் மொர்சிடெஸ்-பென்ஸ் கார்கள் இந்தியச் சாலைகளின் போக்குவரத்திற்கும் ஏற்றதா?

நிச்சயமாக! இல்லையென்றால் நாங்கள் 4500 முதல் 5000 வரையிலான மொர்சிடெஸ்-

பென்ஸ் கார்களின் விற்பனையைப் பெற்றிருக்க முடியாது.

மொர்சிடெஸ்-பென்ஸ் நிறுவனம் தனது கார்களைத் தயாரிக்கும்போது, உலகச் சாலைகளின் வடிவமைப்பு பற்றிய ஒரு பரிய ஆய்வை மேற்கொள்ளுகிறது. நாடுகளின் போக்குவரத்திற்கு ஏற்ற பாதுகாப்புகளுடன், அதற்கு ஏற்றவாறு தன்னுடைய தயாரிப்புகளின் உறுதியைக் கட்டமைக்கிறது.

மேற்கண்ட சாலைப் பாதுகாப்பு, பராமரிப்புத் தரங்களைக் கண்டறிவதற்காக ஆய்வுக்கும் ஒன்றையும் நியயித்துள்ளது. அந்த ஆய்வுகளின் அடிப்படையில்தான், ஆய்வு மையங்களின் பரிந்துரையில்தான், வாகனங்கள் தயாரிப்பை மொர்சிடெஸ் கார் தயாரிப்பு நிறுவனம் மேற்கொள்ளுகிறது. தற்போது இந்தியாவிலே அதன் தயாரிப்பு நடப்பதால், கூடுதல் கவனம் மேற்கொள்ளப் படுகிறது.

**சுற்றுச்சுழல், ஒலி மாசு என்கிற பார்தவயில் என்னென்ன கவனம் தரப்படுகிறது? விபத்துக்களை தவிர்க்கும் பாதுகாப்பிற்கு முக்கியத்துவம் எப்படி?**

நான் முன்பே குறிப்பிட்டது போன்றதுதான். உலக அளவிலான தகவல்கள் ஆய்வு மையத்தின் மூலம் அறியப்பட்டு, சிறப்பான செயல்பாடுகளைக் கொண்ட கார்கள் தயாரிக்கப்பட்டு சந்தைக்குத் தயாராகின்றன.

சுற்றுச் சூழல், ஒலி மாசுக்கான கட்டுப்பாடுகள் மற்ற நாடுகளை விட ஜேரோப்பிய நாடுகளில் மிகக் கடினமான விதிமுறைகளைக் கொண்டவை. அதையே முதல் அளவுகோலாகக் கொண்டு கார்கள் தயாரிக்கப்படுகின்றன. அதனால்தான் மொர்சிடெஸ்-பென்ஸ் கார்கள் உலக அளவில் மக்களால் பொரும்பர்ப்படுகின்றன.

அதன் தயாரிப்புகளில் பாதுகாப்பு என்பதில் எந்தவித சமரசத்திற்கும் இடமில்லை. அதீர்வைத் தாங்கும் உள்புற வசதிகள் என்றால், ஆபத்தைத் தாங்கும் வெளிப்புறக் கட்டமைப்புகள் மொர்சிடெஸ்-பென்ஸ் காரில் குறிப்பிடத்தக்கவை. முன்பு விபத்துக்களில் கார் நசுங்காமல், இருக்கிறதா எனக் கேட்டது போய், இப்போது உள்ளே இருப்பவர் நலமாக உள்ளார எனக் கேட்கிறார்கள். அந்த அளவிற்கு பாதுகாப்பு கொண்ட பார்வையுடன்தான் உள்ளே இருப்பவரின் உயிருக்கும் உடமைக்கும் பாதுகாப்பான அம்சங்கள் முக்கியத்துவம் பெறுகின்றன.



**பெட்ரோல், இசல் போன்ற எரிபொருள் பயன்பாட்டில் மெர்சிடெஸ் தரும் மைலேஜ், சிக்கனம் எப்படி?**

தற்போது நூகர்வோரின் எதிர்பார்ப்புக்கு ஏற்ற வகையில் தான் வாகனங்கள் தயாரிக்கப் படுகின்றன. 8 முதல் 9 கி.மீட்டர்கள் என்றிருந்த இசல் பயன்பாடு 16 முதல் 17 கி.மீ. என்ற நூகர்வைத் தரும்படியான மேம்பாடு சாத்தியமாகி உள்ளது. அதுபோல பெட்ரோல் பயன்பாட்டு நூகர்வும், மேம்பட்டுள்ளது.

இதற்கெல்லாம் காரணம் எரிபொருளின் தன்மைக் கேற்ற இயந்திரங்கள் (இன்ஜின்) வாகனங்களில் பொருத்தப்பட்டிருப்பதை முக்கியமானதாகக் குறிப்பிடலாம். மெர்சிடெஸ் பென்ஸ் கார்கள் விலை விவரம், நீண்டியாவில் அதன் உற்பத்தியில் உருவாகியுள்ள வேலை வாய்ப்பு, அதன் சமீபத்திய அறிமுகமான எஸ்யுவி, ஜிஎல் கார்களின் சிறப்பம்சம், உயர்க, நடுத்தர கார்கள் பற்றிய சந்தை வாய்ப்பு போன்ற விவரங்கள்...

முன்பே நான் குறிப்பிட்டபடி மேல் நடுத்தரம் உயர்தரம் என்கிற அடிப்படையில்தான் மெர்சிடெஸ் பென்ஸ் கார்கள் தயாரிக்கப்படுகின்றன. புனேயில் அதனுடைய தயாரிப்புகள் இருப்பதால் அது சார்ந்த நேரடியான, மறைமுகமான பல வேலை வாய்ப்புகள் ஆயிரக்கணக்கில் உருவாகி யுள்ளன. எஸ்யுவி, ஜிஎல் கார்கள் இருசாராரின் வரவேற் பையும் பெற்றுள்ளது.

தற்போது கார்களின் விலை குறைந்தபட்சம் 26 இலட்சம் என்கிற மதிப்பில் தொடங்குகின்றன. அதிகபட்ச அளவில் எடுத்துக் கொண்டால் 2.1

கோடி மற்றும் 3.2 கோடி ரூபாய் மதிப்பு கொண்ட கார்களும் அறிமுகம் செய்யப்பட்டுள்ளன.

**உற்பத்தியாளர், விற்பனையாளர், நூகர்வோர் சார்ந்த பிரச்சினைகளில் மத்தீய, மாநில அரசுகள் செய்ய வேண்டியது என்ன?**

வாகனங்களுக்கு விதிக்கப்படும் சாலை வரிகள், வாகன விதிகளின்படி வசூலிக்கப்படும் நெறிமுறைகள், சேவை வரிகள் எல்லாம், மாநிலத்திற்கு மாநிலம் வித்தியாசமாக உள்ளது. உரிய அனுமதிகள் வழங்கப்படுவது கூட நீண்ட கால தாமதமாகி விடுகிறது. இதைத் தவிர்த்தால், நீந்தியா முழுவதிலும் பொதுவான வாகன விதிமுறைகளைக் கொண்டு வந்தால் ஆட்டோமாயபல் துறை வளர்ச்சி பெற விண்ணும் உதவியாக இருக்கும். மத்தீய மாநில அரசுகள் இதில் கவனம் செலுத்தி ஆதரவு அளிக்க வேண்டும் என்ற வேண்டுகோளுடன் தனது நேர்காணலை நிறைவு செய்தார். புகாரி குழும நிறுவனங்களின் கீழ் இயங்கும் டிரான்ஸ்கார் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் மேலாண் இயக்குநரான தீரு. அப்துல் காதீர் A. ரஹ்மான் புஹாரி.

**மேலும் விபரங்களுக்கு:**  
**முரான்ஸ்கார் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்**  
(முகவர்: மெர்சிடெஸ்-பென்ஸ் வாகனங்கள்)

355A. ஜி.எஸ்.டி ரோடு, ஆலந்தூர்,  
சென்னை - 600 016.

தொலைபேசி : 044-40 200 300

நேர்காணல் : ரோபா.  
வடிவமைப்பு : ஜே.கே.மாறன்

# மாருதி சுகூகியின்... பலேனோ கார் அறிமுகம்!

இந்தியாவின் முன்னணி பயணிகள் வாகன நிறுவனமான மாருதி சுகூகி இந்தியா நிறுவனம் தனது பிரிமியம் ஹெட்ஸ்பேக் வாகனமான பலேனோவை சென்னையில் அறிமுகம் செய்தது. இந்திகழ்ச்சியில் மாருதி சுகூகியின் செயல் இயக்குநர் (சந்தை / விற்பனை) திரு. R.S. கல்சி பலேனோ வாகனத்தை அறிமுகம் செய்து அதன் சிறப்பம்சங்கள் குறித்து எடுத்துறைத்தார்.

## பலேனோ கார்...

உயர்தர ஓட்டம், கையாள்வதில் எளிமை, பாதுகாப்பு, எரிபொருள் சிக்கனம், வாகன ஒசை குறைவு ஆகிய சிறப்பு அம்சங்கள் காரணமாக பலேனோ நிபுணர்களின் பாராட்டுதல்களைப் பெற்றுள்ளது. புத்தம் புதிய சுகூகி தளத்தில் தயாரிக்கப் பட்டுள்ள பலேனோ 100 கிலோ எடை குறைந்தாலும், துறையிலுள்ள ஏனைய தளங்களுடன் ஒப்பிடுகையில் 10% வலுவாகவும், உறுதியாகவும் உள்ளது.

பலேனோ தனது வாடிக்கையாளர்களுக்குக் கூடுதல் மதிப்பை வழங்குவதுடன் நாட்டில் பிரிமியம் ஹெட்ச்பேக் பிரிவிற்கு மறுவிளக்கம் அளிக்க உள்ளது. மாருதி சுகூகி சமீபத்தில் திறந்துள்ள புத்தம் புதிய பிரத்யேகச் சங்கிலித் தொடர் பிரிமியம் ஆட்டோமொபைல் சில்லறை ஷோரூம்கள் (NEXA) மூலம் பலேனோ விற்பனை செய்யப்படும்.

## உலகளாவிய மகிழுந்து வாகனம்:

இந்தியாவில் பிரத்யேகமாகத் தயாராகும் பலேனோ உலகின் 100 நாடுகளுக்கும் அதிகமாக விற்பனை செய்யப்படும். கூடுதல் சொகுசு மற்றும் மேம்பட்ட தொழில் நுட்பத்துடன் பலேனோ அறிமுகமாகி உள்ளது. குறைந்த எடை, வலுவான தளம் ஆகியவை காரணமாக மாருதி சுகூகி பொறியாளர்கள் பெட்ரோல் மற்றும் டெசல் ரகங்கள் மிகச் சிறந்த எரிபொருள் சிக்கனத்தை

வழங்க உதவுகிறது. மேலும் ஏபிளஸ் மற்றும் இரட்டை ஏர்பேக்களும் பலேனோவின் அனைத்து மாதிரிகளிலும் வழங்கப்படுகிறது.

இந்தியா மட்டுமின்றி உலகளாவிய சந்தை களிலும் மாருதி சுகூகி வாடிக்கையாளர்களைத் தீருப்திப்படுத்தும் பலேனோ உண்மையிலேயே உலகளாவிய மாடல்தான். இந்தியாவில் தயாராகி ஜப்பானுக்கு ஏற்றுமதியாகும் என்பதுதான் நிறுவனத்திற்குப் பெருமையான விழியம் என்பதுடன் மாருதி சுகூகி நீண்ட வரலாற்றில் புதிய அத்தியாயத் தையும் உருவாக்கி உள்ளது. சிறு மகிழுந்துகளின் தயாரிப்பு மையமாக இந்தியா விளங்க முழுமையான ஆதாரவை இந்திய அரசு எப்போதும் அளித்து வருகிறது. எனவே ‘இந்தியாவில் தயாரியோம்’ என்னும் அரசின் எதிர்பார்ப்பை நிறைவு செய்யும் தருணம் இதுதான். அந்த எதிர்பார்ப்பிற்கான முதல் பதில் பலேனோ.

**ஆப்பிள் கார் ப்ளே -** இந்தியாவில் ஆப்பிள் கார் ப்ளே வசதியை அளிக்கும் முதல் மகிழுந்து பலேனோதான். ஜஃபோன் பயணீட்டாளர்களுக்கு மிகச் சிறந்த மகிழுந்து அனுபவத்தை அளிக்கும் ஆப்பிள் கார் ப்ளே ஆன் லைன் வழியாக அனைத்து ஊடகச் செயல்பாடுகளின் கட்டுப் பாடுகளையும் ஓட்டுனர் பயன்படுத்த அனுமதிக்கிறது. தீசைகள், அழைப்புகள், குறுஞ்செய்தீகள் அனுப்புதல், பெறுதல், இசை மற்றும் ஆடியோ புத்தகங்கள் கேட்டல் உள்ளிட்ட அனைத்தையும் இந்தப் பயணீட்டு இடைமுகம் மூலம் பெற உதவுகிறது.

\* எரிபொருள் சிக்கனம் விதி 115 சிளம்வினூர் 1989 கீழ் பரிசோதனை முகமை சான்றளித்தது.  
**அதிகப்படச் பாதுகாப்பு:**

பலேனோவில் மேம்பட்ட பாதுகாப்பு அம்சங்கள் பொருத்தப்பட்டுள்ளன. சுகூகி டோட்டல் எஃபெக்ஷன்



கண்ட்ரோல் டெக்னாலஜி (டிஇசிடி) அடிப்படையில் வழவழைமக்கப்பட்டுள்ள பிரிமியம் ஹெட்ஸ்பேக் அதிகப்டச் பாதுகாப்பு மற்றும் நிலைத்தன்மையை வழங்குகிறது. உயர் இழுதிறன் எஃகின் அதிகப்டசப் பயன்பாடு காரணமாக இது உறுதியாகவும், பாதுகாப்பாகவும், எடை குறைவாகவும் உள்ளது. இரட்டை ஏர்பேக், பார் டென்ஷனர்ஸ் & ஃபோர்ஸ் லிமிடர்களுடன் கூடிய சீட்பெல்ட், ஏபிளஸ் & இபிடியுடன் கூடிய ஃப்ரண்ட் டிஸ்க் ப்ரேக் ஆகியவை பலேனோவின் அடிப்படை ரகங்கள் முதல் கிடைக்கும். விளக்குடன் கூடிய ஓட்டுனர் சீட் பெல்ட் நினைவுட்டல் பஸ்ஸர் மற்றும் நிழற்படக் கருவியுடன் கூடிய ரியர் பார்க்கீங்க் சென்சார் ஆகியவை பெலோனோவில் உள்ள ஏனைய பாதுகாப்பு அம்சங்களாகும்.

#### விலை விவரம்:

#### VVT PETROL

Sigma	₹ 5,16,878
Delta	₹ 5,90,158

Zeta ₹ 6,51,224

Alpha ₹ 7,22,469

CVT ₹ 6,97,024

#### DDIS 190 DIESEL

Sigma ₹ 6,35,958

Delta ₹ 7,02,113

Zeta ₹ 7,63,180

Alpha ₹ 8,34,424

*Introductory Price.  
Ex-Showroom Chennai*

**கூடுதல் விவரங்களுக்கு:**

[www.marutisuzuki.com](http://www.marutisuzuki.com)

மற்றும்

[www.nexaexperience.com](http://www.nexaexperience.com)

இணையதளத்திற்கு விஜயம் செய்யவும்

- ராகவி

# இந்தியாவில் முதன்முறையாக... **'பஸ்ஜோன்'** பேருந்துகளுக்கான டெலர்ஷிப்பை துவக்கியது டாடா மோட்டார்ஸ்!

# TATA MOTORS

இந்தியாவின் மிகப்பெரிய வர்த்தக வாகனங்கள் உற்பத்தியாளரான டாடா மோட்டார்ஸ், சென்னை, அரும்பாக்கத்தில், பஸ்ஜோன் எனப்படும் அதன் முதல், பிரத்தியேக பேருந்து வகையின டெலர்ஷிப்பினை துவக்கியுள்ளது. நகரின் மையப்பகுதியில், குளிருட்டப்பட்ட வசதியுடன் அறிமுகம் செய்யப்பட்டுள்ள இந்த பஸ்ஜோன், பிரத்தியேக பேருந்து காட்சியிடம், தொழில் நிபுணத்துவ விற்பனை மற்றும் சேவை குழுக்கள், அர்பணிப்புணர்வுமிக்க பேருந்து சேவைகளை, வாடிக்கையாளர் லாண்டு, கலந்தாய்வு அறைகள் மற்றும் வை-ஃபை இணைப்புத்திறன் போன்றவைகளுடன் அளிக்கிறது.

சென்னை-பாங்கனூரு நெடுஞ்சாலையில், நன்கு தீட்டமிடப்பட்டு உருவாக்கப்பட்டுள்ள வொர்க்ஷாப், 12 பேக்கள் மற்றும் டாடா மோட்டார்ஸ் பேருந்துகளை வேகமாக சர்வீஸ் செய்வதற்கான புதிய தலைமுறை நவீன சாதனங்கள் மற்றும் கருவிகளைக் கொண்டுள்ளது. மேலும் இந்த அமைவிடம், ஓட்டுனர்கள் மற்றும் உதவியாளர்கள் கீரு தங்குவதற்கான வசதிகள், சுற்றுச்சூழலுக்கு நட்பார்ந்த கழிவுநீரகற்றல் பிரிவு (ETP), எலைக்ட்ரானிக் மற்றும் பயோ-மெட்டிக் வருகைப் பதிவு அமைப்புகள் மற்றும் ஒரு சர்வீஸ் பார்க்கிங் ஏரியா ஆகியவைகளைக் கொண்டுள்ளதன் வழியாக உண்மையிலேயே உலகத்தரம் மிக்கதாகத் திகழ்கிறது.

இந்த பஸ்ஜோன், தீருவள்ளூர், காஞ்சிபுரம், வேலூர், தீருவண்ணாமலை, விழுப்புரம், கடலூர் பகுதிகளில் இருக்கும் வாடிக்கையாளர்களுக்கும், அந்தந்த பகுதிகளில் அமைந்துள்ள பொருத்தமான அமைவிடங்களின் வழியாக விற்பனை, சர்வீஸ் மற்றும் உதிரிபாகங்கள் சேவைகளை வழங்கும்.

நெந்தேர்வு குறித்து கருத்து தொரிவித்த, டாடா மோட்டார்ஸ் லிமிடெட், வர்த்தக வாகன தொழிற்பிரிவின், செயல் யெக்குனர், தீரு.ரவி பிளாரோம் அவர்கள், “பஸ்ஜோன் போன்ற பிரத்தியேக பேருந்து மையங்கள் வழியாக, பிரத்தியேக டெலர்ஷிப்கள் கொண்டு, மிக முக்கியமான வர்த்தக வாகனப் பிரிவுகளில் ஒன்றாகத் தீகழும், வளர்ந்து வரும் பேருந்து வாடிக்கையாளர்களின் தேவைப்பாடுகளை ஈடுப்பதும் வகையிலான உலகத்தரத்திலான விற்பனை மற்றும் சேவை ஆக்டிவினை நாங்கள் வழங்குகிறோம். நடப்பு மற்றும் தொலைநோக்கு ஸ்மார்ட் நகரங்களுக்கான மிக முழுமையான பேருந்து வகையினங்களுடன், அதற்கு சமமான சிறப்பான வலையமைப்பினைக் கொண்டிருப்பதன் வழியாக, பயணிகள் போக்குவரத்தில் ஒரு பிரத்தியேக கூர்நோக்கத்தை செலுத்துகிறோம். பல மில்லியன் பயணிகளை இணைக்கும் ஆசியாவின் மிகப்பெரிய பேருந்து நிலையத்தைக் கொண்டுள்ள சென்னையைக் காட்டிலும், எங்களது முதல் பிரத்தியேக பேருந்து வகையின



ஸெலர்விப்பினை துவக்குவதற்குப் பொருத்தமான இடம் ஏதுமில்லை” என்று கூறினார்.

**திரு. பிளாரோஷ் மேலும் கறுகையில்...**  
 “தமிழ்நாட்டில், ஆட்டோமொபைல் ரீடெய்ல் பிரிவில் ஒரு முக்கிய நிறுவனமாகத் திகழும் ஜன்தா குழும நிறுவனங்களுடன் கூட்டாண்மை மேற்கொள்வதில், டாடா மோட்டார்ஸ்-ல் உள்ள நாங்கள் மிகுந்த மகிழ்ச்சியடைந்துள்ளோம். துடிப்பான தீடங்கள் மற்றும் நவீன அணுகு முறைகளின் வழியாக, வரும் மாதங்களில், மாநிலத்தின் பிற பகுதிகளுக்கு எங்களுக்கு சேவைகளை நீட்டிக்கவுள்ளோம். தமிழ்நாட்டில் இதுபோன்ற வகைகளில் முதலாவதாகத் திகழும் பஸ்ஜோன், உத்திரவாத சாத்தியத்தன்மை கொண்ட பிற இடங்களுக்கும் நீட்டிக்கப்படவுள்ளது. வாடிக்கையாளரை மையமாகக் கொண்ட உறுதியான அணுகுமுறையுடன், வாடிக்கையாளர் தேவைப் பாடுகளை எதிர்நோக்கி, எங்களது வலையமைப்பினை டாடா மோட்டார்ஸ்-ல் நாங்கள் மறுவடிவமைப்பு செய்து வருகிறோம். இதன் வழியாக, எங்களது வாடிக்கையாளர்களுடன் உறுதியான, நீட்டித்த உறவுகளை கட்டமைக்கும் வகையில், நிறுவனத்தின்

ஊடுருவல் மற்றும் வாகனத்தின் பயணத் தரத்தினை மேம்படுத்துகிறோம்.”

**ஜன்தா குழும நிறுவனங்களின், தலைவர் மற்றும் மேலாண்மை யெக்குனர் திரு. ராஜிந்தர் சிங் அவர்கள்,** “தென்னிந்தியச் சந்தையில், டாடா மோட்டார்ஸ்-ன் முதல் பிரத்தியேக பேருந்து ஸெலர்விப்பினை அறிமுகம் செய்ய கூட்டாண்மை மேற்கொண்டுள்ளது எங்களுக்கு அபரிமிதமான மகிழ்ச்சியை அளிக்கிறது. பஸ்ஜோன் வழியாக, வாடிக்கையாளர்களின் எதிர்பார்ப்புகளை ஈடேற்றுவது மட்டுமின்றி, அவற்றைக் கடந்தும் செயல்பட்டு, அவர்களுக்கு மிகச்சிறந்தவை கிடைக்கப்பெறுவதை உறுதி செய்கிறோம். சென்னையில் முதல் அறிமுகம் மேற்கொள்ளப் படும் நிலையில், டாடா மோட்டார்ஸ் பேருந்து வாடிக்கையாளர் தேவைப்பாடுகள் அனைத்தையும் ஒரே இடத்தில் ஈடேற்றும் இத்தகைய பல்வேறு மையங்கள் முக்கிய நகரங்களில் உருவாக்கப் படவுள்ளது: என்று கூறினார்.”

சென்னை பஸ்ஜோன் வொர்க்ஷாப் மற்றும் ஷோரும் என இரண்டு பிரிவுகளாக பிரிக்கப்



பட்டுள்ளது. இப்புதிய அமைவிடம், நவீன அழகியல் தன்மைகள் கொண்ட, விற்பனை, சர்வீஸ் மற்றும் ஸ்பேர் பார்ட்ஸ் மையங்களை, சொகுசான வாங்கும் அனுபவத்தினை வழங்கும் வகையில் அதீகளவு இடவசதிகளுடன் கொண்டுள்ளது. அரும்பாக்கம் பகுதியில், 772 சதுர.மீ பரப்பளவில் இந்த ஷோரூம் அமைந்துள்ளது. இதன் கட்டமைப்புப் பகுதிகள் 279 சதுர மீட்டர்களாகும் மற்றும் 111 சதுர மீட்டர்கள் பரப்பளவில் பரந்துபட்ட வாகன டிஸ்பிளே பகுதி அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

நன்கு தீட்டமிடப்பட்ட டிஸ்பிளே பகுதி மற்றும் சந்திப்பு அறைகள், உட்டப்பட்ட வாடிக்கையாளர் களுக்கான பிரத்தியேக வசதிகளுக்கு கூடுதலாக, சென்னையில் அமைந்துள்ள, இப்புதிய பேருந்து ஷோரூம், பேருந்துக்கான நிதியுதவி, டாடா அலெர்ட் என்னும் நெடுஞ்சாலை உதவி தீட்டம், டாடா டிலைட் மற்றும் டாடா எம்பரர் போன்ற லாயல்டி தீட்டங்கள், மேம்படுத்தப்பட்ட சேவை அனுபவத்தினை வழங்கும் வகையிலான முழு சேவை ஒப்பந்தங்கள் போன்றவைகளை, தொழில் நிபுணத்துவ பயிற்சி பெற்ற பணியாளர்கள் வழியாக வழங்குகிறது.

நாட்டின் மிகப்பெரிய பேருந்து உற்பத்தியாளராக, தினசரி பயணம் முதல், பள்ளி செல்லும் குழந்தைகளுக்கான பாதுகாப்பான பயணத் தேர்வுகள், நகரங்களுக்கு இடையிலான சொகுசான பயணத் தேர்வுகள் வரை, டாடா மோட்டார்ஸ் முழுமையான போக்குவரத்து வாகனங்கள் தொகுப்பினைக் கொண்டுள்ளது. இப்பிரிவில் நிறுவனம் தொழில்நுட்ப தரநிலையின் அடிப்படையில் மட்டுமின்றி, புத்தாக்கங்களை இந்திய போக்குவரத்து கூழுக்குப் பொருந்தும் வகையில் தீறன் வாய்ந்த முறையில் அமலாக்கம் செய்வதன் வழியாகவும், தலைமைத்துவ நிலையில் வீற்றிருக்கிறது.

“தொலைநோக்கு ஸ்மார்ட் சிட்டிகளின்” எதிர்கால போக்குவரத்துத் தேவைப்பாடுகளை ஈடேற்றுவதற்கான எலைக்ட்ரிக் ஷைபிரிட் பேருந்துகள் மற்றும் ஆர்ட்டிக்கூலேட்டர் பேருந்துகளையும் டாடா மோட்டார்ஸ் உருவாக்கியுள்ளது.

பஸ்ஜோன் போன்ற பிரத்தியேக பேருந்து ஸலர்விப்கள் வழியாக, உலகின் மிகப்பெரிய பேருந்து சந்தைகளில் ஒன்றாகத் தீகழும் இந்தியாவில், மற்றொரு புதிய கோணத்தை டாடா மோட்டார்ஸ் உருவாக்கியுள்ளது.



### டாடா மோட்டார்ஸ் குறித்து:

இந்தியாவின் மிகப்பெரிய ஆட்டோமொபைல் நிறுவனமாகத் திகழும் டாடா மோட்டார்ஸ் நிறுவனத்தின் 2014-15 நிதியாண்டின் மொத்த வருவாய் ரூ.2,62,796 கோடிகள் (42.04 பில்லியன் யூஸ் டாலர்கள்) ஆகும். துணை நிறுவனங்கள் மற்றும் கூட்டு நிறுவனங்கள் வழியாக, யுகே, தென் கொரியா, தாய்லாந்து, தென்னப்பிரிக்கா மற்றும் இந்தோனேசியா ஆகிய நாடுகளில் டாடா மோட்டார்ஸ் தனது செயல்பாடுகளைக் கொண்டுள்ளது. அவற்றுள், ஜேக்குவார் மற்றும் லேண்ட் ரோவர் ஆகிய இரண்டு பிரபலமான பிரிடிடிஷ் பிராண்டுகளும் அடங்கும். இந்தியாவின் ஃபியட் நிறுவனத்துடனும் இந்நிறுவனம் கூட்டாண்மை கொண்டுள்ளது. 8 மில்லியனுக்கும் மேற்பட்ட டாடா வாகனங்கள் இந்திய சாலைகளில் பயணிக்கும் வகையில்,

டாடா மோட்டார்ஸ் நாட்டின் வர்த்தக வாகனங்கள் பிரிவில் சந்தையில் தலைமைத்துவ நிலையிலும் மற்றும் பயணியர் வாகனங்கள் பிரிவில் முன்னோடித்துவ நிலையிலும் வீற்றிருக்கிறது. மேலும் உலகின் ஜந்தாவது மிகப்பெரிய டிரக் உற்பத்தியாளராகவும் மற்றும் நான்காவது மிகப்பெரிய பேருந்து உற்பத்தியாளராகவும் இந்நிறுவனம் தீகழ்கிறது. டாடா கார்கள், பேருந்துகள் மற்றும் டிரக்குள், ஜிரோப்பா, ஆப்பிரிக்கா, மத்திய கிழக்கு, தென் கிழக்கு ஆசியா, தென் அமெரிக்கா CIS மற்றும் ரவ்யா ஆகிய நாடுகளில் சந்தையாக்கல் செய்யப் படுகின்றன.

[www.tatamotors.com](http://www.tatamotors.com);  
மேலும் உவிட்டரில் பின்தொடர:  
<https://twitter.com/TataMotors>

- ரேபா

# “கார்கோஜி” மொபைல் ஆப் அறிமுக விழா...!

## 200 சரக்குந்து ஆட்டோ ஓட்டுனர்களுக்கு ஸ்மார்ட் ஃபோன் வழங்கப்பட்டது!

உணவுப்பொருட்கள் மற்றும் வீட்டு உபயோக பொருட்களை ஏற்றிச் செல்லுதல், தொழில்முறை சரக்கு விரியோகம் ஆகியவற்றை மேற்கொள்வது சிறு மற்றும் குறு தொழில் நிறுவனங்கள், சில்லறை வர்த்தகர்கள் மற்றும் குடும்பங்களுக்கு சிறிது சவால் நிறைந்ததாகவே இருக்கின்றது. இந்நிலையை கலப்படுத்தும் நோக்கத்தில், சென்னையை சேர்ந்த இரு இளைஞர்கள் தீரு. சுரேஷ்குமார் மற்றும் திரு. அவ்வின் கருநாதன், “கார்கோஜி” எனும் சரக்கு ஆட்டோ சேவையை சென்னையில் அறிமுகப்படுத்தியுள்ளனர்.

[www.cargoji.com](http://www.cargoji.com) என்ற வலைதளத்தின் மூலம் பதிவு செய்து, வீட்டுக்குத் தேவையான கட்டில் ஃபிரிட்ஜ் போன்ற கனப்பொருட்கள் ஏற்றி செல்லுதல், உணவுப் பொருள் விரியோகம்,

தொழில்சார் பொருட்கள் விரியோகம் ஆகியவற்றை மேற்கொள்ளலாம். ஆகஸ்ட் 2015-ல் தொடங்கப் பட்ட இந்நிறுவனத்தில் இதுவரை 350 சிறிய சரக்குந்துகள் (பாடா ஏஸ், தோஸ்த், எய்ச்சர்...) சேவைக்காக பயன்படுத்தப்படுகின்றன. தற்போது இந்நிறுவனம் சென்னை நகரத்துக்குள் இச்சேவையை வழங்கி வருகிறது.

இந்த புதிய முயற்சியின் அடுத்த கட்டமாக, கார்கோஜி மொபைல் அப்ளிகேஷன் அறிமுகம் செய்யப்பட்டது. மேலும், இந்நிகழ்ச்சியில், 200 சரக்கு ஆட்டோ ஓட்டுனர்களுக்கு இலவச ஸ்மார்ட் போன்கள் வழங்கப்பட்டன. நிகழ்ச்சியில், தீருமதி. பி. யழனா தேவி, கூடுதல் ஆணையர், சுங்கத்துறை (விமான சரக்குப்பிரிவு) கலந்து கொண்டு மொபைல் போன்களை ஓட்டுனர்களுக்கு வழங்கினார்.





**திரு. சுரேஷ்குமார், கிளை நிறுவனர், கார்கோஜி கூறியதாவது:** டாக்ஸி சேவையைப் பல நிறுவனங்கள் வழங்கி வரும் வேளையில், சரக்கு ஆட்டோ எனப்படும் சிறு சரக்குந்து சேவைகள் வெகு சிலரால் மட்டுமே வழங்கப்படுகிறது. இதுவே கார்கோஜி நிறுவனம் தொடங்கப்பட்ட காரணமாகும். கால் டாக்ஸி ஓட்டுனர்கள் போல சிறு சரக்குந்து ஓட்டுனர்களும் பயனடைய வேண்டும் என்பதை மனதில் கொண்டு, இன்று 200 ஓட்டுனர்களுக்கு ஸ்மார்ட் போன்களை வழங்குகிறோம். தற்போது, அண்ணா நகரில் ஒருவருக்கு இச்சேவை வேண்டுமானால், இந்த ஆப்பில் பதிவு செய்து உடனே, அச்செய்தி அந்த இடத்திற்கு சமீபத்திலுள்ள ஓட்டுனரின் கைபேசிக்கு செல்லும், ஓட்டுனரும் குறிப்பிட்ட இடத்தை அடைவார். நிறுவனம் தொடங்கி 4 மாதங்களில் எங்களுக்கு நல்ல வரவேற்பு கிடைத்துள்ளது மகிழ்ச்சி யளிக்கின்றது.” திரு. அல்லின் குருநாதன், கிளை நிறுவனர், கார்கோஜி கூறியதாவது: கார்கோஜியில் 90 சதவீதம் வாகனங்கள் தற்போது எப்.எம்.சி.ஐ, சிறு & குறு தொழில் நிறுவனங்கள் மற்றும் இணையவழி வர்த்தக நிறுவனங்களுக்காக பயன்படுத்தப்படுகின்றன. மேலும் இந்நிறுவனம் பல பெருநிறுவனங்

களுடன் தொழில்முறை ஒப்பந்தங்களுக்கான பேச்சுவார்த்தை நடத்தி வருகிறது. இன்றைய தொழில்நுட்ப உதவியை மனதில் கொண்டு கார்கோஜி மொபைல் ஆப் அறிமுகம் செய்யப் படுகிறது. இந்த ஆப் மூலம் சுலபமாக உங்கள் இடத்திற்கு சமீபத்திலுள்ள கார்கோஜி ஓட்டுனர் உங்களின் ஆர்டரை ஏற்கமுடியும். நேரம் மற்றும் தொலைவு ஆகியவற்றை கணித்து கட்டணம் இவ்வளவு என்று சொல்லும் முறையும் இந்த ஆப்-ல் உள்ளது குறிப்பிடத்தக்கது.” திருமதி. பி. யழுனா தேவி, சுங்க கூடுதல் ஆதனையர் கூறியதாவது: பொதுமக்கள் மற்றும் சிறு வாகன ஓட்டுகளுக்கு பயன்படும் இப்புதிய சேவை வரவேற்புக்குரியது, பாராட்டத்தக்கது. இந்த வித்தி யாசமான முயற்சியில் பெண் ஓட்டுநர்களையும் இணைத்துக் கொள்ள வேண்டுமென்பதே என் கருத்து. ஏனெனில், தொழில் மற்றும் பாதுகாப்பு என்று வரும்போது பெண்கள் மிகவும் கவனத்துடன் செயல்படக் கூடியவர்கள், பெண் ஓட்டுனர்களால் வாடிக்கையாளர்களுக்கு சிறந்த சேவையை வழங்க முடியும்.”

**மேலும் விவரங்களுக்கு:**

[www.cargoji.com](http://www.cargoji.com)

- சுத்யன் பா

# நவின்ஸ்கு சிறந்த அப்பார்ட்மெண்ட் கட்டுமானத்திற்கான ஐசிஜ்-அல்ட்ராடெக் விருது!

சென்னையின் பர்மியம் குடியிருப்பு கட்டமைப்பான் நவின்ஸ் ஸ்டார்வுட் டவர்ஸ், மிகவும் கவரவழிக்க ஐசிஜ் (சென்னை மையம்)-அல்ட்ராடெக் 2015 விருதை வென்றிருக்கிறது. உலகத்திற்கும் வாய்ந்த வசதிகள், சுற்றுச்சூழலுக்கு உகந்த அம்சங்கள் மற்றும் அழகிய கட்டக்கலைநயத்துடன் சர்வதேச MIVAN ஃபார்ம் ஓர்க் தொழில்நுட்பத்தைப் பயன்படுத்தி மேடவாக்கத்தில் கட்டமைத்து உருவாக்கப்பட்டிருக்கும் ஸ்டார்வுட் டவர்ஸ்க்கு சிறப்பாக கட்டப்பட்ட அபார்ட்மெண்ட் (சென்னை) என்ற விருது அல்ட்ராடெக் சிமெண்ட் லிமிடெட் நிறுவனத்துடன் இந்திய கான்கிரீட் இன்ஸ்டிடியூட் இணைந்து நடத்திய கான்கிரீட் தீன் விழா நிகழ்ச்சியில், வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்திய கான்கிரீட் இன்ஸ்டிடியூட்டால் நிறுவப்பட்ட இது, சிறந்த கட்டுமானங்களை கட்டுவதீல் ஈடுபட்ட தனி நபர்களுக்கு அங்கீகாரம் வழங்கும் ஒரு விருதாகும். முறையே கான்டிராக்டர் மற்றும் ஆர்கிடெக்ட் என்ற வகையில் ஸ்டார்வுட் டவர்ஸ் தீட்டத்திற்கு பங்களித்த முறையே M/S ரவீந்திரநாத் கோஸ்கோடி மற்றும் தீரு. W. குடும்பம் அவர்களுக்கு ஒரு பாராட்டுச் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்டது.

சென்னையின் முன்னணி ரியல் எஸ்டேட் டெவலெப்பர்களில் ஒன்றான நவின்ஸ்-ன் ஒரு கட்டுமான செயல் தீட்டமான ஸ்டார்வுட் டவர்ஸ், 958 அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் கொண்ட முழுமையான வசதிகள் நிறைந்த ஒரு குடியிருப்பு சமுதாயமாகும். கட்டிடத்தின் கட்டமைப்பிற்கு வலிமையையும் மற்றும் சிறந்த நிறைவூட்டம்

மற்றும் குறைந்த பராமரிப்புடன் நீடித்த ஆயுள் கொடுக்கக்கூடிய அலுமினிய ஃபார்ம் ஓர்க் கட்டுமான அமைப்பு முறையைக் கொண்டு புரட்சி கரமான தொழில்நுட்பம் ஸ்டார்வுட் டவர்ஸில் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

இந்த விருது குறித்து நவின் ஹவசிங் அண்ட் ப்ராபர்ட்மஸ், மேலாண்மை இயக்குநர் டாக்டர் R. குமார் கூறுகையில், “நாட்டில் மிகவும் வேகமாக வளர்ந்து வரும் அண்டைப் பகுதியாக சென்னை, மேடவாக்கத்தில் கட்டப் பட்டிருக்கும் நவின்ஸ் ஸ்டார்வுட் டவர்ஸ், வாடிக்கையாளர்களுக்கு அதிநவீன வசிக்கும் இடத்தை கொடுக்க வேண்டும் என்பதற்காக அதிநவீன MIVAN தொழிற்நுட்பத்தைக் கலந்து தீற்ம்பட தீட்டமிட்டு கட்டப்பட்டுள்ளது. ICI-யிடமிருந்து அங்கீகாரம் கிடைத்திருப்பது என்பது எங்களுடைய தீட்டத்தில் கிடைக்கக்கூடிய கட்டுமான தரத்திற்கும் மற்றும் வசதிகளுக்கும் கிடைத்த ஒப்புல் அங்கீகாரமாகும். இதுபோன்ற விருதுகள், இன்னும் அதிக கவனத்துடன் வீடுகள் கட்டுவதற்கும் மற்றும் புத்தாக்க பாதையில் எங்களுடைய பயணத்தை ஆர்வத்துடன் தொடர்வதற்க ஊக்கமளிக்கின்றன,” என்றார்.

**நவின்ஸ் குறித்து:** கட்டப்பம் கட்டுவது ஒரு கலை என்றும் அறிவாற்றல், மிக கவனத்துடன் கூடிய துல்லியத்தன்மை மற்றும் பேரார்வத்தை பயன்படுத்துவது என்றும் நவின்ஸ் கருதுகிறது. கட்டுமான தீட்டத்தில் ஆழந்த கட்டடக்கலை நயம் மற்றும் கொடுக்கும் விலைக்கு மிகவும் உயர்ந்த



மதிப்பை உருவாக்கிக் கொடுப்பதே, 1989-விருந்து இந்நிறுவனத்தின் குறிக்கோளாக இருந்து வருகிறது. நவீன்ஸ் என்ற ஒரு பேரதிசய பெயருக்கும் மற்றும் நீண்ட பயணம் கொண்டு நம்பிக்கை மிக்க பில்டர் என்ற நற்பெயர் ஈட்டியதற்கு அடையாளமாக சென்னையில் விண்ணண முட்டும் 100-க்கும் மேற்பட்ட இதன் கட்டுமான திட்டங்கள் சாட்சியமாக விளங்குகின்றன. சென்னையில் ISO 9001-2008 சான்று பெற்ற முதல் நிறுவனம் என்பதோடு மட்டுமில்லாமல்

வில்லங்கமற்ற உரிமைப் பத்திரம் கொண்ட சொத்துக்கள், சிறந்த அமைவிடம், தரமான இடுபொருட்கள், படுநேர்த்தியான கட்டுமானங்கள், விதிகள் மற்றும் ஒழுங்கு முறைகளை தவறாமல் கண்டிப்புடன் பின்பற்றுவது வாடிக்கையாளர் தேவைகளை அக்கறையுடன் கவனிப்பது மற்றும் எல்லாவற்றிற்கும் மேலாக நெறிமுறை கொண்ட தொழில் நடைமுறைகள் என்று எல்லாவற்றும் முதன்மை வகிக்கும் நிறுவனமாகும்.

- ரேபா.



## வருமிக்கீதினீரோடு...

இந்தியன் வங்கியின் நிர்வாக இயக்குனர் மற்றும் தலைமைச் செயல் அதிகாரியாக பாராப்பெஞ்சுள்ள

**திரு. மகேஷ்குமார் ஜயின்**

அவர்களின் பணி சிறுத்துக் காட்சிகளை

தொழில்துக் கொள்கிறார்கள்

- தொழில்நேசன்

# டயல் எ டெக்

## நிறுவனத்தின் புதிய தீட்டம்...

### போன் செய்தால் வீடு தேழி வரும் பிளம்பர், கார்பெண்டர் மற்றும் எலக்ட்ரீஸியன்!

வீடுகளில் பழுது நீக்கல் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளுக்காக தீற்மையான டெக்னிஷியன்களை கண்டுபிடிப்பது பொதுமக்களுக்கு சிரமமாக உள்ளது. மேலும் அதிக செலவும் ஏற்படுகிறது. இதற்கு தீர்வு காணும் வகையில், டயல் எ டெக் (Dial A Tech) நிறுவனம் சென்னைவாசிகளுக்கு கணினி, மின் உபகரணங்கள், குழாய்களை சீர்செய்தல், தச்சு வேலை, பெயின்டிங் மற்றும் ஏர்கண்டிஷனிங் பழுது பார்த்தல் போன்ற

சேவைகளுக்கு தரமான டெக்னிஷியன்களைப் பெற உதவுவுள்ளது.

டயல் எ டெக்கின் கால் சென்டரை 1880-419-3234 என்ற எண் மூலமோ அல்லது [www.dialatech.in](http://www.dialatech.in) என்ற ஆண்டைன் மூலமோ அல்லது ஜஃபோன் மற்றும் ஆண்டிராய்ட் போன் வைத்து இருப்பவர்கள் மொபைல் ஆப் வாயிலாகவும் இந்த சேவைகளைப் பெறலாம்.

**50% OFF**  
on Inspection Charges

- COMPUTERS
- ELECTRICALS
- AC SERVICES
- CARPENTRY
- PAINTING
- PLUMBING

**TOLL FREE**  
**1800 419 3234**





**பயல் எ டெக் நிறுவனர் மற்றும் சந்தை படுத்துதல் அதிகாரி திரு. சரவணகுமார்** இது குறித்து கூறுகையில், “இன்றைய பரபரப்பான சூழ்நிலையில் வாடிக்கையாளர்களுக்கு அவர்களின் வீடுகளுக்கு அருசில் தகுதியான டெக்னிஷியன்களை அடையாளம் காண்பது ஒரு சவாலாக உள்ளது. எனவே எங்களின் தீற்மையான தொழில்நுட்ப வல்லுனர்கள் மற்றும் ஃபிரான்சைஸீ (Franchise) பங்குதாரர்கள் ஒப்பந்தம் வாயிலாகவும் பல்வேறு பகுதிகளில் உள்ள வாடிக்கையாளர்களுக்கு தங்கு தடையற்ற சேவையை எந்த நேரமும் அளிக்க டயல் எ டெக் திட்டமிட்டுள்ளது.” என்று தெரிவித்தார்.

**பயல் எ டெக் கிளை நிறுவனர் மற்றும் தலைமை செயல் அதிகாரி திரு. ராஜேந்திரகுமார்** கூறுகையில், “நியாயமான கட்டணத்தில் தரமான சேவையை அளிப்பது எங்களது ஸ்ட்சியம். பொது மக்கள் தங்களுக்கு அளிக்கப்பட்ட சேவைக்கான கட்டணத்தை மணி நேர அடிப்படையில் செலவுத்தினால் போதும். பணியில் ஈடுபடும் டெக்னிஷியன்கள் தகுதி மற்றும் தீற்மை படைத்தவர்கள் என்பதற்கு டயல் எ டெக் உறுதி அளிக்கிறது. அவர்கள் செய்யும் வேலைக்கு நாங்கள் முழு பொறுப்பு ஏற்றுக்கொள்கிறோம். அவர்களுக்கு மென்திறன், கணினி அறிவு, பிரச்சனைகளை ஆய்வு செய்தல், சரியான

அனுகுமுறை மற்றும் நவீன தொழில்நுட்பத்தைப் பயன்படுத்துதல் உள்ளிட்ட பல்வேறு பிரிவுகளில் நாங்கள் பயிற்சி அளித்து அவர்களைத் தயார் செய்கிறோம்,” என்று தெரிவித்தார்.

வாடிக்கையாளர்களுக்கும், டெக்னிஷியன்கள், தொழில்நுட்பம் மற்றும் தரமான சேவை போன்ற வற்றிற்கும் மத்தியில் உள்ள இடைவெளியை டயல் எ டெக் நீக்குகிறது. ஒவ்வொரு தேவைக்கும் ஏற்ற பொருத்தமான மற்றும் தீற்மையான சேவைகளை இந்நிறுவனம் அளிக்கிறது. ஞாயிற்றுக்கிழமை மற்றும் விடுமுறை நாட்கள் உள்ளிட்ட அனைத்து தீளங்களிலும் காலை 9.30 மணி முதல் இரவு 7.30 மணி வரை எந்த நேரத்திலும் இந்த சேவைகளை இந்நிறுவனம் அளிக்கிறது.

- அமர்நாத்

## சட்டபீட்டு ரகவல்

**தனியாகச் செயல்படும் மனிதர்களே, எதிலும் அதிவேகமாக முன்னேற்றம் அடைகின்றனர்.**

# உத்வேகம் பெறும் மருத்துவ சுற்றுலா; ஜஇருர்சிடிசி-யுடன் அப்போலோ மருத்துவமனை புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம்

ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உடல்நல பராமரிப்பு சேவைகள் வழங்கும் துறையில் ஆசியாவின் மிகப்பொரிய நிறுவனங்களுள் ஒன்றான அப்போலோ ஹாஸ்பிட்டல்ஸ், உள்நாட்டு மற்றும் வெளிநாட்டு மருத்துவச் சுற்றுலா ஆசிய இரண்டுக்கும் உத்வேகம் அளிப்பதற்காக இந்திய இரயில்வே கேட்டரிங் மற்றும் டிரிஸம் கார்ப் பாரேஷன்டுடன் (IRCTC) புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் ஒன்றில் கையெழுத்திடுள்ளது. மருத்துவ சிகிச்சைக்காக பயணிக்கிற நபர்களுக்கு சீரமங்களற் பயண வசதியை ஏதுவாக்குவதற்காக இவ்வொப்பந்தத்தில் இருக்கப்பினரின் தீற்றுக்களை பயனுள்ளவாறு பயன்படுத்துவதின் வழியாக உத்தி வாய்ந்த ஒரு கூட்டாண்மையை உருவாக்க இந்த ஒப்பந்தம் உதவும். பங்களாதேஷ் மற்றும் ஶீலங்கா போன்ற நம் நாட்டுக்கு பக்கத்தில் உள்ள நாடுகளுக்கும் இத்திட்டத்தை விரிவுபடுத்துவதற்கான மேலதிக சாத்தியத்தைக் கொண்டிருக்கும் இந்த ஒப்பந்தமானது, இந்தியாவின் மருத்துவ சுற்றுலா சந்தையை இன்னும் பொரிய நிலைக்கு உயர்த்தும் மற்றும் நோய் வரும் முன் தடுப்பதற்கான உடல்நல பராமரிப்பு சேவை மீதான கவனத்தை அதிகரிக்கும்.

சராசரியாக ஒவ்வொரு நாளும் பத்து லட்சத்துக்கும் அதிகமான பயன்படுத்துவபவர்களைக் கொண்டு மிகப்பொரிய மின் வர்த்தக வலைத்தளமாக ஜிருர்சி (IRCTC)-யின் இரயில் பயணச்சீட்டு பதிவுக்கான வலைதளம் இருக்கிறது. இப்புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்தப் பட்டிருப்பதால், சென்னைக்கு பயண டிக்கெட்டுக்களை வாங்கும் போதே அப்போலோ வழங்கும் நோய் முன் தடுப்பு உடல்நல பரிசோதனைத் திட்டங்களுக்கான அனுகு வசதியையும் இந்த பயணிகள் இப்போது கொண்டிருப்பார்கள். கொல்கத்தாவிலிருந்து நோயாளிகள் சிகிச்சைக்காக இங்கு வருவது அதிகரித்து வருகின்ற தேவையைப்

பூர்த்தி செய்வதற்காக, இரயில் டிக்கெட்டுடன் இணைந்து அப்போலோ-ஜிருர்சிடி உடல்நல பரிசோதனைத் திட்டத்தை தேர்வு செய்திருக்கிற பயணிகளுக்காக, பிரத்யேகமான, கொல்கத்தாவுக்கும் சென்னைக்கும் இடையே, உரிய இரயில்களில் ஒரு சார்ட்டர் கோச்சை ஜிருர்சிடி ஏற்பாடு செய்யும்.

கடந்த சில ஆண்டுகளில், மருத்துவ சிகிச்சையைப் பெறுவதற்காக பல்வேறு இடங்களிலிருந்து நோயாளிகள் தேடி வருவதற்கான சிறந்த அமைவிடமாக சென்னை உருவெடுத்திருக்கிறது. நவீன் உட்கட்ட அமைப்பு வசதி, தீற்றுமிக்க மருத்துவப் பணியாளர்கள் குழு, சிறப்பு சிகிச்சை பெறுவதற்கான விருப்பத் தேர்வுகள் மற்றும் ஒரு சுமுகமான குழல் ஆசிய பல அம்சங்கள் இருப்பதனால், நாடெங்கிலும் மற்றும் சர்வதேச அளவிலும் நோயாளிகளை ஈர்க்கின்ற அமைவிடமாக சில ஆண்டுகளாகவே சென்னை இருந்து வருகிறது. பல்வேறு சிகிச்சைகளைப் பெறவும், மற்றும் அறுவை சிகிச்சை போன்றவற்றை செய்து கொள்ளவும் வடக்கிழக்கு மாநிலங்களிலிருந்து ஒவ்வொரு நாளும் சராசரியாக 200 நோயாளிகள் சென்னையின் அப்போலோ ஹாஸ்பிட்டல்ஸ்-க்கு வருகை தருகின்றனர்.

புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் நிகழ்வில் பேசிய அப்போலோ ஹாஸ்பிட்டல்ஸ் எண்டர்பிரைசஸ் லிமிடெட்-ன் தலைவரும், கெக்குமுமத்தீன் நிறுவனருமான பாக்டர். பிரதாப் சி. ரெட்டி, “தரம் வாய்ந்த உடல்நல பராமரிப்பு சேவைகளை பெறுவதற்கான முதன்மையான அமைவிடங்களில் ஒன்றாக சென்னை தீகழ்கிறது. தாங்கள் விரும்பி தேர்வு செய்திருக்கிற மருத்துவமனை அமைவிடத்தை எளிதாகவோ மற்றும் உறுதியாகவோ நோயாளிகள் சென்றடைவதற்கு உதவுவதற்காக எங்களோடு



கூட்டாண்மையாக செயல்பட ஜஇஆர்சிடிசி முடிவு செய்திருப்பது குறித்து நாங்கள் மகிழ்ச்சி யடைகிறோம். எங்களது மருத்துவ நிபுணத்துவத் தோடு ஜஇஆர்சிடிசி-ன் நன்கு ஒருங்கிணைப்பட்ட சேவைகளும் இணைவது, தரமான உடல்நல சிகிச்சைக்கு இதற்கு முன் இருந்திராத சிறப்பான அனுகு வசதியை வேறு பிராந்தியங்களிலிருந்து சென்னைக்கு வரும் நோயாளிகளுக்கு வழங்கும். அப்போலோ குழும மருத்துவமனைகளில் நான்கு நாட்களில் பத்து இலட்சம் நபர்களுக்கு மருத்துவ ஆலோசனை, சிகிச்சை கிடைக்கப் பெறுகிறது. நோய் வந்த பின் சிகிச்சைக்கு அனுகுவதை விட நோய் வருமுன் தடுக்கக்கூடிய உடல்நல பராமரிப்புக்கு அதீக முக்கியத்துவம் கிடைக்கப் பெறுவதை உறுதி செய்வதை இக்குழுமத்தின் ஒட்டுமொத்த குறிக்கோளாகவும் செயல் நடவடிக்கையாகவும் கீருந்து வருகிறது. ஆரோக்கியமான வாழ்க்கை முறையை முன்னிலைப் படுத்தவும் மற்றும் விரும்பத்தகாத உடல்நலப் பிரச்சினைகளைக் கட்டுப்பாடின் கீழ் வைத்திருப்பதற்கும் உரிய கால அளவுகளில் உடல்நலப் பரிசோதனைகளை மக்கள் செய்து கொள்வதை ஊக்குவிப்பதற்காக விழிப்புணர்வு செயல் திட்டங்களை நாங்கள் நடத்தி வருகிறோம். அவற்றின் வழியாக தங்கள் உடல்நலத்தைப் பேணுவதற்கு அதீக எண்ணிக்கையிலான நபர்கள் ஊக்குவிக்கப்படுகின்றனர்,” என்று கூறினார்.

**ஜ.ஆர்.சி.மு.சி-ன் தெற்கு மண்டல யெக்குநார் திரு. வி. ஸ்ரீராம் பேசுகையில்,** இந்த ஏற்பாடு குறித்து தனது பெருமகிழ்ச்சியை வெளிப்படுத்தினார். நோய் வருமுன் காக்கின்ற முன்தடுப்பு உடல்நல பராமரிப்பை பெறுவதற்கான முயற்சிகளுக்கு நம் நாட்டிலும் மற்றும் அண்டை நாடுகளிலும் உள்ள மக்களுக்கு இத்தகைய செயல் திட்டங்கள் பெரிதும் உதவும் என்றும் அவர் கருத்து தெரிவித்தார். முன் தடுப்பு உடல்நல பராமரிப்புத் துறையில் இத்தகைய செயல் திட்டம் செயல்படுத்தப்படுவது இதுவே முதல் முறையாகும் என்றும் தனது உரையில் அவர் குறிப்பிட்டார்.

உடல்நல பரிசோதனைகளை முடித்துக்கொண்ட பிறகு சென்னையில் தங்கியிருக்கும் வேளையில், நோயாளி / உடன்வருபவர்களின் விரும்பத்தின் அடிப்படையில் திருப்பதி / பாண்டிச்சோரிக்கு பயணம் மேற்கொள்வது உட்பட சுற்றுலா சேவைகள், உள்ளூர் அளவில் வேறிடங்களை பார்வையிடுதல், ஹோட்டலில் தங்குவதற்கான ஏற்பாடுகள் கொண்ட பிற மதிப்புக்கூட்டப்பட்ட சுற்றுலா சேவைகளையும் ஜ.ஆர்.சி.டி.சி இதனோடு சேர்த்து வழங்கும்.

- கர்மூல்லா

# பஜாஜ் எலக்ட்ரிகல்லின் ‘.nxt’ வகை சார்ந்த புதிய தலைமுறை LED விளக்குகள் அறிமுகம்!

பஜாஜ் எலக்ட்ரிகல்ஸ் நிறுவனம், ‘.nxt upgrade’, நிகழ்ச்சியில், ரிடைல் நிறுவனங்கள், IT/ITES, நவீன பணி இடங்கள், மருந்தாக்க நிறுவனங்கள், ரிடைல் நிறுவனங்கள், தொழிற் சார்ந்த மற்றும் ஸ்மார்ட் சிட்டி லைட்டிங் போன்ற வற்றின் பயன்பாடுகளுக்கு ஏற்ற முற்றிலும் புதிய வகை சார்ந்த தொழில்நுட்ப ரீதியில் அதிநவீன மற்றும் மிகவும் செயல் தீற்றுமிக்க LED விளக்குகளை அறிமுகப்படுத்தியது.

‘.nxt upgrade’ நிகழ்ச்சி, சென்னையில் நடத்தப்பட்டது. நாள் முழுக்க நீடித்த இந்நிகழ்ச்சியில் ஆர்க்கிடைக்ட்கள், கண்கல்டன்ட்கள், கார்பரேட் நிறுவனங்களைச் சார்ந்தவர்கள் மற்றும் அரசு அதிகாரிகள் என பலர் பங்கேற்றனர்.

உலகத்திற்கும் வாய்ந்த புராடக்ட்களை, இந்தியாவில் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட புராடக்ட்களை தரக்கவடிய ஒரு சார்பு பிராண்ட் ஆன ‘.nxt’ யை பஜாஜ் எலக்ட்ரிகல்ஸ் விமிடெட் அறிமுகப்படுத்தியது. ‘.nxt’ என்பது வாடிக்கையாளர்களுக்கு அடுத்த கட்ட அளவிலான ஒளியமைப்பிற்கு தங்களை தரம் மேம்படுத்திக் கொள்வதற்கு உதவக்கவடிய டிஜிட்டல் புரட்சி ஆகும். “.nxt”யானது எளிய பராமரிப்பு மற்றும் இயக்கங்களை வாடிக்கையாளர்களுக்கு பஜாஜின் UPGRADE தீட்டம், வாடிக்கையாளர்களுக்கு, மிகவும் சமீபத்திய, அதிநவீன தொழில்நுட்பத்துடன் கூடிய “.nxt” LED புராடக்ட்களுக்கு தங்களை தரம் மேம்படுத்திக் கொள்ள உதவுகிறது.



## BAJAJ Bajaj Electricals Limited

வெளிப்புற ஒளியமைப்பில் ஈடு இணையற்ற முதன்மை நிறுவனமாக பஜாஜ் இருந்து வருகிறது. மற்றும் அது இப்போது அதிநவீன அலுவலகங்கள், தொழில் நிறுவனங்கள் மற்றும் ரீடைல் ஸ்டோர்களுக்கு ஒளியமைப்பு தீர்வு வழங்குவதிலும் மிகவும் கைதோர்ந்துள்ளது.

சுவிட்சர்லாந்து, லூஸர்ஸில் 2015 ஆகஸ்ட் 26 அன்று நடைபெற்ற வீட்டுச் சாதனங்கள் மற்றும் ஒளியமைப்பில் எளிக்கி செயல்திறன் குறித்த சர்வதேச மாநாட்டில் பஜாஜின்; LED Luminaire SKYLUX XE (BZRSQW3) NW ('2x2' Planar Luminaire)-க்காக உலக செயல்திறன் பதக்கத்திற்கு, ஆசியாவிலிருந்து தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கம்பனி பஜாஜ் எலக்ட்ரிகல்ஸ் ஆகும். தீ சூப்பர் எஃபிஷியன் தீக்விப்மென்ட் அண்ட் அப்ளையன்ஸ் டெவலப்மென்ட்; (SEAD)



இனிவியேட்டிலும் மற்றும் 17 அரசாங்கங்களை உறுப்பினர்களாக கொண்ட ஒரு சர்வதேச கூட்டமைப்பும் மற்றும் கள்ளின் எனர்ஜி மின்ஸ்டிரியல் (CEM)ன் கீழ் அமைந்த அமைப்பு இந்த விருதுகளை வழங்கின.

பஜாஜ் எலக்ட்ரிகல்ஸ்கு முனைப்பு கொள்ளக்கூடிய பிரிவுகளில் சோலார் பவர்சிஸ்டமும் ஒன்று. சோலார் தெரு விளக்குகளில் பஜாஜ் முனைப்பு செலுத்தி வருகிறது. இவை உயர்தரம் வாய்ந்த மெட்டிரியல் மற்றும் அதிநவீன தொழில் நுட்பங்களைப் பயன்படுத்தி உற்பத்தி செய்யப்படுகின்றன. இவை எளிதில் பொருத்தக்கூடிய வசதி, நீடித்த செயல்படும் ஆயுள் மற்றும் உயர் செயல்திறன் கொண்டவை. ஈஃப் டாப் சோலார் வங்கி, சோலார் விளக்குகள் மற்றும் சோலார் வீட்டுச் சாதனங்கள் பஜாஜில் பெரிய அளவில் சோலார் புராடக்ட்கள் உள்ளன.

கடந்த 7 ஆண்டுகளில், உயிர் பாதுகாப்பு, செக்யூரிட்டி சிஸ்டம், HVAC கட்டுப்பாடுகள், ஒளியமைப்பு கட்டுப்பாடுகள் என்று பல உலகத்துர

சேவைகள் உள்ளடங்கிய ஒருங்கிணைந்த கட்டட மேலாண்மை அமைப்பு அல்லது IBMS பிரிவில் பஜாஜ் எலக்ட்ரிகல்ஸ் வேகமாக முன்னேறி வருகிறது. தரவு மையம் மற்றும் தீயணைப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு மேலாண்மையில் முதன்மை இடத்தை பஜாஜ் பிடித்துள்ளது. இந்த தொழில் நுட்பாதியில் முன்னேறிய, ஆற்றல்மிக்க அம்சங்கள் உண்மையிலேயே தனித்துவமிக்க மற்றும் இவற்றிற்கு நாடு முழுவதிலுமிருந்து பலவகையான வாடிக்கையாளர்களின் அங்கீகாரமும், நல்ஆகரவும் கிடைத்துள்ளது.

- நாகராஜ்

## சுடுபிட்டு தகவல்

**உலகிலேயே  
பெரிய சுமை,  
முட  
நம்பிக்கையே.**

# தகுதியான நபருக்கு... தகுதியான கடன் வழங்கப்படுகிறது!

டாக்டர் என். காமகோடு

நிர்வாக யெக்குநர் மற்றும் முதன்மைச் செயல் அதிகாரி  
சிட்டி யூனியன் வாங்கி

கும்பகோணத்தில் தலைமை அலுவலகத்தை கொண்டு செயல்படும் சிட்டி யூனியன் வங்கி விமிடட் 2015-16 ஆம் நிதியாண்டின் முதல் அரையாண்டு கணக்கு முடிவுகளை வங்கியின் நிர்வாக யெக்குநர் மற்றும் முதன்மை செயல் அதிகாரி டாக்டர். N. காமகோடு அவர்கள் பத்திரிக்கையாளர் சந்திப்பு நிகழ்ச்சியில் வெளியிட்டு வங்கியின் வளர்ச்சி மற்றும் எதிர்கால திட்டங்கள் பற்றியும் விரிவாக விளக்கினார்.

நடப்பு நிதியாண்டின் முதல் அரையாண்டில் வங்கியின் மொத்த வியாபாரம் கடந்த வருட அரையாண்டை விட 11% உயர்ந்து ₹44551 கோடியாக அதிகரித்துள்ளது. வங்கியின் வைப்பு தொகை (டிபாசிட) மற்றும் கடன்கள் (அட்வான்ஸ்) ₹25616 கோடியாகவும், ₹18935 கோடியாகவும் அதிகரித்துள்ளது. வங்கியின் மொத்த இலாபம் கடந்த வருட அரையாண்டைவிட 16% உயர்ந்து ₹402 கோடியாக அதிகரித்துள்ளதாகவும், நிகர வட்டி வருமானம் கடந்த வருட அரையாண்டை விட 16% உயர்ந்து ₹464 கோடியாகவும், நிகர இலாபம் 14% உயர்ந்து ₹219 கோடியாகவும் அதிகரித்துள்ளது.

வங்கியின் நிகர வராக் கடன் (Net NPA) 1.36% ஆகவும், வங்கியின் சொத்தின் மீதான வருவாய் (ROA) 1.45% ஆகவும் உள்ளது. மேலும் வங்கியின் நிகர மதிப்பு (Net Worth) கடந்த வருட அரையாண்டில் இருந்த மதிப்பான ₹1930 கோடியில் இருந்து ₹2896 கோடியாக

உயர்ந்துள்ளதாகவும் தெரிவித்தார்.

வங்கி இதுவரை 486 கிளைகளையும் 1273 தானியங்கி பண பட்டுவாடா இயந்திரங்களையும் (ATM) 3765 வணிக முனை பயன்பாடு இயந்திரங்களையும் (Point of Sale) கொண்டு இயங்கி வருகிறதாகவும் தெரிவித்தார். பத்திரிகையாளர் சந்திப்பு நிகழ்ச்சியில், கேள்வி நேரத்தின் போது நாம் எழுப்பிய வினாக்களுக்கு மிக அழகாக பதிலளித்துப் பேசிய தீரு. காமகோடு, குறிப்பாக, குறு, சிறு தொழில் முனைவோருக்கு வங்கிக்கடன் கிடைப்பது குதிரைக்கொம்பு போன்ற நிலை உள்ளதே? என்ற நமது கேள்விக்கு அவரின் பதில்...

பொதுவாக வங்கியின் செயல்பாடு என்பது சமூக வளர்ச்சிக்கு உட்பட்டதாகும். சிட்டி யூனியன் வங்கி எஸ்எம்டி, விவசாயம் போன்ற துறைகளுக்கு அதிக முன்னுரிமையளித்து வருகின்றது.

வங்கியில் கடன் பெற்று, தொழிலை நடத்த வேண்டும் என்ற எண்ணம் கொண்ட தொழில் முனைவர் முதலில், வங்கியில் ஒரு கணக்கைத் துவங்கி, அதை சரியாக பராமரித்து வரவேண்டும். குறிப்பிட்ட கால இடைவெளியில் கணக்கு வைத்துள்ள தொழில் முனைவருக்கும், வங்கி மேலாளருக்கும் நல்ல உறவு உண்டாகும்.

அக்கணத்தில், தொழில் முனைவர் தமக்கு தேவைப்படும் நிதியுதவி, தயாரிக்கும் பொருள், அதன் விற்பனை, பொருளின் எதிர்காலம்



போன்றவற்றை தெளிவாக மேலாளரிடம் தெரிவிக்க வேண்டும். இதற்கு என்னென்ன ஆவணங்கள் தேவைப்படுமோ அனைத்தையும் தயாராக வைத்திருக்க வேண்டும்.

இத்தகைய அனுகுமுறை, வங்கியாளருக்கு தொழில்முனைவர் மீது நம்பிக்கையை உண்டாக்கும். இத்தகைய நம்பிக்கை தான் தொழில் முனைவரின் வளர்ச்சிக்கு வித்திடும் என்பதை புரிந்து கொள்ள வேண்டும்.

வங்கிப்பணம் என்பது, பொதுமக்கள் வங்கியின் மீதுள்ள நம்பிக்கையின் அடிப்படையில் டெபாசிட் செய்யப்பட்டதாகும். இப்பணத்தை வங்கியாளர்

மற்றொருவருக்கு கொடுக்கும் போது பல்வேறு கோணங்களில் அவர் சிந்தித்து செயல்பட வேண்டியுள்ளது. கொடுத்த பணம் திரும்ப வருமா? வராதா? கடன் பெறுபவர் மீதான நம்பிக்கை, அவர் செய்யும் தொழில், தொழிலின் எதிர்காலம், விற்பனை வாய்ப்பு, கிடைக்கக்கூடிய லாபம், போன்ற பல்வேறு காரணிகள் குறித்து கவனத்தில் கொண்டு, வங்கி மேலாளர் தான், மேற்கொள்ளும் நடவடிக்கைகள் அனைத்தும் வங்கி வகுத்துள்ள விதிகளுக்கு உட்பட்டு வருகின்றதா எனவும் பார்க்க வேண்டிய கட்டாயமும் வங்கியாளருக்கு உள்ளது.

வங்கிக் கடன் பெற விழையும் தொழில் முனைவரின் கடமை என்னவென்றால்... எதிர்பார்க்கும் கடன் தொகை, அதை தீருப்பி கொடுக்கும் சக்தி, தயாரிக்கும் பொருள், கிடைக்கக்கூடிய லாபம், போன்றவை குறித்து ஒளிவுமறைவின்றி வங்கி யாளரிடம் கலந்து ஆலோசிக்க வேண்டும். இத்துடன், வங்கி எதிர்நோக்கும் ஆவணங்களை விரைந்து தருவதன் மூலம், வங்கியாளர்கள் கடன் கேட்டு வரும் விண்ணப்பங்களின் மீது விரைந்து நடவடிக்கை மேற்கொண்டு தகுதியான நபருக்கு, தகுதியான கடன் வழங்க முடியும் என்றார் தீரு. காமகோடி.

### சிட்டி யூனியன் வங்கி தற்பொழுது வாழக்கையாளர்களுக்கு வழங்கும் சேவைகள் குறித்து தீரு. காமகோடி கூறுகையில்...

- முதன்மை வாடிக்கையாளர்களுக்கு அவர்களுடைய இடத்திற்கே சென்று பணம் மற்றும் காசோலை வசூல் செய்யும் வசதி (Collection Facility) தொடங்கப்பட்டுள்ளது.
- தமிழ்நாடு விற்பனை வரி மின்னணு முறையில் செலுத்தும் வசதி.
- NEFT மூலம் பண பரிமாற்றம் எல்லா நேரத்திலும் மாற்றும் வசதி. (24x7)
- KIOSK வங்கி சேவை வசதி.
- ATM மூலமாக பணம் செலுத்தும் வசதி அறிமுகப்பட்டுள்ளது.
- கைப்பேசி மூலம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய கட்டணம் செலுத்தும் வசதி

- சென்னை மாநகராட்சி சொத்துவரி செலுத்தும் வசதி
- 630 EXPRESS DESK வங்கி சேவை வசதி.
- மின்னணு வங்கி சேவை மூலம் வைப்பு தொகை கணக்கு தொடங்குதலும், வருமான வரி செலுத்தும் வசதியும் உள்ளது.
- வங்கி கிளை இல்லாத கிராமங்களில் உள்ள மக்களுக்கு முகவர்கள் மூலமாக வங்கி சேவை, வாடிக்கையாளர்களுக்கு நேரடியாக அவர்கள் இருப்பிடம் சென்று காசோலை மற்றும் ஏடும் கார்டு வழங்கும் வசதி உள்ளது.

அகில இந்தீய அளவில், அனைத்து பிரிவு மக்களின் நம்பிக்கையைப் பெற்று வாடிக்கையாளரின் மேம்பாடு ஒன்றையே இலக்காக கொண்டு சிட்டி யூனியன் வங்கி வளர்ச்சி என்னும் பாதையில் பயணிக்கின்றது எனகிறார் தீரு. காமகோடி.

- ரேபா

### சுடுபீடு ரகவல்

மனிதன் சிரிக்கக் கூடிய நிலையில் கிருக்கும் வரை அவன் ஏழையாக கிருக்க மாட்டான்.

# பாதுகாப்பான பயணத்தை வலியுறுத்தி... சிஆர்எஸ்-50 பெஸ்ட் தீட்டுத்தை அறிமுகம் செய்தது ஹோண்டா மோட்டார் சைக்கிள் நிறுவனம்!



ஹோண்டா மோட்டார் சைக்கிள் & ஸ்கூட்டர் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்-ன் (HMSI) சிறார்களுக்கான பாதுகாப்பாக பயணிக்கும் செயல்திட்டமான சிஆர்எஸ்-50 ஃபெஸ்ட், என்பதன் சென்னை நிகழ்வில் சாலை பாதுகாப்பின் அம்சங்கள் மற்றும் நூட்பங்கள் மீது எளிய மற்றும் கேளிக்கை நிறைந்த வழியில் சிறார்களை சந்தித்து கற்பிப்பதை இலக்காகக் கொண்ட இந்த மாபெரும் நடவடிக்கையில் 600-க்கும் அதிகமான சிறார்கள் வெகு ஆர்வத்தோடு பங்கேற்றனர்.

கடந்த மாதம் டெல்லியிலிருந்து ஹோண்டா சிஆர்எஸ்-50 ஃபெஸ்ட் நிகழ்வு கொடியசைத்து தொடக்கி வைக்கப்பட்டது. இது, இதுவரை சண்டிகர், லக்னோ, இந்தூர், கொல்கத்தா, புவனேஷ்வர் மற்றும் வைத்தராபாத் ஆகிய நகரங்களுக்கு பயணித்த பிறகு சென்னைக்கு வந்து 2 நாட்கள் தனது கல்வி பயிற்சி நிகழ்வை வெற்றிகரமாக நடத்தியிருக்கிறது. கொச்சின், பெங்களூரு, புனே மற்றும் அகமதாபாத் உட்பட இன்னும் 4 நகரங்களுக்கு சிஆர்எஸ்-50 ஃபெஸ்ட் அணி நிகழ்வானது தொடரும். சிஆர்எஸ்-50 ஃபெஸ்ட் நிகழ்வின் வழியாக இந்தியாவங்கிலும் 6000-க்கும் அதிகமான சிறார்களை சந்தித்து கற்பிப்பதே ஹோண்டாவின் இலக்காகும்.

சாலை பாதுகாப்பின் முக்கிய அம்சங்கள் குறித்து 9-12 வயதுக்கு இடைப்பட்ட சிறார்களுக்கு பயிற்சி

யளிப்பதற்கென்றே ஹோண்டா சிஆர்எஸ்-50 மோட்டார் சைக்கிள்கள் சிறப்பாக உருவாக்கப் பட்டிருக்கின்றன.

இந்திகழ்ச்சி குறித்து கருத்து தெரிவித்த ஹோண்டா நிறுவனத்தின் விற்பனை மற்றும் சந்தையாக்கலுக்கான முதுநிலை துகணத் தலைவர் திரு. Y.S. குலௌரியா, “சிறார்களாக இருக்கும்போதே அவர்கள் மனதை கைவசப் படுத்துகின்ற எங்களது அனுகுமுறையின் கீழ், சிறு வயதிலேயே பாதுகாப்பாக வாகனத்தை ஓட்டுகிற மற்றும் சவாரி செய்கின்ற பழக்க வழக்கங்களை மனதில் இறுத்துவது மீது நாங்கள் நம்பிக்கைக் கொண்டிருக்கிறோம். இந்தியாவின் எதிர்கால வாகன ஓட்டிகள் சாலையில் பொறுப்புள்ள குழமக்களாக இருக்க வேண்டும் என்றும் பாதுகாப்பான சாலை குழலுக்கு வழிவகுக்க வேண்டும் என்றும் நாங்கள் விரும்புகிறோம். ‘பாதுகாப்பாக வாகனம் ஓட்டுவதை ஒரு தீனசரி பழக்க-வழக்கமாக ஆக்குவது’ என்ற எங்களது கனவை நிஜமாக்க எங்களுக்கு உதவுவதற்காக சமுதாயத்திற்கு பாதுகாப்பு செய்தியினை பரப்புகின்ற தீரன்மிகு நபர்களை உருவாக்குவதை குறிக்கோளாகக் கொண்ட ஒரு சிறிய நடவடிக்கையே சிஆர்எஸ்-50 ஃபெஸ்ட்,” என்று கூறினார்.

- அங்கிதா

# சிறந்த வாழ்வியல் வசதீகளுடன் VGN ::பேர்மோன்ட் குழியிருப்புத் தீட்டம் சென்னை கிள்டியில்!

சென்னை மாநகரில் ::பேர்மோன்ட் என்ற தங்களுடைய பிரீமியம் குழியிருப்புத்திட்ட தொடக்கத்தை அறிவித்துள்ளது. விஜிஎன். ::பேர்மோன்ட் என்பது, ஒரு சதுர அடி ரூ.6,999 என்ற ஒரு மகத்தான விலையில் சென்னை மாநகரின் மையப்பகுதியில் சொந்தமாக ஒரு வீடு வாங்குவதற்குரிய வாய்ப்பாகும். சென்னையின் நுழைவாயிலான கிண்டியில் அமையப் பெற்றிருக்கும் ::பேர்மோன்ட் பரபரப்புமிக்க மாநகரின் மையப்பகுதியில் அனைத்து வசதியும் மற்றும் சௌகர்யமும் ஒருங்கே அமையப் பெற்ற ஒரு அமைதியான இடமாகும். பல பள்ளிக் கடூங்கள், மருத்துவமனைகள், ஏாப்பிங் மால்கள்

மற்றும் பொழுதுபோக்கு மையங்களுக்கு வெகு அருகாமையில் அமையப் பெற்றிருக்கும் ::பேர்மோன்ட் வீடு வாங்குபவர்களுக்கு ஒரு சிறந்த முதல்பாகும். சென்னை மாநகரின் சிறப்பை விவரிக்கக்கூடிய பல அடையாளச் சின்னங்களுக்கு அருகாமையில் அமைந்திருப்பது இந்த தீட்டத்திற்கு மேலும் ஒரு சிறப்பாகும். 10.50 ஏக்கர் நிலப்பரப்பில் அமைந்திருக்கும் ::பேர்மோன்ட் கிண்டி மெட்ரோ ரயில் நிலையத்திலிருந்து 500 மீட்டர் தொலைவிலும், சென்னை விமான நிலையத்திலிருந்து 8 கிலோ மீட்டர் தொலைவிலும், கோயம்பேடு பேருந்து நிலையத்திலிருந்து 5 கிலோ மீட்டர் தொலைவில் மற்றும் கத்திப்பாரா



Once  
in a lifetime  
Price  
NR 6999/sqft



சந்திப்பிலிருந்து ஒரு கீலோ தொலைவில் மற்றும் மெட்ரோ ரயில் நிலையத்திலிருந்து 500 மீட்டர் தொலைவிலும் அமையப் பெற்றிருக்கிறது. எனவே விஜினன் ஃபேர்மோன்ட்-ஆனது, ஒரு மகத்தான விலையில் இடஅமைப்பு கொண்ட ஒரு திட்டமாகும்.

**விஜினன் டெவலப்பர்ஸ் மேலாண்மை யெக்குநர் திரு. பிரதீஷ் தேவதாஸ் கூறுகையில்,** “நாங்கள் விஜினன்-ல் எங்களுடைய வாடிக்கை யாளர்களுக்கு மிகுந்த உயர் அளவிலான நேர்மை, பாதுகாப்பு மற்றும் நீடித்த தன்மையுடன் கூடிய நம்பத்தகுந்த மிகவும் உயர்ந்த தரமுடைய வீடுகளை வழங்குவதற்கு விருப்பப்படுகிறோம். ஃபேர்மோன்ட்-ன் மிகப்பொய் யுள்ளபி என்ன வென்றால் அது அமையப் பெற்றிருக்கும் இடமோகும். மாநகரில் உள்ள அனைத்து போக்குவரத்து வசதிகளுடன் இணைப்பு கிடைக்கப் பெற்றிருக்கும் இதுவே சென்னையில் ஒரு வீடு சொந்தமாக வாங்குவதற்குரிய படுநேர்த்தியான இடமாகும்.

முன்னணி வகிக்கும் பள்ளிக்கூடங்கள், கல்லூரிகள், மருத்துவமனைகள், ஜடி பூங்காக்கள் மற்றும் ஓரப்பிங் மால்களுக்கு வெகு அருகாமையில் அமையப் பெற்றிருக்கிறது. ஈடு இணையற்ற ஓய்விடம் மற்றும் சௌகர்ய வசதியுடன் கூடிய உண்மையிலேயே ஒரு ஆடம்பர சொகுசு அனுபவத்தை விஜினன் பேர்மோன்ட் வழங்கும்,” என்றார்.

1000-க்கும் மேற்பட்ட ஆடம்பரமிக்க சொகுசு அபார்ட்மென்ட்களை கொண்ட இந்த தீட்டம், 637 சதுர அடியிலிருந்து 1721 சதுர அடிக்கு இடைப்பட்ட கச்சிதமான 2BHKs மற்றும் 2 மற்றும் 3BHK அபார்ட்மென்ட்களை வழங்குகிறது. மேலும் இவையனைத்தும் நூற்றுக்கு நூறு சதுர்த்தும் வாஸ்து சாஸ்திரத்திற்கு இணக்கமானவை. CMDA-விலிருந்து மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி வரையிலான அனைத்து அனுமதிகளும் விஜினன் ஃபேர்மோன்ட் பெற்றுள்ளது என்றார்.

- ராகவன்

# அதிரடி தீபாவளிக்காக... ebay வழங்குகிறது 75% தள்ளுபடிகள்!

நுகர்வோருடன் பாரம்பரியப் பண்டிகைகளைக் கொண்டாடுவதை வழக்கமாகக் கொண்டுள்ள ஒபே நிறுவனம், ‘இதுவரை கீல்லாத அதிரடி தீபாவளியாக’ எல்லாப் பொருட்களின் பிரிவுகள் மீதும் அசத்தலான சலுகைகள் மற்றும் மின்னல் விற்பனையை அறிமுகப்படுத்தி உள்ளது. அனைத்துச் சலுகைகளும், தள்ளுபடிகளும் ஒபே.இன் ([www.ebay.in](http://www.ebay.in)) வலைதளத்தில் 2015 நவம்பர் 13 வரை கிடைக்கும்.

கைபேசிகள், தொலைக்காட்சிகள், நிழற்படக் கருவிகள், மடிக்கணிகள், டேப்ளெட், ஆடியோ, வீடுகளுக்கான பொழுதுபோக்குப் பொருட்கள் உள்ளிட்ட தொழில்நுட்பப் பிரிவின் மீது 75% தள்ளுபடி வாடிக்கையாளர்களுக்கு வழங்கப்படும் என்ற தகவலை [www.ebay.in](http://www.ebay.in) வலைதளத்தில் காணலாம்.

அறிதிறன் பேசிகளை அறிமுகப்படுத்தும் இண்டெக்ஸ், லாவா, ஃபிலிப்ஸ் ஆகிய நிறுவனங்கள் தங்கள் சமீபத்திய அறிமுகங்களை முதன் முதலில் வாங்கும் வாய்ப்பை வாடிக்கையாளர்களுக்கு வழங்கும். ஆப்பிள் ஜவாட்ச, ஆப்பிள் ஜஃபோன்ஸ் ஆகியவற்றை வாடிக்கையாளர்கள் முன் பதிவு செய்து வாங்கிக் கொள்ளலாம்.

முதல் முறை பயனீட்டாளர்களுக்கு மிகப் பொரிய சலுகை காத்திருக்கிறது. இபே.இன் வலைதளம் மூலம் வாங்கினால் தீரைப்படச் சீட்டுகள், வாகன சவாரி மற்றும் விருந்து ஆகியவை இலவசமாக திருவருக்கு வழங்கப்படும். முதல் முறையாக வாங்குவோருக்கு மின்னல் விற்பனை மூலம் சாண்டிஸ்க் பெண்டிரைவுகள் ரூ.79/-க்கு ஓரிஜினல் விலை ரூ.499/-) கிடைக்கும். இது குறித்து,

ஒபே நீந்தியா யெக்குனர் & வணிகப் பிரிவு தலைவர் வித்மே நென்றி கறுகையில் ... ‘கடந்த பத்தாண்டுகளாக இபே இந்தியா குறைந்த விலையில், நிறைவான தரத்தில், பல வகையான பொருட்களை இந்திய வாடிக்கையாளர்கள் வாங்கி மகிழ்வதுடன், மிகச் சிறந்த பயனீட்டாளர் அனுபவத்தையும் அவர்கள் பெற



வேண்டும் என்பதீல் தீவிர கவனம் செலுத்தியது. எங்கள் வாடிக்கையாளர்கள் பல வகையான பொருட்களை அசத்தலான சலுகைகளுடன், பாதுகாப்பான மற்றும் தடையில்லா ஷாப்பிங்க் அனுபவத்தைப் பெற ‘இந்தத் தீபாவளியை அதிரடியாகக்’ கொண்டாடுவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது.’

நுகர்வோர் ஜசிஜ்சிஜி, சிட்டி வங்கி, ஹெச்டினிஃப்சி கிரெடிட் அட்டைகள் வழியே இம்ஜி மூலம் வாங்கலாம். அனைத்திற்கும் இபே உத்தரவாதும் உண்டு. இதன் மூலம் வாடிக்கையாளர்களுக்கு வாங்கிய பொருள் மீது திருப்தி இல்லை எனில் பணம் திருப்பிக் கொடுக்கப்படும் அல்லது வேறு பொருள் மாற்றித் தரப்படும் என்றார்.

- கிருஷ்ணமூர்த்தி

# செயற்கை விலை உயர்வால் அப்பள குழிசை தொழிலுக்கு ஆபத்து! - தமிழ்நாடு அப்பள உற்பத்தியாளர் நலச்சாங்கம்

கடுமையாக அதிகரித்துள்ள உளுத்தம் பருப்பு விலையை கட்டுப்படுத்தும்படியும் மற்றும் அப்பள தொழிலுக்கு ஏற்பட்டுள்ள ஆபத்திலிருந்து அதனை காப்பாற்றும்படியும், மத்திய மற்றும் மாநில அரசுகளுக்கு தமிழ்நாடு அப்பள உற்பத்தியாளர் நல சங்கம் கோரிக்கை விடுத்துள்ளது.

இது குறித்து தமிழ்நாடு அப்பள உற்பத்தியாளர் நல சங்கத்தின் நிர்வாகிகள் கூறுகையில், “வெங்காயம் விலையை கட்டுப்படுத்தும் வகையில் அதனை வெளிநாடுகளிலிருந்து மத்திய அரசு இறக்குமதி செய்கிறது. அதே சமயம் உளுத்தம் பருப்பு விலையை கட்டுப்படுத்தும் வகையில் எந்தவித நடவடிக்கையும் எடுக்காதது கவலை அளிப்பதாக உள்ளது. அப்பளம் உற்பத்தியில் உளுத்தம் பருப்பு முக்கிய மூலப்பொருளாக உள்ளது. எனவே இதன் விலை உயர்வை கட்டுப்படுத்தும் வகையில் அரசு உடனடியாக நடவடிக்கை எடுத்து அப்பளம் தொழிலை காப்பாற்ற உதவ வேண்டும்.

கடந்த வருடம் ஒரு குவிண்டால் விலை ரூ.6,000 என இருந்த உளுத்தம் பருப்பு தற்போது குவிண்டாலுக்கு ரூ.18,000 என்ற விலையில் உயர்ந்துள்ளது. விலை இந்த அளவிற்கு ஏறியதற்கு, ஆன்லைன் வர்த்தகம் மற்றும் பதுக்கல் மூலம் செயற்கையான தட்டுப்பாட்டை உருவாக்கி நுகர்வோர்களிடமிருந்து பணத்தை பறிக்க வேண்டும் என்று லாப நோக்கில் செயல்படுதல் காரணங்களாகும். இதன் காரணமாக மக்களின் சாப்பிடும் பழக்கம் மாறியுள்ளது. நமது கலாச்சார மற்றும் பாரம்பரிய ஆரோக்கிய உணவு வகை களான இட்லி, தோசை மற்றும் வடை செய்வதற்கான செலவு மிகவும் அதிகரித்துள்ளது. எனவே இந்த சமையல் தயாரிப்புகளை இல்லத்தரசிகள் தவிர்த்து வருகின்றனர்” என்று தெரிவித்தனர்.

பதுக்கலை தடுத்து நிறுத்தி, தவறு இழைப்பவர்களை தண்டித்து, உளுத்தம் பருப்பு நியாயமான



விலையில் மக்கள் பயன்தையும் வகையில் கிடைக்க ஏற்பாடு செய்யும்படி மத்திய மற்றும் மாநில அரசுகளை கேட்டுக் கொள்கிறோம். இது, இந்த பண்டிகை காலத்தில் பொதுமக்களுக்கு ஒரு வெகுமதியாக இருக்கும். இதன் விலையை கட்டுப்படுத்துவது, அப்பளம் உற்பத்தியாளர் களுக்கு மட்டுமின்றி, உளுத்தம் பருப்பை சார்ந்து இருக்கும் இதர வர்த்தகர்களுக்கும் உதவியாக இருக்கும்.

தமிழ்நாட்டின் கிராம மற்றும் பொருளாதாரத்தில் பின்தங்கிய பகுதிகளில் வசிக்கும் பல்லாயிரக்கணக்கான பெண்களின் வாழ்வாதாரமாக அப்பளம் தயாரிக்கும் தொழில் உள்ளது. அப்பள உற்பத்தி தொழிலாளர்களில் 75 சதவீதத்தினர் பெண்கள் என்பது குறிப்பிடத்தக்கது. சென்னை, பெரம்பூர், காஞ்சிபுரம், திருவாரூர் மற்றும் மதுரை அப்பள உற்பத்தியின் முக்கிய மையங்களாக உள்ளன.

**கடுதல் விவரங்களுக்கு :**  
**தலைவர், தமிழ்நாடு அப்பள உற்பத்தியாளர் நல சங்கம் எண்.18, ராட்லர் தெரு, டவுட்டன், சென்னை - 600 112.**

- அமர்நாத்

# இந்தியாவில் 3.5% மட்டுமே தங்களுக்கென சுகாதார காப்பீட்டைப் பெற்றுள்ளனர்!

- ஸ்டார் ஹெல்த் இன்ஸூரன்ஸ் ஆய்வு



இந்தியாவில் 3.5 சதவீதத்தினர் மட்டுமே தங்களுக்கென சுகாதார காப்பீட்டைப் பெற்றுள்ளனர்.

இந்தியாவில் பெரும்பாலான தொழில்துறைகள் தூசித் தட்டிக் கொண்டிருக்க, சுகாதார பராமரிப்பு துறையானது பெருமளவில் வளர்ச்சியடைந்து, வேலை வாய்ப்புகளை உருவாக்கும் முக்கிய இடத்தில் முன்னணிக்கு வந்திருக்கிறது. அதிலும் இப்போட்டியில் தனியார் சுகாதார பராமரிப்பு உள்கட்டமைப்பில் சென்னை முன்னணியில் இருக்கிறது. இவை மட்டுமல்லாமல் இன்னும் பல சுவாரஸ்யமான தகவல்கள், சமீபத்தில் ‘ஸ்டார் ஹெல்த் இன்ஸூரன்ஸ்’ நடத்திய, ‘இந்தியச் சுகாதார பராமரிப்பு துறையில் வளர்ந்து வரும் ட்ரெண்ட்கள்’ என்னும் கருத்துக்கணிப்பில் தெரிய வந்திருக்கின்றன.

இக்கருத்துக்கணிப்பில், 7.21% மக்கள் தொகை கொண்ட சென்னை, பல்வேறு பெரு நிறுவன ஆஸ்பத்திரிகளுக்கும், நவீன தொழில்நுட்பங்களை மிக எளிதில் பெருவதற்கான வாய்ப்புகளுக்கும் இல்லமாக தீகழ்வது தெரியவந்திருக்கிறது. பிறப்பு வீதம் 15.6 (21.4) மற்றும் இறப்பு வீதம் 7.3 (7) இதோடு சென்னையானது குழந்தை பிரசவத்தின் போதான இறப்பு 21(40) ஆகும். இது தேசிய அளவில் இறப்பின் சராசரியான 43.19 விட குறைவாகும். இது மக்களுக்கு அதிநவீன மருத்துவ

வசதிகள் கிடைக்கின்றன என்பதற்கான ஒரு குறிப்பாகவே இருக்கிறது.

(ஆதாரம்: [http://www.indexmundi.com/india/damographics\\_profile.html](http://www.indexmundi.com/india/damographics_profile.html))

இந்த மாபெரும் கருத்துக்கணிப்பு பற்றி ஸ்டார் ஹெல்த் இன்ஸூரன்ஸ் நிறுவனத்தின் நிர்வாக மிக்குநர் டாக்டர் எஸ். பிரகாஷ், செறுகையில், “ஸ்டார் ஹெல்த்தை பொறுத்த வரையில், நாங்கள் தொடர்ந்து உன்னிப்பாக கவனித்து. ஆய்வுகளை மேற்கொண்டு, அதன் மூலம் ஆராய்ந்து அறிந்து, இன்றைக்குள்ள ட்ரெண்ட்களுக்கேற்ற வகையில் புதுமையான தீர்வுகளையும், எங்களது சேவைகளில் மேம் பாட்டையும் தொடர்ந்து வாடிக்கையாளர்களுக்கும், இத்துறைக்கும் அளிப்பதில் மிகவும் அக்கறையுடன் செயல்பட்டு வருகிறோம். குறிப்பிட்ட கால இடைவெளிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் இத்தகைய மறுசீராய்வு எங்களை வெறும் காப்பீட்டு சேவைகளை அளிக்கும் நிறுவனமாக மட்டும் இல்லாமல், அதையும் தாண்டி அடுத்தக்கட்டத்திற்கு கொண்டு செல்ல உதவுகிறது. அதேபோல் அரசாங்கத்துடனும், இத்துறையிலும் மிகவும் அர்த்தமுள்ள ஆய்வு முடிவுகளை பகிர்ந்து கொள்ள பெரிதும் உதவுகிறது” என்றார்.

தற்போது, இந்தியா மிக உயர்தொழில்நுட்ப உடல் பரிசோதனைகளுக்கான சேவைகளின் இடமாகவும், மிக நவீன உடல் பரிசோதனை வசதிகளுக்கான முதல்டுகளை மேற்கொள்வதற்கு ஏற்ற நாடாகவும் தீகழ்கிறது. இக்கருத்துக் கணிப்பின் மூலம் வெளிப்பட்ட, புள்ளியியல் விவரங்களின்படி, 2017-ல் இந்தியாவில் சுகாதார பராமரிப்பு துறையின் அளவானது, 160 பில்லியன் அமெரிக்க டாலர்கள் என்ற அளவைத் தொட்டுவிடும் என எதிர்பார்க்கப் படுகிறது. மேலும் இது 2020-ல் 280 பில்லியன் அமெரிக்க டாலர்கள் அளவை எட்டிவிடுமென்றும் எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. மருத்துவ முதல்டானது, நகரங்களில் மட்டுமல்லாது கிராமப் புறங்களிலும் மேலும் அதீகரிப்பதற்கேற்ற அருமையான வாய்ப்புகள் இருப்பதும் தெரிய வந்திருக்கிறது.

2004 மற்றும் 2014-ம் ஆண்டுகளுக்கு இடையிலான காலக்கட்டத்தில், கிராமப் புறங்களில், ஆஸ்பத்திரிகளின் பராமரிப்பு சராசரி 10.1% CAGR ஆக பெருமளவில் அதீகரித்து இருக்கிறது. மேலும் இதே காலக்கட்டத்தில் நகரங்களில் செலவினாங்கள் 10.75% CAGR ஆகவும் அதீகரித்து இருக்கிறது. அடுத்த நான்கு ஆண்டுகளில், இந்தியாவின் யுனிவர்சல் ஹெல்த் பளான், உலகத் தொகையில் ஆறு சதவீத பேருக்கு உறுதியான பலன்களை அளிக்கும். இதன் செலவு 1.6 ட்ரில்லியன் (24.03 அமெரிக்க டாலர்கள் மதிப்பு) ஆக இருக்குமென எதிர்பார்க்கப் படுகிறது.

**கருத்துக்கணிப்பின் சில முக்கிய அம்சங்கள்:**

- ஆயுள் காப்பீடு அல்லாத பிரிவுகளில் மோட்டார் இன்ஸ்கூரன்ஸ் (முன்றாவது நபர் பாதிப்பு) 45% ஆகும். சுகாதாரக் காப்பீடு 25% ஆக இருக்கிறது. சுகாதாரக் காப்பீடின் வளர்ச்சியானது மிகவும் வேகமாக இருக்கிறது. மேலும் மோட்டார் இன்ஸ்கூரன்ஸை சுகாதாரக் காப்பீடு முந்திச் செல்லும் காலம் வெகு தூரத்தில் இல்லை.



## டாக்டர் எஸ். பிரகாஷ்

- சுகாதாரக் காப்பீடு மற்றும் அதன் விழிப்புணர்வு தொடர்பானவற்றில், வளர்ந்த நாடுகளுடன் ஒப்பிடுகையில் இந்தியாவின் முக்கோணத்தின் கீழ்ப்பகுதியில் இருக்குமளவுக்கு பின் தங்கி இருக்கிறது.
- இந்தியாவில் மருத்துவச் செலவுகளில் 75% மக்கள் தங்கள் கையிலிருந்தே கொடுக்கப்படுகின்றன.
- 2011-12-ம் ஆண்டில், ஒரு வீட்டின் மாதாந்திர செலவினத்தில், தங்களது கையில் இருந்து சுகாதார பராமரிப்புக்காக செலவிடும் தொகையின் பங்கானது நகர்ப்புறங்களில் 6.9% ஆகவும், கிராமப்புறங்களில் 5.5% ஆகவும் இருக்கிறது.

- ரேபா.

# வர்க்ஷ் செய்திகள்

## சுவுக் நீந்தியன் வங்கி லாபம் ரூ.93 கோடு!

சுவுக் நீந்தியன் வங்கி இரண்டாம் காலாண்டு நிகர லாபமாக ரூ.93.38 கோடி பெற்றதாகத் தெரிவித்துள்ளது.

மும்பை பங்குச் சந்தைக்கு அந்த வங்கி அளித்துள்ள அறிக்கையில் தெரிவித்திருப்பதாவது:

ஜாலை முதல் செப்டம்பர் வரையிலான இரண்டாம் காலாண்டில் வங்கியின் வருவாய் ரூ.1,526.19 கோடியாகும். கடந்த ஆண்டைவிட இது 8.5 சதவீதம் கூடுதலாகும். வாராக் கடன் விகிதம் 1.39 சதவீதமாக அதீகரித்துள்ளது. வாராக் கடன்களை சமாளிக்கவும் பிற அவசரத் தேவைகளை எதிர்கொள்ளவும் ஒதுக்கிய தொகை ரூ.67.47 கோடியாக உள்ளது. கடந்த ஆண்டு இது ரூ.95.71 கோடியாக இருந்தது.

காலாண்டில் நிகர லாபமாக ரூ.93.38 கோடியை வங்கி ஈட்டியுள்ளது. கடந்த ஆண்டைவிட இது 22 சதவீதம் கூடுதலாகும் என்ற சுவுக் நீந்தியன் வங்கி தெரிவித்துள்ளது.

## எல்.ஐ.சி. ஹவுசிங் லாபம் 20 சதவீதம் உயர்வு!

வீட்டு வசதிக் கடன் வழங்கி வரும் எல்.ஐ.சி. ஹவுசிங் நிதி நிறுவனத்தின் இரண்டாம் காலாண்டு நிகர லாபம் 20.6 சதவீதம் உயர்வு பெற்று, ரூ.411.73 கோடியாக உள்ளது என்று அந்த நிறுவனம் அறிவித்துள்ளது.

அந்த நிறுவனத்தின் தலைவரும், தலைமைச் செயல் அதீகாரியுமான தீருமதி. சனிதா சர்மா, மும்பை பங்குச் சந்தைக்கு அளித்துள்ள அறிக்கையில் தெரிவித்திருப்பதாவது:

ஜாலை - செப்டம்பர் காலாண்டில் எல்.ஐ.சி. ஹவுசிங் நிதி நிறுவனம் பெற்ற மொத்த வருவாய்

ரூ.3,089.36 கோடியாகும். கடந்த நிதி ஆண்டில் இதே கால அளவில் பெற்ற மொத்த வருவாய் ரூ.2,658.69 கோடியாக இருந்தது. இது 16 சதவீத வளர்ச்சியாகும். நிகர வட்டி வருவாய் 35 சதவீதம் அதீகரித்து ரூ.717 கோடியாக உள்ளது.

காலாண்டில் கடன் அளிப்பு 17 சதவீதம் வளர்ச்சி பெற்று ரூ.8,390 கோடியாக உள்ளது. மொத்த அளவில் வாராக் கடன் விகிதம் 0.60 சதவீதமாகவும், நிகர அளவில் 0.32 சதவீத மாகவும் உள்ளது.

நடப்பு நிதி ஆண்டின் இரண்டாம் காலாண்டில் ஈட்டிய நிகர லாபம் ரூ.411.73 கோடியாக உள்ளது. கடந்த நிதியாண்டின் இரண்டாம் காலாண்டில் ஈட்டிய நிகர லாபமான ரூ.341.35 கோடியைவிட தற்போது 20.6 சதவீதம் வளர்ச்சி பெற்றுள்ளது.

ஏப்ரல் - செப்டம்பர் அரையாண்டில் நிறுவனத்தின் வருவாய் ரூ.6,055 கோடி, அரையாண்டு நிகர லாபம் 20 சதவீதம் அதீகரித்து ரூ.793.87 கோடியாக உள்ளது என்று எல்.ஐ.சி. ஹவுசிங் நிதி நிறுவனத்தின் தலைவரும் தலைமைச் செயல் அதீகாரியுமான தீருமதி. சனிதா சர்மா தெரிவித்துள்ளார்.

## லக்ஷ்மி விலாஸ் வங்கியின் லாபம் 42% அதீகாரிப்பு!

லக்ஷ்மி விலாஸ் வங்கியின் இரண்டாம் காலாண்டு நிகர லாபம் 42 சதவீதம் அதீகரித்து, ரூ.44.83 கோடியைப் பெற்றிருப்பதாக அந்த வங்கி தெரிவித்துள்ளது.

சென்னையைத் தலைமையிடமாகக் கொண்டு செயல்படும் அந்த வங்கி, இது தொடர்பாக வெளியிட்டிருக்கும் அறிக்கையில் தெரிவித்திருப்பதாவது:

கடனளிப்பு, கடன் தொகையைத் தீரும்பப் பெறுதல் ஆகிய செயல்பாடுகள் சிறப்பாக இருந்த காரணத்தால், ஜாலை - செப்டம்பர் காலாண்டில் வங்கியின் லாபம் வளர்ச்சி பெற்றுள்ளது. நிகர அளவில் வாராக் கடன் விகிதம் 1.01 சதவீதமாகும். கடந்த நிதி ஆண்டில் இது 2.78 சதவீதமாக இருந்தது. வாராக் கடன் மதிப்பு தற்போது ரூ.175.62 கோடியாக உள்ளது. வாராக் கடன்களை எதிர்கொள்ள ஒதுக்கிய தொகை ரூ.35.57 கோடியாகும். கடந்த நிதி ஆண்டில்

இதே வகையில் ஒதுக்கிய தொகை ரூ.50.89 கோடியாக இருந்தது. இதனால் கூடுதல் லாபத்தை வங்கி ஈட்டியது.

செப்டம்பர் 30-ஆம் தேதியுடன் நிறைவெற்ற இரண்டாம் காலாண்டில் லக்ஷ்மி விலாஸ் வங்கியின் மொத்த வருவாய் ரூ.697.88 கோடியாக அதிகரித்தது (2014-2015 நிதி ஆண்டில் ரூ.613.87 கோடி).

நிகர லாபமாக ரூ.44.83 கோடியை வங்கி ஈட்டியுள்ளது. கடந்த 2014-2015 நிதி ஆண்டில் இதே கால அளவில் ஈட்டிய நிகர லாபம் ரூ.31.50 கோடியாக இருந்தது. நடப்பு நிதி ஆண்டில் நிகர லாபம் 42 சதவீதம் வளர்ச்சி பெற்றிருக்கிறது என்று லக்ஷ்மி விலாஸ் வங்கி தெரிவித்துள்ளது.

### **இந்தியன் வங்கி டெபாசிட் வட்டு விகிதம் குறைப்பு!**

வைப்புத் தொகைகளுக்கான வட்டி விகிதத்தை இந்தியன் வங்கி குறைத்தாக அறிவித்துள்ளது.

இது தொடர்பாக அந்த வங்கி வெளியிட்டுள்ள செய்திக் குறிப்பில் தெரிவித்திருப்பதாவது: ரூ.1 கோடி வரை வைப்புத் தொகை வைத்திருப்போருக்கான புதிய வட்டி விகித விவரம்:-

7 நாள்கள் முதல் 14 நாள்களை வரை 5.50 சதவீதம்; 15 நாள்கள் முதல் 45 நாள்கள் வரை 5.50 சதவீதம்; 46 நாள்கள் முதல் 90 நாள்கள் வரை 6.50 சதவீதம்; 91 நாள்கள் முதல் 120 நாள்கள் வரை 7 சதவீதம்; 121 நாள்கள் முதல் 180 நாள்கள் வரை 7.25 சதவீதம்; 181 நாள்கள் முதல் 9 மாதங்கள் வரை 7.25 சதவீதம். 9 மாதங்கள் முதல் ஓர் ஆண்டு வரை 7.50 சதவீதம், ஓர் ஆண்டுக்கு மேல் உள்ள காலத்துக்கு வட்டி விகிதம் 7.75 சதவீதமாக நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

ரூ.1 கோடிக்கு மேல்... ரூ.1 கோடிக்கு மேல் ரூ.5 கோடி வரை 9 மாதங்கள் முதல் ஓர் ஆண்டு, ஓர் ஆண்டுக்கு மேல் உள்ள காலத்துக்கான டெபாசிட் வட்டி விகிதம் 7.50 சதவீதம் என நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

முத்த குழமக்களுக்கு மேலே குறிப்பிட்ட வட்டி விகிதங்களைக் காட்டிலும் கூடுதலாக 0.50 சதவீத வட்டி வழங்கப்படும் என்றும் இந்தியன் வங்கி அறிவித்துள்ளது.



### **இண்டஸ் இந்த வங்கி லாபம் 30 சதவீதம் உயர்வு!**

இண்டஸ் இந்த வங்கியின் இரண்டாம் காலாண்டு நிகர லாபம் 30 சதவீதம் அதிகரித்துள்ளதாக அந்த வங்கி தெரிவித்துள்ளது.

இது தொடர்பாக மும்பை பங்குச் சந்தைக்கு அந்த வங்கி அளித்திருக்கும் அறிக்கையில் தெரிவித்திருப்பதாவது:

2015-2016 நிதி ஆண்டின் ஜூலை-செப்டம்பர் காலாண்டில் இண்டஸ் இந்த வங்கி பெற்ற மொத்த வருவாய் ரூ.3,581.31 கோடியாகும். கடந்த நிதி ஆண்டில் இக்கால அளவில் பெற்ற வருவாய் ரூ.2,972.72 கோடியாக இருந்தது.

நிகர லாபம் ரூ.560.04 கோடியாகும். கடந்த நிதி ஆண்டின் இதே கால அளவில் ஈட்டிய நிகர லாபமான ரூ.430.20 கோடியை விடத் தற்போது 30 சதவீதம் அதிகரித்துள்ளது.

மொத்த அளவில் வாராக் கடன் விகிதம் 0.77 சதவீதமாக உள்ளது. நிகர அளவில் வாராக் கடன் விகிதம் 0.31 சதவீதமாக உள்ளது.

ஏப்ரல் முதல் செப்டம்பர் வரையிலான அறையாண்டு அளவில் வங்கியின் மொத்த வருவாய் ரூ.7,066.42 கோடியாகும். கடந்த நிதி ஆண்டில் இக்கால அளவில் பெற்ற வருவாய் ரூ.5,875.95 கோடியாக இருந்தது.

நடப்பு நிதியாண்டின் முதல் அறையாண்டில் ஈட்டிய நிகர லாபம் ரூ.1,085.08 கோடியாகும். கடந்த ஆண்டின் நிறையை விட தற்போது நிகர லாபம் 27 சதவீத வளர்ச்சி பெற்றுள்ளது என்று இண்டஸ் இந்த வங்கி தெரிவித்துள்ளது.

# மணிவாக்கத்தில்... 100 ஏக்காரில் டைட்டானியம் சிட்டி குழியிருப்பு திட்டத்தை தொடங்கியது டிவிஎச்!

சென்னையை சார்ந்த பிராப்பராடி டெவலப்பிரான் ட்ரூ வேல்யூ ஹோம்ஸ் (TVH) நிறுவனம், டிவிஎச் டைட்டானியம் சிட்டி என்ற தனது முத்திரை பதித்த அடுத்த திட்டத்தை தொடங்க ஆயத்த நிலையில் இருக்கிறது. டைட்டானியம் சிட்டி என்பது அனைத்து வசதிகளையும் கொண்ட 100 ஏக்கார டவுன்ஷிப் திட்டமாகும். இது மேற்கு தாம்பரத்தில் மணிவாக்கத்தில் அமைந்திருக்கிறது.

இந்த டவுன்ஷிப் நான்கு கட்டங்களில் டெவலப் செய்யப்படும், முதல் கட்டமான பேஸ் 1ல் 22.5 ஏக்காரில் மனை அபிவிருத்தி இருக்கும். அடுத்த 3 கட்டங்களில் வரிசை வீடுகள், வில்லாக்கள், அபார்ட்மெண்ட்கள் (அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள்) மற்றும் வர்த்தக ரீதியிலான உருவாக்கங்கள் இருக்கும். இந்த திட்டத்தில் HIREF-HDFC சர்வதேச ரியலாட்டி பண்ட 100 கோடி முதலீடு செய்கிறது.

துவக்க நிகழ்ச்சியில் பேசிய, திரு. N. ரவிச்சந்திரன், தலைவர் TVH, சுறுகையில், “கடந்த 18 ஆண்டுகளாக, நாங்கள் டிவிஎச்-ல் உலகத்திற்கு வாய்ந்த வீடுகளையும் மற்றும் அவுவலகங்களையும் தொடர்ந்து உருவாக்கிக் கொடுத்து வருகிறோம். 2 ஆண்டுகளுக்கு முன்னால், எனினும் வாடிக்கையாளர்களின் தீர்க்கப்படாத தேவைகளை நாம் பார்க்க வேண்டிய நேரம் இது என்று நாங்கள் உணர்ந்தோம். எனவே, நுகர்வுப் பிரிவில் மனைகளுக்கு வளர்ந்து வரும் பேரார்வத்தை நாங்கள் உணர முடிந்தது,” என்றார்.

டவுன்ஷிப்-ல் முறையே 60 மற்றும் 40 அடி அகலம் கொண்ட உட்புற சாலைகள் இருக்கும் மற்றும் என்எச் 45, என்எச் 4, என்எச் 5 மற்றும் என்எச் 205 ஆகியவற்றுக்கு சௌகரியமான அணுக்க வசதியும் கொண்டிருக்கும். மணிவாக்கம் ஏரியை ஒட்டி அமைக்கப்படும் இந்த டவுன்ஷிப்பில் தண்ணீர் பற்றாக்குறைக்கு இடமே இருக்காது.

அவர் மேலும் சுறுகையில், “இந்த டவுன்ஷிப்பானது, முதலீடு செய்வதற்கும் மற்றும் வாழ்க்கை நடத்துவதற்கும் மிகவும் நாடப்படும் ஒரு இடமாக இருக்க வேண்டும் என்ற நோக்கத்தில் சென்னை நகரின் மிகச் சிறந்த ரியல் எஸ்டேட்டிற்கு ஒரு அளவு கோலை நிர்ணயிக்கக்கூடியதாக இருக்கும். இது தாம்பரம் குடியிருப்புப் பகுதிக்கும் மற்றும் ஸ்ரீபெரும்புதூர் மற்றும் ஒருகடத்தின் தொழிற்சாலை பகுதிகளுக்கும் இடையே உத்திரீடியில் அமையப் பெற்றிருக்கிறது. இந்த பகுதிகளில் உள்ள சிறிய தனிப்பட்ட திட்டங்களோடு ஒப்பிடும்போது சிறந்த உள்கட்டமைப்பு வசதி மற்றும் நல்ல இதர வசதிகளையும் வழங்குவதன் மூலம் உயர்தரம் வாய்ந்த வாழ்க்கை வசதியை கொடுப்பதன் மூலம் இந்த பகுதியிலுள்ள இறுதி யணாளிகளை நாங்கள் ஈர்ப்பதற்கு எதிர்பார்க்கிறோம்,” என்றார்.

டிவிஎச்-யை பொறுத்தவரை, இந்த அமைவிடம் சென்னை நகரத்தின் புறப்பகுதியில் ஒரு முக்கியமான சந்திப்பில் தற்போது அமைய பெற்றிருப்பதால்



இந்த அமைவிடம் முதலீடு செய்பவர்களுக்கு மிகவும் சாதகமாக இருக்கும். தாம்பரம், கூடுவாஞ்சேரி, வண்டலூர் மற்றும் ஒரகடம் போன்ற ஜி.எஸ்.டி, சாலைக்கு சரி தூரம் உள்ள இதர அமைவிடங்கள் எங்கள் அமைவிடங்களை விட 50-100% விலை அதிகமாக உள்ளன. செங்கல்பட்டை நோக்கி நகரின் வளர்ச்சிப் போக்கு இருக்கும் நிலையில், நகரம் இந்த அமைவிடத்தை நோக்கி விரிவடைந்து வரும் என்றும், முதலீட்டாளர்களுக்கு தங்களுடைய முதலீடில் நல்ல ஆதாயத்தை பெற்றுத்தரும் என்றும் டிவிஎச் எதிர்பார்க்கிறது.

#### **முவிசீச் குறித்து :**

டிவிஎச் 1997-ல் அமைத்து உருவாக்கப் பட்டதிலிருந்து நீண்ட வளர்ச்சியைப் பெற்றிருக்கிறது. தென்னிந்தியா முழுவதும் நடைபெற்று வரும் திட்டங்களை கொண்டுள்ள நிலையில் தென் இந்தியாவிலேயே மிகப்பெரிய குடியிருப்பு மற்றும் வர்த்தகம் சார்ந்த கட்டடங்களை கட்டி வரும் பெரிய நிறுவனங்களில் ஒன்றாகும். எதிர்காலத்தில் மேலும் விரிவடைவதற்கு டிவிஎச் தனது தீட்டத்தை வகுத்துள்ளது. விரிவான அனுபவம், தொழில்துறை

சார்ந்த நிபுணத்துவம் மற்றும் புதுமை படைப்பதில் இடைவிடாமல் முனைப்பு ஆகியவற்றை ஒருங்கே அமையப்பெற்ற டிவிஎச்-ற்கு கோயம்புத்தூரில் மிகப்பெரிய குடியிருப்பு சார்ந்த கேட்டட கம்யூனிப்டி, சென்னையில் மிகவும் உயரமான குடியிருப்பு கட்டப்பட என இன்னும் பல முதன்மை சாதனைகளை தனது சாதனையில் கொண்டுள்ளது.

ஒவ்வொரு ஆண்டும் 3 மில்லியன் சதுர அடி கொண்ட உலகத்தரம் வாய்ந்த கட்டுமான இடங்களை தொடர்ந்து கட்ட வேண்டும் என்ற குறிக்கோளை அடைய வேண்டும் என்றும் டிவிஎச் விரும்புகிறது.

- வொங்கட்

#### **சூப்பிடு ரகவல்**

**நட்பு என்பது  
ஒரு வழி  
பாதையல்ல;  
அது, ஒரு  
வழிப்பாதை.**

# லேர்ன்டிங் தினையதளத்தில் (LearnEngg.com)

## பொறியியல் பழப்புக்கான பாடங்கள்

### 3-ஆவதில் முதன் முறையாக அறிமுகம்!



இந்தியாவில் முதன்முறையாக பொறியியல் படிப்புக்கான பாடங்கள் அனைத்து மாணவர்களுக்கும் எளிதில் புரியும் வண்ணம் இணையதளத்தில் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இதற்கான இணையதளம் லேர்ன்டிங்.காம், சென்னை பல்கலைகழகத்தின் முன்னாள் துணைவேந்தர் டாக்டர் எஸ். சாதிக் அவர்களால் சென்னையில் தொடங்கி வைக்கப்பட்டது.

பாடங்கள் அனைத்தும் அண்ணா பல்கலைக்கழகத்தால் வரையறை செய்யப்பட்ட பாடத்திட்டத்திற்காக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. மொத்தமாக 214 பொறியியல் பாடங்கள் தயாராக உள்ளன.

இந்த புதியமுறை, பொறியியல் கல்வித்துறையில் ஒரு புரட்சியை உருவாக்குவதோடு மட்டுமல்லாமல் இத்துறையின் மாணவர்களுக்கு பாடங்களை எளிதில் கற்றுக்கொள்ள மிகப்பெரிய வாய்ப்பாக இருக்கும். இதுவரை கரும்பலகையில் கற்பிக்கப்பட்ட பாடங்கள் இனி முப்பரிமாண (3-ஆ) வடிவில் விளக்கப்படும் என்று இந்த லேர்ன்டிங் காம் இணையதளத்தை வடிவமைத்த நிறுவனமான கிள்ஸ்போ பிளாஸ் டெக்னாலஜிஸின் நீர்வாக யெக்குனர் எஸ். ஸ்காந்த் தெரிவித்தார்.

இந்த லேர்ன்டிங்.காம் இணையதளத்தின் உபயோகத்தால் மாணவர்கள் எங்கீருந்தாலும் பாடங்களை எளிதாக கற்றுக்கொள்ள முடியும்.

இந்த 3-டி முறை மூலம் பாடத்தில் இடம் பெறுகின்ற இயந்தீரங்கள் மற்றும் கருவிகளின் கோட்டாடுகள் மற்றும் செயல்பாடுகளை நேரில் பார்ப்பது போல் கற்கலாம். இதனால் மாணவர்கள் தொழிற்சாலைகளுக்கு தேவையான தீரன் மேம்பாட்டை அடைய முடியும் என்று இன்:போ பிளஸ்ஸின் யெக்குனர் ஞார். சிவா தெரிவித்தார்.

குறிப்பாக சீராமப்புறங்களில் இருந்து வருகின்ற மாணவர்கள் மற்றும் தமிழ்வழி கல்வியில் படித்து கல்லூரிக்கு வருகின்ற மாணவர்கள் இந்த 3-டி முறை மூலம் பாடம் பயில்வதால், அவர்கள் பாடங்களை எளிதில் புரிந்து கொள்ள வழிவகுக்கும்.

லேர்ன்இங்.காம் இணையதளத்தில் பாடங்களும், பாடங்கள் சார்ந்த உலக நடைமுறை எடுத்துக் காட்டுகளும் எளிதாக விளக்கப்பட்டுள்ளன.

இது சம்பந்தமாக இந்த தொழில்நுட்பத்தில் வல்லுனரும், இன்:போ பிளஸ்ஸின் யெக்குனருமான டாக்டர். எஸ்.எம். நபி கறுகையில், கடந்த காலத்தில் பொறியியல் பாடங்களை விளக்கும்போது பேராசிரியர்கள் மாணவர்களை ஊகித்துக் கொள்ள சொல்வார்கள். இப்பொழுது இவை அனைத்தும் படமாக முப்பரிமாண (3-டி) முறையில்

விளக்கப்படுகின்றன. மேலும், மாணவர்கள் தேர்வுகளில் அதீக மதிப்பெண்கள் பெறவும், தங்களுடைய விருப்பத்திற்கு ஏற்ப கற்றுக்கொள்ளவும் வழிமுறை செய்யப்பட்டுள்ளது. லேர்ன்இங்.காம் இணையதளம் எல்லா பொறியியல் பாடப்பிரிவுகளுக்கும் இந்த முறையை அறிமுகப்படுத்தி உள்ளது.

இந்தியாவின் கல்வித்துறை எதிர்காலத்தை கருத்தில் கொண்டு உருவாக்கப்பட்டுள்ள முப்பரிமாண வழியில் கற்று கொள்ளும் இந்த முறை, மற்ற தென்னிந்திய மாநிலங்களில் இரண்டு வருடங்களுக்கு முன்பாக அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு அங்குள்ள மாணவர்கள் இதன் பயன்களை அடைந்துள்ளார்கள். இந்த முறையை அறிமுகப்படுத்தியதற்காக கேரள அரசு தேசிய மின்-ஆர்ஜுமை திட்டத்திற்கான விருதை தங்களுக்கு வழங்கியதாக டாக்டர். எஸ்.எம். நபி தெரிவித்தார்.

லேர்ன் இங்.காம் இணையதள தொடக்க விழா சென்னையில் சமீபத்தில் நடைபெற்றது. இதில் மாணவர்கள், பேராசிரியர்கள் மற்றும் பலர் கலந்து கொண்டு சிறப்பித்தனர்.

- நார்

## THOZHIL NESAN

FOR THOSE WHO LOVE THEIR BUSINESS

### ADVERTISEMENT TARIFF

Size / Position	Dimensions (in cms.):	Rate (Rs.):	
		B/W	
Back Wrapper	24.0 x 17.0	-	<b>35,000</b>
2nd Wrapper	24.0 x 17.0	-	<b>30,000</b>
3rd Wrapper	24.0 x 17.0	-	<b>25,000</b>
Double Spread	24.0 x 36.0	<b>25,000</b>	<b>35,000</b>
Full Page	24.0 x 17.0	<b>14,000</b>	<b>20,000</b>
Half Page	12.0 x 17.0	<b>7,000</b>	<b>10,000</b>
One-Third Page	24.0 x 5.5	<b>6,000</b>	-
Quarter Page	12.0 x 8.5	<b>5,000</b>	-

- Material : CD to reach us one week before publication's date of issue.
- Payment : Cheques and DD, to be drawn in favour of Thozhil Nesan Publication, Chennai.

# தீபாவளி யாருக்கு?

சீனப் பட்டாசுகளின் வரத்துகாரணமாகத் தொடர்ந்து சிவகாசி பட்டாசுக் தொழில் நமத்துக் கொண்டே இருக்கிறது. சிவகாசி பட்டாசு ஆலைகளுக்கு இந்தத் தீபாவளி ஆஸ்டர்கள் கூட, வழக்கத்தைவிட 40 சதவீத அளவிற்கும் குறைந்துள்ளன. வெட்டத்துக் கீளம்ப வேண்டிய இந்த விஷயத்தில் மத்திய மாநில அரசுகள் அவ்வளவாக கவனம் காட்டவில்லை என்பது கூட வருந்தத்தக்கதே.

இதன் காரணமான சில நடவடிக்கைகளுக்குக் கூட, பட்டாசு உற்பத்தியாளர்கள்தான் உயர் நீதிமன்றம் வரை போய், அதன் மூலமாக சில நடவடிக்கைகள் எடுக்கக் காரணமாக இருந்தார்கள் என்பதுதான் உண்மை.

## விட்டா வெளிநாட்டு மோகம்?

சுதந்திரத்திற்கு முன் நம் நாட்டு தலைவர்களும், மக்களும், சுதேசி பொருட்களையே வாங்க வேண்டும்; அயல் நாட்டுப் பொருட்களையே விலக்கிட வேண்டும்' எனப் பல போராட்டங்களை நடத்தினர்.

ஆங்கிலேயர்களுக்கு எதிராக வ.உ.சி., தன் சொத்துக்களை விற்றும், கடன் வாங்கியும், 'சுதேசி ஸ்லீம் நேவிகேசன் கம்பெனி' துவங்கி இரு கப்பல்களை கடவில் ஓட்டினார். ஆனால் போதிய ஆதரவு தில்லாமல், கப்பல்களை விற்க வேண்டியதாயிற்று, இறுதியில் நொந்து நூலாகி அவர் இறக்க, அவர் குடும்பம் நிர்க்கியாயிற்று.

அன்றிலிருந்து இன்று வரை, அன்னிய மோகம் நம்மை விட்டுப் போகவில்லை.

## சீன மோகமாக அது தொடர்கிறதா?

இன்று, இந்தியாவில் சீனப் பொருட்கள் ஆதீக்கம் செலுத்த ஆரம்பித்து, நம் பொருளாதாரத்தையும், தொழில்களையும் பாதிக்கிறது. பொம்மைகளில் இருந்து மொபைல் போன் வரை, தரமில்லாத பொருட்களை, குறைந்த விலைக்கு விற்று சீனா இலாபம் பார்த்து வருகிறது. ஆண்டுக்கு ஆண்டு இந்தியாவின் ஒவ்வொரு துறையின் வளர்ச்சி யையும் அது பாதிக்கிறது. சிவகாசியில் 65

ஆண்டுகளுக்கு முன் தொடங்கிய பட்டாசு தொழில், மக்களின் உழைப்பால் வளர்ந்து இன்று பல இலட்சம் மக்களுக்கு நேரிடையாகவும், மறைமுகமாகவும் வாழ்வளர்ந்துக் கொண்டிருக்கிறது.

ஆனால், இதற்கும் ஆப்பு அடிப்பது போல், சீனாவிலிருந்து கள்ளத்தனமாக பட்டாசுகள் கடந்த சில தீபாவளிகள் தொடங்கி, தமிழக அளவில் தொடர்ந்து இருக்குமதி ஆகிக் கொண்டிருக்கிறது.

இத்தகைய நடவடிக்கைகளை, மத்திய அரசு இனி இரும்புக்கரம் கொண்டு அடக்க வேண்டும் என்று தமிழகப் பட்டாசுத் தயாரிப்பாளர்களும் தொடர்ந்து கோரிக்கை வைத்துக் கொண்டுதோன் இருக்கிறார்கள்.

ஆனாலும், சீனப் பட்டாசுகளின் வரத்து தொடர்ந்து கொண்டிருக்கிறதே! இதற்கு என்ன காரணம்?

## சீன ஆதீக்கம் வலுக்கிறதே!

குண்டுசி முதல் கம்பியூட்டர் சாதனங்கள் வரை, சீனத் தயாரிப்புகள், அதிவேக வளர்ச்சியுடன், இந்தியாவில் வெற்றிகரமாக வலம் வந்து கொண்டிருக்கின்றன.

இத்தகைய பொருட்களில் தரம் இல்லை என்றாலும், விலை மலிவு என்கிற காரணத்தால், நம் மக்கள் மோகம் கொண்டிருக்கின்றனர்; இது, வருந்தத்தக்க ஒரு வளர்ச்சியே!

தீபாவளி சமயத்தில், சில பட்டாசுகளைத் தவிர்த்து, நம்முர் பட்டாசுகளை உபயோகிக்க மக்கள் முன்வர வேண்டும். பட்டாசுத் தொழிலில் ஈடுபடுவோர், பெரும்பாலும் வறுமைக் கோட்டுக்கு கீழ் உள்ள இந்திய ஏழை மக்கள். அவர்களது வாழ்வுக்கு உதவும், அத்தொழில் வளர்ச்சி அடையவும் நம் மக்கள் ஒத்துழைக்க வேண்டும்.

ஒருபுறம், இந்தியப் பிரதமருடன் கை குலுக்கி, மறுபுறம் சீனப் படைகள் இந்தியப் பகுதிகளை கைப்பற்றியது. பிரதமர் நேருவின் காலத்தில் மட்டும் நடந்தது அல்ல. குஜராத்தில் சீனப் பிரதமர் இந்தியப் பிரதமர் மோடியுடன் இருந்தபோது, இலங்கை அருகே இந்தியப்



பெருங்கடலில் சீனக் கடற்படை கப்பல்கள் உலவியதும், சீனப் பிரதமர் இந்தியாவிலிருந்து புறப்பட்டதும், அவையும் புறப்பட்டுச் சென்றதும் கண்டு கொள்ளப்பட வேண்டிய முக்கியங்கள்.

### **சீனாவால் முடங்கியது பட்டாசு?**

இதுவரை இல்லாத அளவிற்கு, மிக மந்தமாக இருக்கிறது பட்டாசு விற்பனை. கோடிகளைக் கொட்டியிருக்கும் பட்டாசு ஆலை அதிபர்கள் வேதனையின் உச்சத்தில் இருக்கின்றனர்.

மொத்த பட்டாசு உற்பத்தியில் உலகளவில் 5 சதவீதத்தைத் தருவது சிவகாசி தயாரிப்புகள், இங்கு தயாராகும் பட்டாசுகள், வடமாநிலங்களில் நடைபெறும் விழாக்களிலும் பயன்படுத்தப்படுகின்றன. இருந்தாலும், தீபாவளி பண்டிகையின் போது விற்பனை பல மடங்காகச் சூடுபிடிக்கும்.

தமிழகம் தவிர்த்து ராஜஸ்தான், மகராஷ்ட்ரா, பஞ்சாப், மேற்கு வங்கம், ஆந்திரா, தெலுங்கானா, கர்நாடகம் என்று பல மாநிலங்களிலிருந்து 'பல்க' (மொத்த) ஆர்டர்கள் குவியும். சுமார் ஒரு மாதத்திற்கு முன்பிருந்தே, சிவகாசி பட்டாசு விற்பனை அமோகமாக இருக்கும். இதற்கு மாறாக இந்தக் கட்டுரை எழுதப்படும் நேரத்தில், தீபாவளிக்கு 20 நாட்களே உள்ள கூழிலில், வாங்க ஆளில்லாமல் தள்ளாடிக் கொண்டிருக்கிறது பட்டாசு விற்பனை.

### **வீழ்ந்து போன வருமானம்:**

ஆண்டுக்கு ரூபாய் 5 ஆயிரம் கோடி வரை அரசுக்கு இலாபம் ஈட்டித் தருகின்றன இங்குள்ள

பட்டாசு ஆலைகள். தமிழகம் முழுவதும் நேரடியாகவும் மறைமுகமாகவும் 85 லட்சம் வியாபாரிகள் இதில் ஈடுபட்டுள்ளனர். தீபாவளி சீனில் மட்டும், சிவகாசியின் மொத்த பட்டாசு விற்பனை ரூபாய் 1500 கோடி. இதன் மூலம் அரசுக்கு வரியாக 500 கோடி ரூபாயும் கிடைத்து வந்தது. இந்த ஆண்டு அது வீழ்ச்சிதான் என்கிறார்கள் பட்டாசு வியாபாரிகள்.

என்ன காரணம்? சீனப் பட்டாசுகளே காரணம் என்பது நமக்கு நன்றாகவே புரிய வருகிறது அல்லவா? ஒவ்வொரு ஆண்டும் விநாயகர் சதுர்த்தி முடிந்த கையோட சிவகாசியில் பட்டாசு விற்பனை தொடங்கி விடும். மொத்த உற்பத்தியில் 70 சதவீதம் வடமாநிலங்களுக்கும், 30 சதவீதம் தமிழகத்திற்கும் அனுப்பி வைக்கப்படும்.

ஆனால் இந்த ஆண்டு வழக்கத்தைவிட இங்கு பாதிக்கும் குறைவாகவே இருக்கிறது விற்பனை. சீனப் பட்டாசுகள் ஆபத்தானவை என்று தெரிந்தும், அரசு நடவடிக்கையை கடுமையான முறையில் எடுக்கவில்லை.

இந்தியாவில் அன்னிய நாட்டு வெடி பொருட்கள் நுழைவதை இந்திய அரசும் 2010-இல் தடை செய்தது. அதைப் பயன்படுத்துவது சட்டப்படி குற்றம். ஆனால் ஆயிரத்துக்கும் மேற்பட்ட கண்டெய்னர்களில் இந்தியாவுக்குள் சீனப் பட்டாசுகள் வந்து விட்டது. தீபாவளி விற்பனையில் முதலிடம் பிடிக்க வட மாநில வியாபாரிகள் சிலர் இதனைப் பதுக்கி வைத்து விற்பனை செய்கிறார்களாம்.



விற்பனை வீழ்ச்சியானால் வருமானமும் வீழ்ச்சிதானே!

### நெந்தியா-சீனா வித்தியாசம்:

சிவகாசியில் தயாராகும் பட்டாசுகள் கந்தகத்தால் தயாரிக்கப்படுபவை. ஆனால் இந்தியாவில் தடை செய்யப்பட்டுள்ள குளோரேட் மற்றும் பெர்க்குளோரேட் மூலம் தயாரிக்கப்பட்டவை சீனப் பட்டாசுகள், இவை கீழே விழுந்தால், வெடித்துச் சிதறும் அளவிற்கு ஆபத்தானவை. கை தவறினால் அவ்வளவுதான். 10 சீனப் பட்டாசுகளைச் சேர்த்து ஒரு ஏரியாவையே காலி செய்யலாம் என்று 'பகீர்' கிளப்புகிறார்கள் சிறு வியாபாரிகள்.

“சீனப் பட்டாசுகள் தயாரிக்கும் போது மட்டுமல்ல. வெடிக்கும் போதும் ஆபத்தைத் தருபவை என்று மேலும் அதிர்ச்சித் தரும் தகவலை செய்தியாளர்களிடம் தெரிவித்துள்ளார் நாயகி யயர் ஹர்க்ஸ் உரிமையாளர் திரு. கேசவன்.

மேற்கண்ட பிரச்சனைகள் பற்றி மத்திய வர்த்தகம் மற்றும் தொழில்துறை அமைச்சர் திருமதி. நீர்மலா சீதாராமனிடம் முறையிடப்பட்டது. தக்க நடவடிக்கைகள் எடுப்பதாகக் குறிப்பிட்டுள்ளார், மாநில அரசுகளுக்கும் இதுபற்றி அறிவுறுத்தியுள்ளார்.

### சீனப் பட்டாசுகளின் வருதை:

நமது பட்டாசு உற்பத்தியாளர்கள் இப்போதுதான் விழித்துக் கொள்கிறார்களா? இப்படி ஒரு கேள்வி முன் வைக்கப்பட்டது. முந்தைய ஆண்டுகளில் சீனப் பட்டாசுகள் குறித்த விற்பனை எங்களிடம் இல்லை. இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு முன் சீனப் பட்டாசுகள் ஆங்காங்கே தென்பட்டன. கடந்த ஆண்டு அதிகமாகவே விற்கப்பட்டது. இந்த ஆண்டு வந்து குவிந்து விட்டது என்கிறார்கள் அவர்கள்.

குறிப்பாக கடந்த மக்களைவத் தேர்தலில், அந்த சமயத்தில் தான் சீனப் பட்டாசுகள் இந்தியாவில் நுழைந்தது பற்றிய தகவல் பறவி, பரபரப்பை ஏற்படுத்தியது. அப்போது பட்டாசு தொழிலாளர்கள் சிவகாசியில் ஒரு நாள் உண்ணாவிரதமும் இருந்தார்கள்.

தற்போது விற்பனையில் 30 சதவீதம் குறைந்து விட்டது. சீனப் பட்டாசுகளின் தாக்கம் எவ்வளவு பெரிய பாதிப்பை ஏற்படுத்தி இருக்கிறது என்பதை தீபாவளி முடிந்த ஒரு வாரத்திற்குப் பின்புதான் சொல்ல முடியும் என்கிறார்கள். கண்டெய்னர்கள் அனைத்தையும் முழுமையாகச் சோதிக்கும் வசதி தூத்துக்குடி போன்ற துறைமுகங்களில் இல்லை. அதனால் சீனப் பட்டாசுகளை இறக்குமதி செய்த கண்டெய்னர் மூலமான பரிமாற்றமே உதவுகிறது என்கிறார்கள் பட்டாசு உற்பத்தியாளர்கள்,

### குழுவுகிறது குழு ஜப்பான்:

வறண்ட பூமிக்கு வாழ்வளரிக்க வந்த பட்டாசு தொழில், சிவகாசியில் பெற்று விட்டிருந்த வளர்ச்சியைக் கண்டு வியந்துபோன இந்தியாவின் முதல் பிரதமர் ‘குட்டி ஜப்பான்’ என்று பெயர் சுட்டினார்.

இந்தியாவுக்குள் நுழையும் ஒவ்வொரு சீனப் பட்டாசும் சட்ட விரோதமானதுதான். இதை நாம் உணர வேண்டும், சீனப் பட்டாசுகள் விலை குறைவானதுதான். ஆனால் அதில் இடம் பெற்றுள்ள இரசாயனங்கள் ஆபத்தை விளைவிக்கக் கூடியவை. இந்தியப் பட்டாசுகள் உராய்வால் வெடிக்காது. சீனப் பட்டாசுகள் உராய்வால் வெடிக்கக் கூடியவை, கையில் வைத்திருக்கும் போதே வெடித்துவிடும் அபாயம் உள்ளவை என்பதை நாம் உணர வேண்டும் என்கிறார் பட்டாசு உற்பத்தியாளர் சங்கத்



**தலைவரான திரு. ஜி. அபிருபன்.**

**உயர்ந்திமனறம் அதிரடி :**

சீனப் பட்டாசு இறக்குமதிக்கு மத்திய அரசு தடை விதித்தீருந்தாலும், இரும்பு ஸ்கிராப், பொம்பைகள் என ஆவணப் பெயர்களை மாற்றி, சீனாவில் இருந்து கண்டெய்னர்கள் மூலம், துறைமுகங்களின் வழியே, இந்தியாவில் பட்டாசுகள் இறக்குமதி ஆகின்றன, இதனால் இந்தியாவுக்கு பாதிப்பு.

சிவகாசிப் பட்டாசுத் தொழிற்சாலைகளுக்கு, வழக்கத்தை விட, 2000 கோடி ரூபாய்க்கு ஆர்டர்கள் குறைந்துள்ளன. ஆர்டர்கள் குறைவால் பட்டாசுத் தொழிற்சாலைகளிலும் வாரத்திற்கு மூன்று நாட்கள்தான் வேலை நடக்கிறது.

சீன பட்டாசுகளின் விற்பனையைக் கட்டுப் படுத்த சென்னை மெட்ரோ பட்டாசு விற்பனை யாளர்கள் சங்கத்தின் நிர்வாக செயலர் திரு. ஷேக் அப்துல்லா ஜகோர்ட்டில் மனு ஒன்றைத் தாக்கல் செய்து இருந்தார்.

இதுபற்றிய தீர்ப்பில் நீதிபதி தெரிவித்ததாவது; சீனப் பட்டாசுகளை பறிமுதல் செய்யவும், அவற்றின் விற்பனையை தடுத்து அழிக்கவும், தனிப்படை அமைத்து கண்காணிக்கவும் தமிழக அரசுக்கு உத்தரவிட்டுள்ளார்.



**பரிசு ரூ.10 லெட்சம்:**

ஒரு கண்டெய்னர் சீனப் பட்டாசுகளைப் பிழித்துக் கொடுத்தால் ரூ.10 இலெட்சம், ஒரு லாரி என்றால் ரூ.5 லெட்சம், ஒரு வேன் ஆணால் ரூ.2 லெட்சம், பட்டாசுக் கடையில் உள்ள சாக்குகளைப் பிழித்துக் கொடுத்தால் ரூ.25 ஆயிரம் ரூபாக்கப் பரிசு தரப்படும் என தமிழ்நாடு பட்டாசு தொழில் பாதுகாப்பு சங்கம் அறிவித்துள்ளது.

சீனப் பட்டாசு விற்பனையைத் தடுக்க, தீவிரக் கண்காணிப்பில் ஈடுபடும்படி, அனைத்து மாவட்ட கலெக்டர்களுக்கும், மத்திய பெட்ரோலிய மற்றும் வெடி பொருள் பாதுகாப்பு நிறுவனமான 'பெஸோ' கழிதம் எழுதப் போவதாக செய்தி உண்டு.

**நிலைமை திதுநாள்!**

கூடு பிழிக்காத பட்டாசு விற்பனை எங்களின் போன்றையும், முதலாளிகளுக்கு இலாபத்தையும் கட்ட செய்து விடும். போட்ட முதல் கூட எடுக்க முடியாத இக்கட்டில் தீபாவளி என்பது தீபா 'வலி' தான் என்று விரக்தியோடு பேசுகிறார்கள் தொழிலாளர்கள்! உண்மைதானே!

தீபாவளி யாருக்கு? இந்தியாவிற்கா, சீனாவிற்கா?

- அயிர்த புத்திரன்



# Coffee time

# செய்திகள்

## ஒரு டன் எடை தாங்கும் 'டாடா ஏஸ் மெகா வாகனம்'!

டாடா மோட்டார்ஸ் நிறுவனம் அதிக செயல் தீரன் கொண்ட, குடியானை எனப்படும் தனது சரக்கு வாகன பிரிவில், புதிய டாடா ஏஸ் மெகா வணிக பல்பயன்பாட்டு வாகனத்தை அறிமுகம் செய்துள்ளது. சென்னையில் எக்ஸ் ஷோரூம் ₹4,37,944 ஆரம்ப விலையில் கிடைக்கிறது. கவர்ச்சிகரமான நீல நிறத்தில் உள்ள இந்த வாகனம், வலுவான லீப்-ஸ்பிரிங் சஸ்பென்ஷன், நவீன தொழில்நுட்பம் கொண்ட 40 எச்பி தீற்னுடன் 800 சீசி டைகார் இன்ஜின், மணிக்கு 90 கி.மீ. வேகம், 14 இன்ச் டயர், 175 மி.மி. கிரவன்ட் கிளியரன்ஸ், ஒரு டன் எடை தாங்கும் தீரன் என பல்வேறு சிறப்பு அம்சங்கள் கொண்டது.

குறைந்த இயக்க செலவு கொண்ட இந்த வாகனம், லிட்டருக்கு 18.5 கி.மீ. என்ற சிறப்பான மைலேஜ் தரும் அராய் சான்றளித்துள்ளது. சிறிய ரக சரக்கு வாகன பிரிவில் டாடா ஏஸ் 80 சதவீத சந்தை பங்களிப்பை கொண்டுள்ளது. 10வது ஆண்டை எட்டியுள்ள நிலையில் ஏஸ் வாகன விற்பனை 15 லட்சத்தை தாண்டியுள்ளது.

## ஆண்லைன் மூலம் ₹52,000 கோடிக்கு விற்பனை வாய்ப்பு!

ஆண்லைன் மூலம் இந்த பண்டிகை சீசனில் சுமார் ₹52,000 கோடிக்கு விற்பனை நடைபெறும் என்று அசோசெம் கணித்துள்ளது.

நவராத்திரி, தூர்க்கா பூஜை, தசரா, தீபாவளி, கிறிஸ்துமஸ் என தொடர்ந்து பண்டிகை வருவதால் ஆண்லைன் வர்த்தக நிறுவனங்கள் தள்ளுபடிகளை அறிவிக்கின்றன. கடந்த ஆண்டு இந்த பண்டிகை காலத்தில் ₹30,000 கோடிக்கு விற்பனை நடந்தது. இந்த ஆண்டு இது 40 சதவீதம் முதல் 45 சதவீதம் அதிகரிக்கும். அதாவது, நுகர்வோர் ஆண்லைன் மூலமாக மட்டும் சுமார் ₹52,000 கோடி ரூபாய்க்கு பொருட்கள் வாங்குவார்கள். ஸ்மார்ட்போன்கள், பேப்லட்கள் வளர்ச்சி ஆண்லைன் விற்பனைக்கு உதவிகரமாக இருக்கும் என்று அசோசெம் தனது ஆய்வில் தெரிவித்துள்ளது.

## தொழில்துறை உற்பத்தி அபார வளர்ச்சி!

தொழில்துறை உற்பத்தி கடந்த ஆகஸ்ட் மாதத்தில் 3 ஆண்டுகளில் இல்லாத அளவு 6.4 சதவீதமாக அதிகரித்துள்ளது. இந்த வளர்ச்சி கடந்த ஆண்டு ஆகஸ்டில் 0.5 சதவீதம் தான். நுகர்வோர் உற்பத்தி புள்ளி கடந்த ஏப்ரல் முதல் ஆகஸ்ட் வரை 4.1 சதவீதமாக உள்ளது.

இது கடந்த ஆண்டின் இதே காலக்கட்டத்தில் 3 சதவீதமாக இருந்தது. இதற்கு முன்பு உற்பத்தி 2012ம் ஆண்டு அக்டோபரில் 8.4 சதவீதமாக இருந்தது. இதன் பிறகு கடந்த ஆகஸ்டில்தான் அதிகரித்துள்ளது. மொத்தம் 22 தொழில் பிரிவுகளில் 15 துறைகள் வளர்ச்சி அடைந்துள்ளன என்று மத்திய புள்ளியியல் அலுவலகம் தெரிவித்துள்ளது.

## 75% வீடு, மனை விற்பனை நிறுவன தீட்டங்கள் முடக்கம்: அசோசெம்

இந்தியாவில் வீடு, மனை விற்பனை நிறுவனங்களால் பெரும் முதலீடில் தொடங்கப்பட்ட 75 சதவீத கட்டுமானத் தீட்டங்கள் முடக்கப்பட்டிருப்பதாக வர்த்தக சபைகளின் சங்கம் (அசோசெம்) தெரிவித்துள்ளது.

இதுகுறித்து அந்த அமைப்பு வெளியிட்டுள்ள அறிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதாவது:

2014-15ஆம் நிதியண்டு நிலவரப்படி, இந்தியாவில் தொடங்கப்பட்ட 3,540 வீடு, மனைக்கட்டுமானத் தீட்டங்கள் முடக்கப்பட்டுள்ளன.

இந்தத் தீட்டங்களில் ரூ.14 லட்சம் கோடி முதலீட்டுத் தொகை முடங்கியுள்ளது.

2,300 தீட்டங்கள் ஆரம்பக் கட்டத்திலேயே முடக்கப்பட்ட நிலையில், சுமார் 1,000 தீட்டங்கள் மிகவும் தாமதமாக செயல்பட்டு வருகின்றன.

964 தீட்டங்களின் முடக்கத்தால் 95 சதவீத உள்நாட்டு நிறுவனங்கள் பாதிக்கப்பட்டுள்ளன.

இது தவிர, அரசுப் பொது நிறுவனங்களின் 49 தீட்டங்களும் வெளிநாட்டு நிறுவனங்களின் 6 தீட்டங்களும் முடங்கியுள்ளன என்று அந்த அறிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.



# Coffee time

# செய்திகள்

## 10 மணி நேரத்தில் 10 லட்சம் பொருள்கள் விற்பனை: ஃபிளிப்கார்ட் சாதனை!

இந்தியாவின் முன்னணி இணையதள வர்த்தக நிறுவனங்களில் ஒன்றான ஃபிளிப்கார்ட், பண்டிகைக் கால சிறப்பு விற்பனை தொடர்க்கிய முதல் பத்து மணி நேரத்தில் 10 லட்சம் பொருள்களை விற்பனை செய்ததாகத் தெரிவித்தது.

பொங்களூரு, புதுதில்லி, சென்னை ஆகிய நகரங்களைச் சேர்ந்தவர்கள் மிக அதிக எண்ணிக்கையில் பொருள்களை வாங்கியதாக அந்த நிறுவனம் தெரிவித்தது.

மேலும், காலனிகளும், ஆண்களுக்கான ஆடைகளுமே மிக அதிக அளவில் விற்பனை யானதாக அந்த நிறுவனம் கூறியது.

இதுகுறித்து அந்த நிறுவனத்தின் இணையதள வணிகப் பிரிவுத் தலைவர் தீரு. முகேஷ் பன்ஸால் கூறுகையில், “பண்டிகையையொட்டி, 16 லட்சம் பேர் தங்கள் செல்லிடப் பேசிகளில் ஃபிளிட்கார்ட் மென்பொருளை பதிவிறக்கம் செய்தனர்” என்றார்.

## ஏற்றுமதியில் தொடர் சரிவு!

இந்திய ஏற்றுமதி தொடர்ந்து 10 மாதங்களாக சரிவு நிலையில் உள்ளது. கடந்தாண்டு நடைபெற்ற ஏற்றுமதியை விட, இந்தாண்டு செப்டம்பரில் 24.33 சதவீதம் குறைந்து 21.84 பில்லியன் டாலராக உள்ளது.

கடந்தாண்டில் இருந்த 14.47 பில்லியன் டாலர் இறக்குமதி இந்தாண்டு 10.47 பில்லியன் டாலராக குறைந்து காணப்படுகிறது. கடந்தாண்டு 14.47 பில்லியன் டாலராக இருந்த வர்த்தக பற்றாக்குறை, இந்த நிதியாண்டில் 10.47 பில்லியன் டாலரா குறைந்துள்ளது.

கடந்த நிதியாண்டில் முதல் அறையாண்டில் 161.39 பில்லியன் டாலராக இருந்த ஒருங்கிணைந்த ஏற்றுமதி, 2015-16ம் ஆண்டில் 17.36% குறைந்து 132.93 பில்லியன் டாலராக உள்ளது என்று சர்வேயில் தெரிய வந்துள்ளது.

## போக்ஸ்வேகனுக்கு ₹2 லட்சம் கோடி செலவாகும்!

புகை மாசு விஷயத்தில் டிஜிட்டலில் கோளாறு செய்ததாக கண்டுபிடிக்கப்பட்ட போக்ஸ்வேகன் கார் நிறுவனம், வெளியிட்ட பல மாடல் கார்களை வாங்கியவர்களுக்கு என்ன பதில் என்பது கேள்வியாக உள்ளது. அவர்களுக்கு இழப்பீடு கிடைக்க சர்வதேச அளவில் 325 வழக்குகள் போக்ஸ்வேகன் கம்பெனி மீது போடப்பட்டுள்ளது.

பல நாடுகளில் விற்பனை செய்யப்பட்ட போக்ஸ்வேகன் கார்களின் உரிமையாளர் களுக்கு இழப்பீடு தர வேண்டும் என்ற கோரிக்கையும் வலுத்து வருகிறது. விரைவில் இந்த வழக்கு விசாரணையை போக்ஸ்வேகன் கம்பெனி சந்தீக்க வேண்டிய நிலையில் உள்ளது.

மொத்த இழப்பீடுகளுக்கும் சேர்த்தால் இந்த ஜெர்மனி கம்பெனிக்கு 2 லட்சம் கோடி ரூபாய் வரை செலவாகும் என்று தெரிகிறது.

## ஆன்கலன் வர்த்தகத்தில் டெல்லி முதலிடம்!

இந்திய தொழில் கூட்டமைப்பு சார்பில் பல்வேறு மாநிலங்களில் ஆன்கலன் வர்த்தகம் குறித்த ஆய்வு நடத்தப்பட்டது. இதில் டெல்லி 88.5% பெற்று முதலிடம் பிடித்துள்ளது. இதனை தொடர்ந்து மும்பை (80.5%), அகமதாபாத் (78%), பொங்களூரு (75%), ஜஹராபாத் (72.5%) ஆகியவை இடம் பெற்றுள்ளது.

உற்பத்தி, ரியல் எஸ்டேட், ஆட்டோமொபைல், சுகாதார துறை, சில்லரை, மருத்துவம் உள்ளிட்ட பல்வேறு துறைகளில் பணிபுரியும் ஊழியர்கள் முதல் அதிகாரிகள் என 350 பேரிடம் இந்த ஆய்வு நடைபெற்றது.

கடந்த 2009ல் 250 கோடி டாலராக இருந்த ஆன்கலன் விற்பனை, 2015ல் 800 கோடி டாலராக உயர்ந்துள்ளது. 2023ல் இது 5600 கோடி டாலராக உயரும் என எதிர்பார்க்கப் படுகிறது.

# வீட்டின் வெளிப்புறத்துக்கு அழகு மிளிரும் தோற்றுத்தை உருவாக்கும் புதிய வகை மின் விளக்கு கம்பங்களை அறிமுகப்படுத்துகிறது - கே-லைட்!



வீட்டின் உள்புற மற்றும் வெளிப்புற விளக்குகள் தயாரிப்பில் முன்னிலை வசீக்கும் கே-லைட் (K-Lite) நிறுவனம், தோட்டங்கள், தெருக்கள் போன்ற வீட்டின் வெளிப்புறப் பகுதிகளுக்கு அழகு மிளிரும் தோற்றுத்தை உருவாக்கும் புதிய வகை விளக்கு கம்பங்களை அறிமுகம் செய்துள்ளது. கவர்ச்சிகரமாக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ள இந்த மின் விளக்கு கம்பங்கள், 'பிழைப் பிழைவு' வே



ஆர்னா' (Bishop Drive Way Orna), 'ஃபார்ரோ ஃபுலோரியன் லைட்டிங் போல்' (Furrow Florian Lighting Pole), 'காஸ்வே லைட்டிங் போல்' (Causeway Lighting Pole) மற்றும் 'காஸ்வே மினி' (Causeway Mini) போன்ற வகைகளில் உள்ளன.

## பிழைப் பிழைவு வே ஆர்னா:

இவற்றுள், 'பிழைப் பிழைவு வே ஆர்னா' ஒரு கலை நயமிக்க விளக்கு. வீட்டின் வெளிப்பகுதிக்கு நவீன தோற்றுத்தை உருவாக்கி அழகு சேர்க்கிறது. தோட்டங்கள், சாலைகள் மற்றும் இதர வெளிப்புற பகுதிகளுக்கு இது மிகவும் உகந்தது. ஜரோபியிய ஸ்டைலை வெளிப்படுத்தும் வகையில் இது உருவாக்கப்பட்டுள்ளது.

## ஃபார்ரோ ஃபுலோரியன் லைட்டிங் கம்பம் (Pole):

சொகுசு தன்மையை வெளிப்படுத்தும் இந்த மின் கம்ப விளக்கு, நவீன முறையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இதனை கம்ப உச்ச விளக்காகவும் பயன்படுத்தி கொள்ளலாம். நவீன தலைமுறையினர், தோட்டங்கள், பூங்காக்கள் மற்றும் வெளிப்புற பகுதிகளை மாற்றி அமைத்து அழகுபடுத்த விரும்புகின்றனர், இந்த ஆவலை பூர்த்தி செய்யும் வகையில் இந்த மின் கம்ப விளக்குகள் நேர்த்தியாகவும் மற்றும் அழகாகவும் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன.

## காஸ்வே லைட்டிங் கம்பம்:

எளிமையான அதே சமயம் நவீன முறையில் இந்த போல் மின் விளக்கு கம்பங்கள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன. கம்ப உச்ச விளக்காகவும்



இதனை பயன்படுத்தி கொள்ளலாம். இதீவிருந்து வெளிவரும் வெளிச்சம், சுற்றப்புறத்துக்கு ஓர் அற்புதமான தோற்றுத்தை தருகிறது. இதீவிருந்து வெளிப்படும் வெளிச்சம் பரவலாக இருப்பதால், இருளான பகுதிகளுக்கு நல்ல பாதுகாப்பு கிடைக்கிறது.

#### **காஸ்வே மினி கையீட்டுக் கம்பம்:**

வழிவழைப்பில் சிறப்பு தோற்றும் தேவைப்படும் இடங்களுக்கு ஏற்ப இது தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. தோட்டத்தை விளக்குகளால் அலங்கரிப்பதற்கு ஏற்ப, கவர்ச்சிகரமான தோற்றுத்துடன் இந்த மின் கம்பங்கள் காட்சி அளிக்கின்றன. மெலிதாக உள்ள நிலையிலும், இவை உறுதியாகவும், வலிமையாகவும் உள்ளன.

இந்த மின் கம்ப விளக்குகள் கலை அழகு ரசனையுடன் காட்சி அளிப்பது மட்டுமின்றி கூழ்நிலைகளையும் எதிர்கொள்ளும் வகையில் பொறியியல் தொழில்நுட்ப தன்மையை இவை கொண்டுள்ளன. உயர்தர வெல்டிங் முறையில்

சான்றளிக்கப்பட்ட வெல்டர்களால் இந்த கம்பங்கள் பற்ற வைக்கப்பட்டுள்ளன. இவற்றின் உட்புறமுள்ள கட்டுப்பாட்டு பெட்டியில் லாக் மற்றும் பாதுகாப்பு வசதி உள்பட பல்வேறு சிறப்பு தன்மைகள் உள்ளன. இதில் உள்ள கண்ட்ரோல் கியர் டிரே (control gear tray), எம்.சி.பி. (MCB)-யால், பிரீ ஒயரிங் (prewired) செய்யப்பட்டுள்ளன, லூப்-இன் (loop-in) மற்றும் லூப்-அவுட் (loop-out) ஏற்பாடுகளுக்கான டெர்மினல் கணக்டர்களும் (terminal connectors) உள்ளன. இவற்றின் விலை ரூ.8,000 முதல் தொடர்க்கிறது.

**மேலும் விவரங்களுக்கு :**

**கே-கையீட் இண்டஸ்ட்ரீஸ்**

டி-10, அம்பத்தூர் தொழிற்பேட்டை,  
சென்னை - 600 058;

தொலைபேசி: 95000 79797

www.klite.in என்ற இணையதளத்தை  
பார்க்கவும்.

- அலிமா

# மருத்துவத்தில் புதிய அத்தியாயம்... மருத்துவ நிபுணர்களின் சிகிச்சை முறைகளை அறிந்து கொள்ள உதவும்

## Figure 1 வலையமைப்பு!



மருத்துவர்கள், செவிலியர்கள், பல மருத்துவர்கள், மருத்துவ மற்றும் செவிலிய மாணவர்கள், மருத்துவ கேஸ்கள் குறித்து கலந்துரையாடும் மற்றும் பகிரும் இணைக்கும் மொபைல்-ஃபார்ஸ்ட் வலையமைப்பான Figure 1, முதல் முறையாக, சென்னையிலுள்ள அப்போலோ மருத்துவமனையில் நேரடி நிகழ்வை நடத்துகிறது. இந்திய மருத்துவ பராமரிப்பு அமைப்பில், இருபத்தீநான்கு மணி நேரங்களின் அர்த்தத்தினை வெளிப்படுத்தும் வகையில், அப்போலோ மருத்துவமனைகள் குழுமம் 24 மருத்துவ கேஸ்களை போஸ்ட் செய்யும்.

இவ்வாரு மணி நேரத்திற்கும் ஒரு முறை, போஸ்ட் செய்யப்பட்ட மருத்து கேஸ்களின் வழியாக, இந்தியாவின் பிரத்தியேக மருத்துவ நிலைகள் மற்றும் ஆரோக்கிய பராமரிப்பு நிபுணர்கள் அவற்றுக்கு சிகிச்சை வழங்கும் முறைகள் குறித்து காட்சிப்படுத்தப்படும். இந்த கேஸ்கள், அரை மில்லியனுக்கும் மேற்பட்ட Figure 1 மருத்துவ பராமரிப்பு நிபுணர்களுக்கு கிடைக்கப்பெறும். ஆசியாவின் மிகப்பொரி மற்றும் மிகுந்த நம்பிக்கைக்குரித்தான் ஆரோக்கியப் பராமரிப்பு குழுமங்களின் ஒன்றான அப்போலோ ஹாஸ்பிட்டல்ஸ் குழுமம், Figure 1 நேரடி நிகழ்வை நடத்தும் முதல் அமைப்பாகும்.

“அப்போலோ மருத்துவமனைகள் குழுமத்துடன் கூட்டாண்மை மேற்கொள்வதில் மற்றும் Figure 1 பயணர்களுக்கு இந்தியாவின் சிறந்த மருத்துவ பராமரிப்பு வழங்குனரை சேவைகளை வழங்குவதில்,

நாங்கள் மிகுந்த மகிழ்ச்சியடைகிறோம்” என்று கூறினார். Figure 1-ன் துணை நிறுவனர் மற்றும் தலைமை மருத்துவ அலுவலர் டாக்டர் ஜோவாவா லாண்டி அவர்கள். நவீன செயல்முறைகள் முதல், உலகளாவிய ஆரோக்கிய பராமரிப்பில் ஏற்பட்டுள்ள முன்னேற்றங்கள் குறித்த மருத்துவ கருத்தரங்குகள் வரை, நேரடி நிகழ்வுகள் கண-நேர அனுபவத்தை வழங்கும். உலகின் பிற பகுதிகளில் உள்ள ஆரோக்கிய பராமரிப்பு நிபுணர்களுடன் நம்மை இணைப்பதுடன், ஆரோக்கிய பராமரிப்பை இணைக்கவும் இது பெரிதும் உதவும்” என்றும் அவர் மேலும் கூறினார்.

2013-ம் ஆண்டு அறிமுகம் செய்யப்பட்ட Figure 1, மொபைல் தொழில்நுட்பத்தை பயன்படுத்தி, மருத்துவ பராமரிப்பிற்கான வேகமான அனுகு வசதியை வழங்கும் வகையில் வழிவழைக்கப் பட்டுள்ளது. சவாலான மருத்துவ கேஸ்கள் குறித்து மற்றவர்களிடம் பகிர்ந்து கொண்டு உயிர்களைக் காப்பதை, Figure 1 ஆரோக்கிய பராமரிப்பு நிபுணர்களுக்கு சாத்தியமாக்குகிறது. ஆரோக்கிய பராமரிப்புப் பிரிவில் வேகமாக வளர்ந்து வரும் புதிய அமைப்புகளில் ஒன்றாக இது தீகழ்கிறது. Figure 1-ன் மருத்துவ கேஸ்கள் பார்வையிடல் எண்ணிக்கை இது நான் வரை ஒரு பில்லியனை அடைந்துள்ளது மற்றும் தற்போது ஒரு நாளைக்கு நான்கு முதல் ஜந்து மில்லியன் வரையிலான பார்வையிடல்கள் மேற்கொள்ளப் படுகின்றன.



“உலகம் முழுவதும் உள்ள ஆராக்கிய பராமரிப்பு நிபுணர்கள் மத்தியில் எங்களது சேவைகளை காட்சிப்படுத்த மற்றும் எங்களது கேஸ்களின் அடிப்படையில் அவர்களது மருத்துவ அறிவினை விரிவுபடுத்த, Figure 1 உடனான கூட்டாண்மை எங்களுக்கு வாய்ப்பினை வழங்கியுள்ளது” என்று கூறினார், அப்போலோ மருத்துவமனைகள் குழுமம், செயல்திட்ட உறவுகள் மற்றும் புதிய முன் முயற்சிகள் பிரிவின் முதுநிலை துறைத்தலைவர் திரு. ராகுல் ரெட்டி அவர்கள். மேலும் அவர், “உலகளாவிய அளவில், மருத்துவ சமூகம் கற்பதற்கும் மற்றும் திறன்களை மேம்படுத்துவதற்கும் வாய்ப்பினை வழங்கும் இத்தகைய தனித்துவமிக்க நிகழ்வில் பங்கேற்பது எங்களுக்கு மிகுந்த பெருமையை அளிக்கிறது” என்றும் கூறினார்.

ஆரோக்கிய பராமரிப்பு நிபுணர்கள் அவர்களது iOS அல்லது ஆன்டிராய்டு மொபைல் சாதனங்கள், அல்லது இணையத்தில் [www.Figure1.com](http://www.Figure1.com)

வழியாக Figure 1 செயலியை பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்.

#### Figure 1 குறித்து :

மருத்துவ நேர்வுகளை உலகம் முழுவதிலுமிருந்தும் ஆரோக்கிய பராமரிப்பு நிபுணர்கள் பார்வையிடல் மற்றும் பசிர்வதை ஏதுவாக்கும், iOS, ஆன்டிராய்டு மற்றும் இணையத்தில் கிடைக்கப்பெறும் இலவச மொபைல்-ஃபாஸ்ட் வலையமைப்பு Figure 1 ஆகும். அரை மில்லியனுக்கும் மேற்பட்ட ஆரோக்கிய பராமரிப்பு நிபுணர்களால் பயன்படுத்தப்படும் Figure 1 100-க்கும் மேற்பட்ட நாடுகளில் கிடைக்கப் பெறுவதன் வழியாக, உலகின் மிகப்பெரிய ஆரோக்கிய பராமரிப்பு தொழில் நிபுணர்கள் வலையமைப்பாகத் தீகழ்கிறது. மேலும் அறிய பார்க்கவும் [www.figure1.com](http://www.figure1.com)

#### - மதுகூதனங்

# 2022ஆம் ஆண்டில், 63 லட்சம் வேலை வாய்ப்புகள் இந்திய ஆடைகள் தொழிற்துறையில் கிடைக்கும்!

திரு. மனீஷ் அகர்வால்

நிர்வாக யெக்குனர், ஓரியன் எஜாடெக்

“ஆடைத் தொழிற்துறையானது இந்தியாவில் விவசாயத்துக்கு அடுத்தபடியான மிகப்பெரிய தொழிலாளர்களைக் கொண்ட துறையாகும். தற்போது, இந்தத் துறையில் 16 மில்லியன் பேர் பணிபுரிகின்றனர். 2022ம் ஆண்டில் இது 21.54 மில்லியனாக அதிகரிக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப் படுகிறது. அதாவது, 6.31 மில்லியன் பேருக்கு வேலை வாய்ப்பு கிடைக்கும். ஆடைகள் உற்பத்தி மற்றும் ஏற்றுமதி என்பது தொழிலாளர்களுக்கு அதிக வருவாய் கிடைக்கக் கூடிய தொழிற்துறையாக இந்தியாவில் விளங்குகிறது. இந்தத் தொழிற்துறையில் வேலை வாய்ப்புக்குத் தகுதி வாய்ந்தவர்கள் கிடைக்கவில்லை எனில் அது ஆடை தயாரிப்பு மற்றும் ஏற்றுமதியில் மிகப்பெரிய பாதிப்பை ஏற்படுத்தும்” என்கிறார் ஓரியன் எஜாடெக் நிறுவனத்தின் நிர்வாக யெக்குனர் திரு. மனீஷ் அகர்வால்.

அதிகரித்துவரும் தேவையை ஈடுசெய்ய இந்த வேலை அறிவு தீறன்மிக்கவர்கள் கிடைப்பதீல் உள்ள இடைவெளியை போக்குவது மிகவும் அவசியம். மிக சமீபத்தில், அதிகரித்துவரும் உள்நாடு மற்றும் சர்வதேச சந்தைகளின் தேவைக்கு ஏற்ப இந்திய பருத்தி மற்றும் நூல் உற்பத்தியும் அதிகரித்துள்ளது. இந்த சூழ்நிலையானது குஜராத், மஹாராஷ்ட்ரா, தமிழ்நாடு போன்ற துணியில் மற்றும் ஆடை தொழிற்துறையில் முன்னணியில் உள்ள மாநிலங்களின் தொழிற்துறையை மேலும் தீவிரமாக்குகிறது.



ஆனால், இன்றைக்கு சவாலாக இருப்பது தீறன்மிக்க மனித ஆற்றல்தான். நமது அரசாங்கம், கல்வி நிறுவனங்கள், வணிக, தொழிற்துறை மற்றும் வல்லுனர்கள் என அனைவரும் ஒன்றிணைந்து இந்த பிரச்சனையை எதிர்கொள்வதில் முக்கிய பங்கு வகிக்க வேண்டும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

ஆரம்பநிலை தொழிலாளருக்கு, இயந்திரங்களைக் கையாளுவதிலும் பிரச்சினையை சரி செய்வதிலும் மிகக் குறைந்த அறிவாற்றலே இருக்கிறது என்பதுதான் இப்போதுள்ள உண்மை



யான பிரச்சினை. எதிர்பாராத் சவால்களை சமாளிக்க போதுமான வல்லுனர்கள் இல்லாதது அல்லது தரச் சோதனையை எதிர்கொள்ளும் வகையில் விடாமுயற்சியுடன் செயல்படுவர்கள் இல்லாதது மிகப்பெரிய பின்னடைவாக கருதப் படுகிறது. மிக ஆழ்ந்த அனுபவம் கொண்ட திட்டமிடுவர் பற்றாக்குறை உள்ளது. இருப்பவர் களிடமும் தொழிலாளர்களை கையாளும் தீறன், செயல்முறையை புரிந்து அதை மற்றவர்களிடம் தகவல் பரிமாற்றம் செய்யும் தீறன் போன்ற தீறன்கள் குறைவாகவே இருக்கிறது.

வேலையில், தொடர் மற்றும் அதிக அமுக்தமான கூழ்நிலைகளைத் தீர்கொள்ளும் வகையில் அவர்கள் இல்லை. வாழ்க்கையாளர் எதிர்பார்க்கும் தரம் மற்றும் உலக சந்தையின் போக்கு பற்றிய அறிவு குறைவாகவே இருக்கிறது. மேலும், தீறன்மிக்க வடிவமைப்பாளர்கள் பற்றாக்குறையும் அதிகமாக இருக்கிறது. இதற்கு இவர்கள் அடிக்கடி தங்கள் வேலையை மாற்றிக்கொண்டே

இருப்பதால், இந்தத் தொழில்துறைக்கு ஏற்ற வடிவமைப்பாளர்கள் கிடைப்பது சிரமமாக இருக்கிறது. ஆரம்பநிலை பணியில் சேருவதற்கான தற்போது உள்ள கல்வி பயிற்சி முறையானது மிகவும் பாட புத்தகம் சார்ந்ததாக இருக்கிறது. இந்த பயிற்சி முறையானது, இந்தத் தொழிற்துறையில் இப்போது எழும் பிரச்சினை களை அனுபவாதீயாக எதிர்கொள்ள போதுமானதாக இல்லை.

பின்னலாடை முதல் ஃபேப்ரிக், மில் செக்டார், மின்விசை தறி மற்றும் கைத்தறி என துணி மற்றும் ஆயத்த ஆடை தொழிற்துறையில் அனைத்து நிலையிலும் உலக அளவில் மிகத் தகுதி வாய்ந்த தீறன்மிக்க, மனித ஆற்றலை உருவாக்க வேண்டும் என்பதுதான் எங்களுடைய இலக்கு எனகிறார் தீரு. மனீஷ் அகர்வால்.

- முருகன்

# வீட்டுக் கடன்... வாங்குவதற்கு முன்!

வீட்டுக் கடன் கிடைப்பது எனிதாகி இருக்கிறது. ஆனால், வங்கிகள் கேட்ட தொகையை கடனாக கொடுத்து விடுவது இல்லை. விண்ணப்பிக்கும் கடன் தொகைக்கு நிகராக ஒருவரின் வருமானம் இருக்கிறதா எனும் அடிப்படையில் தான் வங்கிகள் கடன் வழங்க முன் வருகின்றன.

மேலும், பல அம்சங்களையும் வங்கிகள் கணக்கில் எடுத்துக்கொள்கின்றன. வீடு வாங்க தீர்மானிக்கும் போது எந்த அளவு அதற்கு வங்கி கடன் கிடைக்கும் என்பதையும் முன்கூட்டியே அறிந்து கொள்வது நல்லது. இதற்கு வங்கிகள் கடன் தொகையை எந்த அம்சங்களை கொண்டு தீர்மானிக்கின்றன என்று தெரிந்து கொள்வது அவசியம்.

பொதுவாக வீட்டுக் கடனுக்கு விண்ணப்பிப் பவர்கள், தங்களால் சமாளிக்க கூடிய தொகையை கணக்கிட்டு அந்த அளவு வீட்டுக்கடன் கிடைக்கும் என எதிர்பார்ப்பது இயல்பாக இருக்கிறது. ஆனால் வங்கிகளோ, விண்ணப்பிப்பவரின் நீதி நிலை தொடர்பான பல அம்சங்களின் அடிப்படையிலேயே கடன் தொகை அளவை தீர்மானிக்கின்றன.

வீட்டுக்கடன் வழங்கும் முன் வங்கிகள் பரிசீலிக்கும் முக்கீய அம்சங்கள் பின்வருமாறு:

**கையில் வரும் சம்பளம்:**

“டேக் ஹோம் சேலரி” என்று சொல்லப்படும், ஒருவர், மாதந்தோறும் வீட்டுக்கு கையில் எடுத்து வரும் சம்பளமே முதலில் பரிசீலிக்கப்படுகிறது. இந்த தொகை அதிகமாக இருந்தால், கடன் தொகையும் அதிகமாக கிடைக்கும்.

பொதுவாக கடன் வழங்கும் வங்கிகள் மற்றும் நிறுவனங்கள் கையில் வரும் சம்பளத்துடன் 50 முதல் 60 சதவீத தொகையை கூடுதலாக்கி அதன் அடிப்படையில் கடன் பெறுபவரின் தீருப்பி செலுத்தும் ஆற்றலை தீர்மானிக்கின்றன.



**கடன் மதிப்பு விகிதம்:**

வருமானத்திற்கு அடுத்தபடியாக கடன் தொகையை தீர்மானிக்க, கடனுக்கும் மதிப்பிற்கு மான விஷயம் பரிசீலிக்கப்படுகிறது. அதாவது, வாங்க இருக்கும் வீட்டின் மதிப்பிற்கும், கடன் தொகைக்குமான விகிதம். வாங்க உள்ள வீட்டின் மதிப்பின் அடிப்படையில் அதற்கு வழங்க கூடிய உச்சபட்ச கடன் தொகை தீர்மானிக்கப்படுகிறது.

வீடு அமைந்துள்ள பகுதியின் சந்தை மதிப்பிற்கு ஏற்ப அதன் மதிப்பு முடிவு செய்யப்படுகிறது. சில நேரங்களில் மாத சம்பளம் அடிப்படையில் அதீக



கடன் கிடைக்கும் தகுதி இருந்தாலும், வீட்டின் மதிப்பின் அடிப்படையில் அது குறையவும் வாய்ப்புள்ளது.

#### **முந்தைய கடன்கள்:**

ஒருவரின் சம்பளத்தின் அடிப்படையில் கடன் தகுதி தொகை முடிவு செய்யப்பட்டவுடன், அவருக்கு வேறு கடன்கள் இருக்கின்றனவா என ஆராய்ப்படும். வீட்டுக்கடனுக்கான மாதத் தவணை கணிசமாக இருக்கும் என்பதால் தனி நபர் கடன், கீர்த்தி கார்ட் கடன் போன்ற வேறு கடன்கள் இருந்தால் திரும்பி செலுத்தும் தன்மை பாதிக்கப்படும்.

எனவே, வங்கிகள் இந்த அம்சத்தை கவனத்தில் எடுத்துக்கொண்டு கடன் தொகையை தீர்மானிக்கும். ஆக, ஏற்கனவே வாங்கிய கடன்களும் வீட்டுக் கடனாக கிடைக்க வேண்டும் என்பது தொகையை குறைக்கலாம்.

#### **ஓய்வு பெறும் வயது:**

ஒருவரால் ஏந்த அளவு கடனை அடைக்க முடியும் என தீர்மானிப்பதில் ஓய்வு பெறும் வயது முக்கிய அம்சமாகிறது.

கடனை திருப்பி செலுத்த அதிக காலம் இருக்கிறதா என பரிசீலித்து அதனாடிப்படையில் கடன் தொகை முடிவு செய்யப்படுகிறது. அதிக பணியாற்றும் காலம் இருந்தால், அதற்கேற்ப கடன் தொகை அதிகமாகும் வாய்ப்பு உள்ளது.

இவை தவிர பணியாற்றும் நிறுவனம் உள்ளிட்ட அம்சங்களும் கவனத்தில் எடுத்துக்கொள்ளப்படுகின்றன. கூட்டாக கடனுக்கு விண்ணப்பிக்கும் போது, கூட்டாக விண்ணப்பிப்பவரின் தகுதியும் பரிசீலிக்கப்படுகிறது.

இந்த அம்சங்களை மனதில் கொண்டு செயல்பட்டால், எந்த அளவு கடன் கிடைக்கும் என்பது தெளிவாக புரிதல் கிடைக்கும். அதனாடிப்படையில் வீடு தேடலாம் அல்லது கடன் தகுதியை உயர்த்திக் கொள்வதற்கான வழிகளை தேட வேண்டும்.

- நூரியன்



# சிறுதொழில்களிலும் வெற்றிச் சிகரம் தொடலாம்!

தந்தை என்.ஜே.கந்தமாறன்

**நிறுவனங்கள் பொரியனவாக  
கருக்க வேண்டும் என்பதில்லை.**

**ஆனால் சிறந்தனவாக  
கருக்க வேண்டும்.**

**- மார்க் மெக்கார்மக்**  
நிர்வாகவியல் ஆலோசகர்

சிறு மற்றும் குறுந்தொழில்களை இந்தியப் பொருளாதாரத்தின் முதுகைவுமிகு என்று சொல்லலாம். இதற்குக் காரணம், இந்தியப் பொருளாதாரக் குறியீடில் (ஐ.டி.பி) சிறு மற்றும் குறுந்தொழில்களின் பங்களிப்பு 8 சதவீதம் உள்ளது. இந்தியாவின் பொருட்கள் உற்பத்தியில் 37 சதவீதம், சிறு மற்றும் குறுந்தொழில்களின் பங்களிப்பாக உள்ளது.

**நம்மைப் பற்றி உலகப் பார்வை :**

குறிப்பாக பெருந்தொழில்களின் ஜிடிபி பங்களிப்பு பெரிய வித்தியாசத்தைக் காட்டுகின்ற சூழலிலும், சிறுதொழில்களின் மேற்கண்ட விகிதங்களில் பெரிய மாற்றமில்லை. பன்னாட்டு மேலாண்மை நிறுவனமான (PRICE WATER HOUSE COOPER) வெளியிட்டு வரும் ஆய்வு அறிக்கைகளின்படி, வரும் 20 ஆண்டுகளில் 10 டிரில்லியன் டாலரான வளர்ச்சி சாத்தியமே என்பதும் கூறப்படுகிறது.

எதில் எப்படிப்பட்ட மாற்றங்கள் நிகழ்ந்தாலும், அந்த காலகட்டத்திற்குள் இந்தியா 5 மடங்கு வளர்ச்சி பெற்று விடும் என்பது ஒரு அழுத்தமான கணிப்பு, உலகத்தின் முக்கியமான முதல் 3 பொருளாதார சக்தியாக உருவெடுக்கும் என்கிறார்கள். பொருளியல் கணிப்பாளர்கள்.

சோதிடம் பார்ப்பது போன்ற மேற்கண்ட சூழலை கடந்தும், நம்மால் சில வளர்ச்சிகளை உரிய முறையில் உணர்ந்து கொள்ள முடியும். இன்றைய அளவில் சிறு மற்றும் குறுந்தொழில்களின் பங்களிப்பானது இந்திய அளவில்

எற்றுமதியில் 40 சதவீதமாக உள்ளது. இன்று இந்தியாவில் 4 கோடியே 67 இலட்சம் சிறு மற்றும் குறுந்தொழில்கள் உள்ளன. இவற்றில் தமிழகத்தில் இருப்பது 7 இலட்சம் தொழிற் சாலைகள்.

நாடு முழுவதும் மேற்கண்ட இந்தத் தொழிலகங்களை நம்பி 4.67 கோடி தொழிலாளர்கள் உள்ளனர். சிறு மற்றும் குறுந்தொழில்களையே அதிகம் நம்பியுள்ள தொழிலாளர்கள் அதிகம் உள்ள மாநிலம் தமிழகமே!

**புரிந்து கொண்டு புறப்படலாம் :**

மேற்கண்ட இந்தத் தகவல்களின் அடிப்படையில் தான், சிறுதொழில் என்கிற கப்பலைச் செலுத்த தேவைப்படுவது திறமை என முன்பு குறிப்பிட்டோம், தொழில் பயணம் வெற்றி பெற இந்தப் புரிதல் அவசியம்.

வெறும் சித்தாந்தங்களை மட்டும் வைத்துக் கொண்டு நிர்வாகம் செய்ய முடியாது. செயல்பாடு தேவை, ஒரு புத்தகத்தை முதல் பக்கத்தில் தொடங்கி, கடைசிப் பக்கம் வரை படிக்கிறீர்கள்.

ஆனால் வர்த்தகம் செய்வது நேர்மாறானது. கடைசிப் பகுதியில் அதாவது முடிவு - இலக்கு என்ன என்பதை நிர்ணயித்துக் கொண்டு. அதை அடைவதற்கான வழிமுறைகளைத் தேடித் தொடங்க வேண்டும் என நமக்கு வழிகாட்டுகிறார் பிரபல அமெரிக்க நிர்வாகியான ஹெரால்டுகளின்.

**தெரிந்து கொள்ளலாம் :**

இன்று குறுந்தொழிலாக இருப்பது வளர்ச்சி பெற்றால், நானை அதுதான் இந்தியாவில் சிறுதொழில். அந்த சிறு தொழில்தான் நானை நடுத்தர மற்றும் பெரிய தொழிலாக வளர்ச்சி பெறும்.

அதனால்தான் சிறு மற்றும் நடுத்தரத் தொழில்கள் தொடர்ந்து தொய்வின்றி மேம்படுவதற்காக, மத்திய அரசும், மாநில அரசும் பலவித மானியங்களை அளித்து வருகின்றன. தொழில்



தொடங்குவதில் இருந்து அதன் பல்வேறு நடவடிக்கை சார்ந்த செயல்பாடுகளுக்கும் அவைகள் மாணியங்களை வழங்குகின்றன.

இந்திய ரிசர்வ் வங்கியானது சிறு மற்றும் குறுந்தொழில்கள் மேம்பாடு என்கிற அளவு கோவில், முன்னுரிமைகள் அடிப்படையில், கடனுதவிகள் வழங்கப்பட வேண்டுமென அதன் கீழுள்ள வங்கிகள் அனைத்திற்கும் அறிவுறுத்தி உள்ளது.

#### **மாநில அரசு மாணியங்கள் :**

மாநில அரசு வழங்கும் மாணியங்களை வகைப்படுத்தினால் அவை, குறுதொழில் நிறுவனங்களுக்கான மாணியம், பின்தங்கிய பகுதிகளில் அமைக்கப்படும் தொழில் மாணியம், ஊக்குவிப்புத் துறை சார்ந்த நிறுவனங்களுக்கு சிறப்பு மூலதன மாணியம், மாசற்ற மற்றும் சுற்றுச் சூழலுக்கு

எற்ற தொழில்நுட்பம் சார்ந்த கூடுதல் மூலதன மாணியம் போன்றவை ஆகும்.

மேலும், புதிய தொழில் முனைவோர், தொழில் நிறுவன மேம்பாடு, சார்ந்த தீட்பம் (நீட்ஸ்), ஜெனரேட்டர் மாணியம், குறு மற்றும் சிறு, நடுத்தர நிறுவனங்களுக்கான TIC அளிக்கும் கடன், வட்டி தள்ளுபடி போன்றவற்றைக் கொண்டதாகும். இது சார்ந்த விரிவான் விளக்கங்கள் அனைத்தையும் தொடர்ந்து விரிவாகப் பார்க்கலாம்.

#### **வங்கிகளின் விவரம் / நோக்கம்:**

சிறு தொழில்களின் வளர்ச்சிக்காக சிட்டி (SIDBI) என்ற தனிவங்கியும் மத்திய அரசால் உருவாக்கப்பட்டு, சிறந்த முறையில் செயலாற்றி வருகிறது. இந்திய அளவில் அரசுடைமையாக்கப் பட்ட மற்றும் தனியார் வங்கிகளில், சிறு மற்றும்

குறுந்தொழில்களுக்காக அண்மைக் காலத்தில் முத்ரா வங்கி என்பது சிறு வணிகர்களின் தொழில் வளர்ச்சிக்காக உருவாக்கப்பட்டுள்ளது.

பலதரப்பட்ட சலுகைகள், முன்னுரிமைகள் என வழங்கப்பட்ட போதிலும், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தொழில்களின் வளர்ச்சிக்கு, குறித்த காலத்தில் கடன் கிடைப்பதில் தேக்க நிலையே நிலவுகிறது என்ற குற்றச்சாட்டையும், இந்த நிறுவனங்கள் முன்வைக்கின்றன.

இவற்றையெல்லாம் கவனத்தில் கொண்டே இன்றைய மத்திய மாநில அரசின் வங்கிகளுக்கான வழிகாட்டுதல் நெறிமுறைகள் சீரமைக்கப் படுகின்றன. அவற்றின் வட்டி வீதங்கள் கூட சிறு குறுந்தொழில்களுக்கு தடைக்கல் போல இருக்கின்றன என்பதும் பொருளியல் வல்லுநர் களால் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளது.

### **சிறுதொழில் தொடங்குவோரே!**

சிறுதொழில் என்பதென்ன? பக்கத்தில் தொழிலுக்கான மூலவளங்கள், வாய்ப்புகள் உள்ளதெனக் கண்டறிந்து, இலாப நட்ட விவரங்களைக் கணக்கிட்டு, இலாபம் தருவதை தெரிவ செய்து, அதற்கான நடவடிக்கையில் ஈடுபடுதலே ஆகும்.

புதிய உற்பத்தி முறைகள், சந்தைக்கு புதியதாய் அறிமுகமாகி உள்ள இயந்திரங்கள், நாவீன சாதனங்கள், மூலப்பொருட்கள் சார்ந்த விவரங்களை முழுமை பெற்ற அறிவுடன் உணர்தல், செயல்படுத்தும் துடிப்பும் கொண்டு தொழில்முனைவோர் இருத்தல் வேண்டும்.

சிறுதொழில் தொடங்குவதற்கு சந்தை வாய்ப்பு போன்றவற்றையும் கருத்தில் இருத்தினால்தான், நம் செயல்பாட்டு அனுசு முறையை நம்மால் வழிப்படுத்திக் கொள்ள முடியும். அவ்வாறு செயல்படும் தன்மையே SMART என்று சிறப்பிக்கப்படும் SPECIFIC, MEASURABLE, ACHIEVEMENT, REALISTIC, TIME BOWND என்ற குணங்களைக் கொண்டதாகும். இந்த வார்த்தைகளின் முதல் எழுத்தை வரிசைப்படுத்தினால் SMART என்று வரும். இந்த வார்த்தைகளின் தமிழ் விளக்கம், தொழில் தொடங்குவதில் திட்டமிடுதல், அளவிட்ட கணிப்புகள், சாதிக்கும் தீற்மை, உண்மைத்தன்மை, காலம் கணக்கிட்ட செயல்பாடு என்பதைக் குறிக்கும். இதுதான் உங்களுக்குக்கான ஒளி வழிகாட்டிச் சொல்லாகும்.

தொழிலுக்கான அடிப்படை என்பது புதுமையான ஜியாதான் என்றிருந்தாலும் எல்லோருக்கும் அது சாத்தியமில்லை என்பதையும் உணர்ந்து கொள்ளுங்கள். வெற்றி பெற்றவர் என நீங்கள் எண்ணியிருக்கும் பில்கேட்ஸ், ஸெல் ஜாப்ஸ், அம்பானி, லாரி பேஜ் போன்றவர்கள் மட்டுமல்லர்; அல்லாத வெற்றிகரமான தொழிலதிபர்களும் உண்டு என்பதை அறியுங்கள்.

இதில் வாய்ப்பே இல்லை என்று பூர்க்கணிக்கப் பட்ட தொழில்களிலும் வெற்றிகளை அடுத்தடுத்து பெற்றவர்கள் உண்டு. தொழில்முனைவிற்கு நீங்கள் அறியாத இருவிதிகளும் உண்டு. தொழில் முனைவோர் ஒரு நிபுணராக இருக்கவேண்டும் என்கிற கோட்பாடு எதுவும் இல்லை. மற்றொன்று தொழில் முனைவோர் ஆக விரும்புகிறவர்கள் இளைஞர்களாக இருக்க வேண்டும் என்கிற கட்டுக்கதை. நாற்பது வயதுக்கு மேல், அறுபது வயதுக்கு மேல் தொழில் சாம்ராஜ்யத்தில் நுழைந்து மேற்கண்ட கட்டுக்கதையின் ஆணிவேரரையே பிடிக்கிப் போட்டவர்கள் இந்தியாவிலும், உலக அளவிலும் உண்டு.

அவர்கள் யாரென்று யோசித்து வையுங்கள் தொடர்ந்து அவர்களைப் பற்றி விரிவாகப் பேசலாம்.

### **சிறு தொழில் தொடங்க உதவும் நிறுவனங்கள்:**

சிறுதொழில் தொடங்குவதற்கான தொழிலகம், எந்திரங்கள், மூலதனம், மூலப்பொருட்கள், விற்பனை மற்றும் பணியாட்கள் என்கிற அடிப்படை வசதிகள் ஆகை அவசியம். இதில் ஜந்து அடிப்படை உதவிகளை, நீங்கள் அமைத்துக் கொள்ள அரசு நிறுவனங்களின் உதவி கண்டு, வேலையாட்கள் என்கிற அந்த ஒன்றை மட்டுமே நீங்கள் முழுமையாக கவனிக்க வேண்டும்.

தமிழ்நாட்டில் சிறு தொழிலை ஊக்குவித்திட கீழ்கண்ட நிறுவனங்கள் உண்டு. மாவட்டத் தொழில் மையம், தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம், தமிழ்நாடு சிறுதொழில் வளர்ச்சி நிறுவனம், சிறு தொழில் சேவைக் கழகம், தேசிய சிறுதொழில் நிறுவனம், தமிழ்நாடு தொழில் ஆலோசனை மையம் என்பவை அவை இவை தவிர வங்கிகளைப் பற்றி முன்பே குறிப்பிட்டுள்ளோம். தொழில் வளர்ச்சிக்கு உதவும் நிறுவனங்கள் பற்றிய சிறு குறிப்பு இதுதான்.



கதர் கிராமத் தொழில் வாரியம், தமிழ்நாடு சிறுபான்மையினர் பொருளாதார மேம்பாட்டுக் கழகம், ஆதீதிராவிடர்களுக்கு கடன் உதவி மானியம், தமிழ்நாடு தொழில் கூட்டுறவு வங்கி விட்., போன்றவை மூலம் தமிழ்நாடு அரசு தொழில் முனைவோர் கடனை வழங்கி வருகிறது.

இது தவிர மத்திய அரசால் உணவு பதப் படுத்தும் தொழில்கள், ஊனமுற்றோர் தொழில் கடனுதவி, கைத்தறியாளர் கடனுதவி, கயிறு வாரியத் திட்டங்கள், விவசாய பொறியில் துறை, பெண் தொழில் முனைவோர், போன்ற தொழில் கடன்களும் வழங்கப்படுகின்றன.

#### **தொழில் தொடங்கத் தகுதிகள் :**

தொழில் முனைவோர்களுக்கான தனித்துவமான தீறன் என்பது மூன்றாகும். அறிவு, கல்வி, தொழில் மீதான ஈடுபாடு என்ற அதிக்தளத்தில் அமையும் தொழிற்கோட்டை வெற்றிகரமாக மேலமூழ்பும், நின்று காட்சி தரும்.

கையில் குறைந்த முதலீடாக 20 சதவீதம் மூலதனமானது இல்லையெனில் வங்கிகள் லோன் தர முன்வராது. கையில் பணமே இல்லை. ஆனால் மற்ற எல்லா தீற்மைகளும் என்னிடம் உண்டு என்பவர்களுக்கு உதவி செய்ய வேண்டுசர் கேப்பிடல் நிறுவனங்கள் தயார். அவர்களின் உதவி பெற நிறைய கேள்வி களுக்கான பதில் உங்களுக்குத் தெரிந்திருக்க வேண்டும்.

தொழில் முனைவின் ஒவ்வொரு செயல்பாட்டிலும் உங்களின் உண்மைத்தன்மை, பிறருக்கு உங்கள் மேல் நம்பகத் தன்மையை கொண்டதாக இருக்கவேண்டும் என்பதே அடிப்படை இந்தத் தகுதியோடு கூடுதல் தகுதிகளையும் அத்துடன் வளர்த்துக் கொண்டே இருங்கள்.

கூட்டுத் தொழில் செய்ய நினைத்தால் அதற்கான சட்டவிதிமுறைகளை தெளிவு செய்து கொள்ளுங்கள். எழுத்துப் பூர்வமான ஆதாரங்கள் முக்கியமானவை. வாய்மொழி ஒப்பந்தங்கள் எக்காரணம் கொண்டும் ஏற்றவையல்ல. நட்பு வேறு; தொழில்வேறு பக்கத்து வீட்டுக்காரனுடன் நட்பாக இருங்கள். அதற்காக இடையில் உள்ள வேலியை எக்காரணம் கொண்டும் எடுத்து விடாதீர்கள் என்கிறது யதார்த்தத்தைப் பேசும் ஆங்கிலப் பழமொழி.

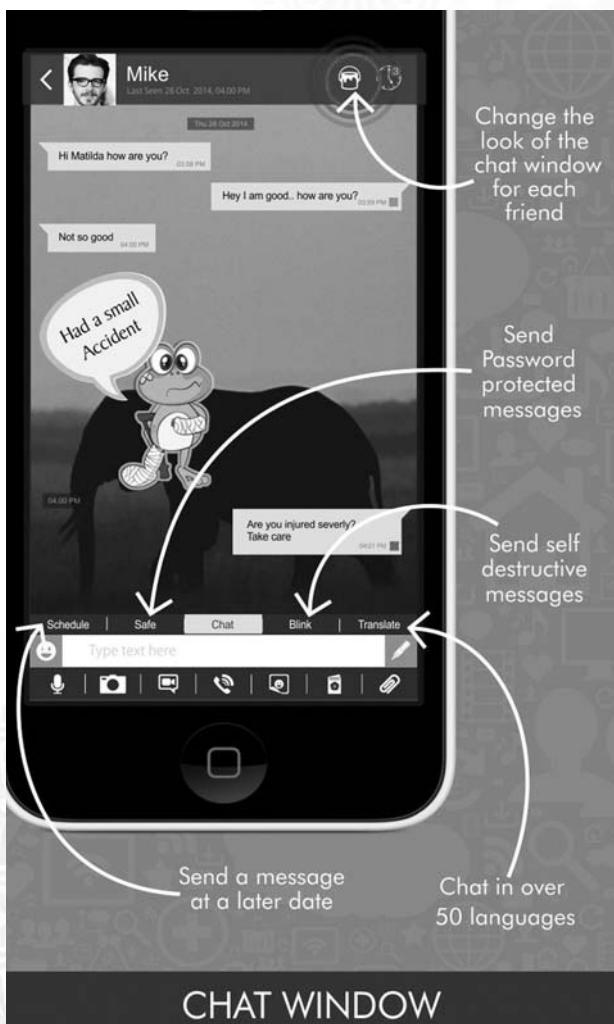
தொழில் சார்ந்த நடவடிக்கைகளில் உற்பத்தி சார்ந்த தெளிவு, சந்தை சார்ந்த உற்பத்தி, விற்பனை சார்ந்த உற்பத்தி, சந்தைத் தேவையிறந்த இருப்பு, உற்பத்தி சார்ந்த பார்வை கொண்ட மூலதன வைப்பிருப்பு போன்றவை மிகமிக முக்கியமானவை. அதைக் கவனத்தில் தொழில்முனைவோர்கள் கொள்ள வேண்டும்.

**(தொழில் வளரும்)**

# எங்கேஜ் - உலகின் முதல் 360° லைஃப் ஸ்டைல் சாட்-செயலி (சாஃப்ட்வேர்) இந்தியாவில் அறிமுகம்!



உலகின் முதல் 360° லைஃப் ஸ்டைல் சாட்-செயலியான ‘எங்கேஜ்’ இந்தியாவில் அறிமுகமாகி உள்ளது. மேம்பட்ட மற்றும் அதி நவீன செய்தி அனுப்பும் செயலியான ‘எங்கேஜ்’ வேறொந்த



செய்திச் செயலியை விடவும் புதுமையான அம்சங்களுடன் பயனீட்டாளர்களுக்கு மகிழ்ச்சியைத் தரும். பயனீட்டாளர்களிடம் அறிதிறன் பேசி இருந்தாலும், இல்லாவிட்டாலும், எந்த வகையான சமரசமும் செய்து கொள்ளாமல், இடைவெளியை இணைத்து, மக்களிடையே தொடர்புகளை உருவாக்குவதுடன், புதிய நண்பர்களையும், புதிய விஷயங்களையும் அனைவரிடமும் பரவலாக்குவதே எங்கேஜின் முக்கிய நோக்கமாகும்.

இது குறித்து எங்கேஜ் சிகிஷை & நிறுவனர் திரு. அஜித் பட்டேல் கறுகையில் ‘இந்தியாவில் எங்கேஜ் செயலியை அறிமுகப்படுத்துவது மகிழ்ச்சி அளிக்கிறது. ஒவ்வொரு தொடர்பையும் மேம்படுத்த வேண்டும் என்னும் எங்கள் முனைவாகரணமாக, 360° லைஃப் ஸ்டைல் சாட்-செயலியை உருவாக்க முடிவெடுத்தோம். இச்செயலி மூலம் மிகச் சிறந்த முறையில் செய்தி அனுப்புதல், கோப்பு பகிர்தல், இதற்கு முன் பார்த்திராத வகையில் காணொலி அழைப்புகள் உள்ளிட்ட மேம்பட்ட அம்சங்களை இந்தியர்கள் அனுபவிக்கலாம். நிறைவாகச் சொல்வதெனில் இச்செயலி மூலம் மக்கள் தொடர்பு கொள்ளும் முறையை மாற்றி அமைக்கத் திட்டமிட்டுள்ளோம்’ என்றார்.

‘என்-கார்ட்ஸ்’, ‘என்-ஸ்டிக்கர்ஸ்’, ‘சாட் மேக்ஷுவர்ஸ்’, ‘பூடில் பள்ளி’ உள்ளிட்ட பல்வேறு குதூகலம் மற்றும் இடைச்செயல் அம்சங்களுடன் மிகச் சிறந்த செய்தி அனுப்பும் அனுபவத்தை பயனீட்டாளர்களுக்கு வழங்கும் வகையில் எங்கேஜ் வழவுமைக்கப்பட்டுள்ளது. இச்செயலியில்

உள்ள எண்-ஸ்டிக்கர்ஸ் மூலம் மனதில் உள்ள எண்ணைத்தைத் தெளிவாக வெளிப்படுத்தலாம். அதிகபட்சம் 300 நபர்களைக் கொண்ட குழுவை உருவாக்கிப் பன்முகத் தொடர்புகளை ஏற்படுத்தி மகிழ்வாம். மொழிப் பிரச்சினை ஒரு தடையே இல்லை. ‘மொழி பெயர்ப்பு’ வசதியுடன் பயனீட்டாளர்கள் 45க்கும் அதிகமான மொழிகளில் தொடர்பு கொள்ளலாம்.

மகிழ்ச்சியில் எந்த வகையான சமரசரமும் செய்து கொள்ளாமல், சிறந்த மற்றும் ஆரோக்கியமான வைஃபி ஸ்டைலைப் பராமரிக்கும் முறையைப் பயனீட்டாளர்களுக்குக் கற்பிப்பதை எங்கேஜ் நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. ‘அறிந்து கொள்’ (KNOW) என்ற தலைப்பில் சுகாதாரம் மற்றும் சமீபத்திய வைஃபி ஸ்டைல் போக்குகள் பற்றிய கட்டுரைகளும், குறிப்புகளும் இதில் இடம் பெறும். அனைவரும் ஆரோக்கியமாக வாழ உதவுவதே இதன் நோக்கமாகும்.

நண்பர்கள் மற்றும் குடும்பத்தினருடன் தொடர்பில் இருப்பதுடன், பயனீட்டாளர்களுக்கு மிகச் சிறந்த அனுபவத்தைப் பெறக் கூடுதல் சிறப்பு அம்சங்களை வழங்கும் முனைவுகளை எங்கேஜ் தொடர்ந்து மேற்கொள்ளும், ஆண்டராயிட், ஜீஸஸ், பிசி மற்றும் டேப்ளெட்களில் எங்கேஜ் கிடைக்கும்.

மேலும் விபரங்களுக்கு:

[www.n-gage.com](http://www.n-gage.com) என்ற

இணையதளத்திற்கு விஜயம் செய்யவும்.

- டெனியல்

Send non n-gage messages,  
arrange video and phone chats from here



MORE BUTTON

அன்பு நெஞ்சங்களுக்கு...

## தீபாவளி திருநாள் நல்வாழ்த்துக்கள்

நேரடி அன்படன்...

அருணா கீராபிக்ஸ்

48/1, தென்மேற்கு போக் சாலை, தி.நகர்,  
சென்னை - 600 017.

① : 98412 50581 / 72000 50581 / 2434 5058

arunagraphics77@gmail.com



# ஸ்ரீ சாய்ராம் மேலாண்மைத்துறை நடத்திய சர்வதேச கருத்தரங்கம்!



ஸ்ரீ சாய்ராம் மேலாண்மைத்துறை, ஸ்ரீ சாய்ராம் பொறியியல் கல்லூரி மற்றும் ஸ்ரீ சாய்ராம் இன்ஸ்டிடியூட் ஆப் டெக்னாலஜி இணைந்து நடத்திய இரண்டு நாள் சர்வதேச அளவிலான “Banking, Finance, Business and Technology for sustaining Economic Development in Global Market (IBFBT'15) கல்லூரி வளாகத்தில் கருத்தரங்கம் நடைபெற்றது. இதனை தொகுத்து வழங்கியது அசோசியேசன் ஆப் இந்தியன் மேனேஜ்மெண்ட் ஸ்கூல்ஸ் மற்றும் இந்தோ ஆஸ்திரேலியன் சேம்பர் ஆப் காமர்ஸ் (CII & MMA).

கருத்தரங்கு குத்து விளக்கேற்றி தொடங்கப் பட்டது. முனைவர் K. மாறன், யெக்குனர் - SIMS வரவேற்புரை வழங்கினார். அவரின் உரையில் இதுவரை 11 நாளேடுகள் வெளியிடப் பட்டுள்ளதாகவும் தேசிய அளவில் பல்வேறு நாடுகளிலிருந்து ஸ்ரீலங்கா, நேபாள், ஈரான், அபுதாபி, மலேசிய மற்றும் தேசிய அளவிலும் பல்வேறு மாநிலங்களிலிருந்தும் மாண்புக்கர்களும் மற்றும் முனைவர்களும் கருத்தரங்கில் பங்கேற்றனர், 400க்கும் மேற்பட்ட ஆய்வுக்கட்டுரைகளை நாளேடு குறுந்தகட்டில் வெளியிடப்பட்டது.

திரு. தோத்தாத்ரி விஸ்வநாதன், துணைத்



தலைவர் டெவிவாரி ஹெட் & வளர்ச்சித்துறை தலைவர் இன்ஃபோசிஸ் லிமிடெட், சென்னை, அவர் தனது இலக்குமறை (Digital) அதனுடைய பயன்பாடு மற்றும் அதனுடைய நன்மை மற்றும் தீமைகளை எடுத்துரைத்தார். இன்றைய கால கட்டத்தில் 68% மக்கள் இயக்கமுறை தரவு (Digital Data) பயன்பாட்டை அதிகம் பயன்படுத்துகின்றனர், அதன் தேவை தற்பொழுது அத்தியவாசியமாகி விட்டது. இன்னும் சில வருடங்கள் கழித்து 98% மக்கள் இயக்கமுறையை பின்பற்றுவார்கள். இந்த இயக்கமுறை வாணிகம், வங்கித்துறை, சமூகவலைத்தளம் மற்றும் முக்கியமாக நாட்டின் பொருளாதார வளர்ச்சிக்கு மிகவும் அத்தியா வசியம் என்று கவரினார்.

**திரு.கிஷோர்பங்கன்,** Procurement Manager, Alhosn University, Abu Dhabi அவர் பேசுகையில்... அரபு நாடுகளில் 2006 மற்றும் 2013 பொருளாதாரம் மற்றும் பல்வகைப்படுத்தப்பட வேண்டும் என்றும் கவரினார். OPEC நாடுகள் பணவீக்கத்தினை ஒவ்வொரு 50 மாதங்களில்

எதிர்கொள்கிறது. அதேபோல் இந்திய தேசத்தின் பங்குச்சந்தை நிலவரம் ஏற்றத்துடன் இருப்பதாகவும் கவரினார். மற்றும் சீன தேசம் தனது வங்கிகளை சர்வதேச போட்டியிலிருந்து காப்பாற்றிக் கொள்வதற்காக ஷோடா போங்கில் சிஸ்டம் என்று யுக்தியை கையாளுகிறது என்றார்.

**முதல்வர் Dr. C.V. ஜயக்குமார்,** ஸ்ரீ சாய்ராம் பொறியியல் கல்லூரி மற்றும் Dr. K. பழனிக்குமார், இன்ஸ்டிடியூட் ஆப் டெக்னாஜிக் கொல்க்கத்துப்பூர் ஆற்றினார்கள். Dr. K. சௌந்தரபாண்மையன் நன்றியுரை நல்கினார்.

- ரேபா.

## செப்பிடே தகவல்

**துப்பத்தை  
சுகித்துக்  
கொள்பவனே,  
இப்பத்தை  
அனுபவிக்க  
தகுதியானவன்.**

## வாசகர் எண்ணங்கள்...

- முதலீடாளரின் மாநாடு குறித்த ஆசிரியர் பக்கம் அருமை! அரசு மரத்தை சுற்றியவுடன் அடிவயிற்றை தொட்டுப் பார்ப்பது போல அரசு அறிவிக்கும் திட்டங்கள் அனைத்தும் அறிவித்த மறுநாளே பயன்தர வேண்டும் என எதிர்பார்ப்பது மூட்தனம் என்பதை வெட்ட வெளிச்சமாக்கியது ஆசிரியர் பக்கம்.

- ரமணிசாங்கர், சென்னை

- தரமான துணிவகை கீடைக்காவிட்டால், எந்த ஆடை வடிவமைப்பாளரும் ஒரு ஜென்டல்மேனை உருவாக்க முடியாது என்பது உண்மைதான். இந்தியாவின் முன்னணி ஜவளி உற்பத்தியாளரான 'ஏக்ஜாம்' நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் அனைத்தும் அறிந்து கொண்டதில் மிக்க மகிழ்ச்சி!

- குணசேகரன், மதுரை

- 50 இலட்சம் மீட்டருக்கு மேல் துணிகளை உற்பத்தி செய்யும் டிக்ஜாம் நிறுவனத்தின் தலைவர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர் தமிழர் என்பதை அறிந்து மிகவும் மகிழ்கின்றேன். உலகின் அனைத்துப் பகுதிகளிலும் தமிழர்களின் வளர்ச்சி பிரமிக்க வைக்கின்றது. தமிழ் வாழ்ந்தால், தமிழர்களின் தலை நியிறும் என்பது உறுதி!

- காளிதாசன் S. கும்பகோணம்

- ஆக்ஸில் வங்கி அறிமுகம் செய்துள்ள 'லைம்' மொபைல் செயலி குறித்த கட்டுரை சிறப்பாக இருந்தது. 'வீட்டிலிருந்தே வங்கிச் சேவை' என்ற நிலை உண்டாக்கப்பட்டுள்ளது. அனைத்தும் 'மெஹின் டச்' என்பதீன் அடிப்படையிலேயே திட்டங்கள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன. எதிர்காலம் என்பது கடும் போட்டி மிகுந்தது. எனவே நம்மை

தொழில் நுட்பத்திற்கு ஏற்றவாறு மாற்றிக் கொள்வது மிக அவசியம்!

- சந்தூரு. K., திருச்சிராப்பள்ளி

- சிண்டிகேட் வங்கியின் அபார வளர்ச்சியைக் கண்டு பெருமிதம் கொள்கின்றேன். வெறும் ரூ.8000 மூலதனத்தில் 1925 ஆண்டு துவக்கப்பட்ட இவ்வங்கி, இன்று ஆலமரமாய் பரந்து, விரிந்து அனைவருக்கும் வங்கிச் சேவை அளிப்பது மகிழ்ச்சியளிக்கின்றது. சமுதாய வளர்ச்சி என்பது வங்கித் திட்டங்களினால் மட்டுமே சாத்தியமாகும்.

- சுரோந்தீரன், குரோம்பேட்டை

- அக்டோபர் மாத இதழ் பார்த்தேன். 60ஆம் ஆண்டில் காலடி எடுத்து வைத்திருக்கும். எல்.ஜ.சி.யின் சாதனைகளை அளவிட முடியாது. வேறு எத்தனையோ உள்நாட்டு, வெளிநாட்டு காப்பீடு வசதிகள் இங்கு இருந்தாலும், எல்.ஜ.சி.போல நம்பகத்தனமை வராது. தானும் வளர்ந்து, மக்களின் வாழ்க்கையிலும் ஒளி ஏற்றும் எல்.ஜ.சி.யின் பணி ஓங்கி வளர்ட்டும், வாழ்த்துக்கள்!

- S. மோகன், கோவில்பட்டி

- இந்தியத் தொழில்துறை வளர்ச்சிக்கு வித்திடும் மலைந்தீரா நிறுவனத்தின் புதிய மாடலான டியூவி-300 வாகனம் பல்வேறு சிறப்பம்சங்களைக் கொண்டு சிறப்பாக வெளிவந்துள்ளது. எவ்வளவுதான் வெளிநாட்டுக் கார்களின் புதிய அணிவகுப்பு வந்தாலும், உள்நாட்டில் தயாரிக்கப்படும் கார்களுக்கு மவசு அதிகம் தான். குறிப்பாக மலைந்தீரா, டாடா, மாருதி சுக்கி, அசோக்லேலன்ட் போன்ற உள்நாட்டு உற்பத்தியாளர்கள், வெளிநாட்டு போட்டிகளை சுலபமாக சமாளிக்கக் கற்றுக் கொண்டுள்ளனர் என்பது மகிழ்ச்சியான விஷயமாகும்.

- சுகுமாறன் .M, சேலம்

